

2007 年青海省金融运行报告

中国人民银行西宁中心支行

货币政策分析小组

[内容摘要]

2007年,青海省在“富民强省”和建设“和谐青海”发展思路指导下,以科学发展观为统领,树立自信、开放、创新的青海意识,真抓实干、积极进取,经济结构调整成效显著,经济增长效益和质量持续提高。“环青海湖国际自行车赛”、“郁金香节”、“东西部企业投资洽谈会”等重大活动的开展,加速了全省经济社会又好又快发展,主要经济指标实现两位数增长。青海省金融业继续保持稳定、协调发展,金融业创新能力得到提高。青海经济与金融良性互动、经济效益与金融效益同步提高进入了新的发展阶段。预计2008年青海省经济金融将继续保持稳健发展,产业结构将更加合理,经济、金融环境将进一步得到优化。

目 录

一、金融运行情况	4
(一) 银行业稳健运行	4
(二) 证券业效益显著	6
(三) 保险业发展良好	7
(四) 金融市场业务发展较快	7
(五) 金融生态环境建设向纵深推进	8
二、经济运行情况	8
(一) 需求结构变化明显	8
(二) 三大产业协调发展	9
(三) 居民消费价格涨势较高, 生产资料价格小幅攀升	9
(四) 财政收支实现“双增”	10
(五) 青海省生态环境明显改善	10
(六) 房地产供需两旺, 建筑业效益大增	11
三、预测与展望	12
附录:	13
(一) 青海省经济金融大事记	13
(二) 青海省主要经济金融指标	14

专 栏

专栏 1: 倾情济民生 融资促和谐	6
专栏 2: 青海农牧业昂首展新姿	10

表

表 1 2007 年银行类金融机构情况	4
表 2 2007 年金融机构现金收支情况表	5
表 3 2007 年各类地方法人金融机构分季度的流动性比率	5
表 4 2007 年各利率浮动区间贷款占比表	5
表 5 2007 年证券业基本情况表	7
表 6 2007 年保险业基本情况表	7
表 7 2007 年非金融机构融资结构表	7
表 8 2007 年金融机构票据业务量统计表	7

表 9	2007 年金融机构票据贴现、转贴现利率表	7
-----	-----------------------------	---

图

图 1	金融机构人民币存款增长变化	4
图 2	金融机构人民币贷款增长变化	4
图 3	金融机构本外币存、贷款增速变化	5
图 4	金融机构外币存款余额及外币存款利率	5
图 5	地区生产总值及其增长率	8
图 6	固定资产投资及其增长率	8
图 7	社会消费品零售总额及其增长率	8
图 8	外贸进出口变动情况	8
图 9	外商直接投资情况	9
图 10	工业增加值及其增长率	9
图 11	居民消费价格和生产者价格变动趋势	10
图 12	财政收支状况	10
图 13	商品房施工和销售变动趋势	11
图 14	主要城市房屋销售价格指数变动趋势	11

一、金融运行情况

2007 年，青海省金融平稳运行，信贷总量持续攀升、结构进一步优化，证券保险业快速发展、金融市场趋于活跃，金融改革取得明显成效。

（一）银行业稳健运行

2007 年全省银行类金融机构整体经营趋好，盈利能力和资产质量同步提高，地方法人金融机构综合实力有所增强。

1. 银行业整体壮大。全省银行业从业人员、资产总额同比增长 3.4% 和 24.2%，不良贷款余额和不良贷款率实现“双下降”。

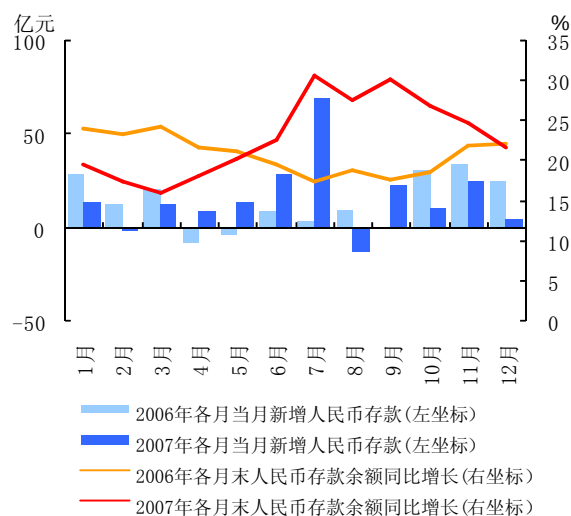
表 1 2007 年银行类金融机构情况

机构类别	营业网点			法人机构 (个)
	机构个数 (个)	从业人数 (人)	资产总额 (亿元)	
一、国有商业银行	394	8162	845	0
二、政策性银行	27	495	324	0
三、股份制商业银行	0	0	0	0
四、城市商业银行	47	768	83	1
五、城市信用社	0	0	0	0
六、农村合作金融机构	365	2214	96	46
七、财务公司	0	0	0	0
八、邮政储蓄	143	1026	0	0
九、外资银行	0	0	0	0
合 计	976	12665	1348	47

注：营业网点不包括总部。

数据来源：中国人民银行西宁中心支行

2. 各项存款增长较快。金融机构本外币存款继续保持较快增长。其中：外汇存款增长 81.0%。人民币企业存款受西部矿业股票上市募集资金转存款带动高位运行，增长 31.5%；股市、基金对储蓄存款分流效应显现，四季度增速与一、二、三季度相比，分别回落 8.1、2.8 和 0.1 个百分点，与上年同期相比回落 7.6 个百分点。

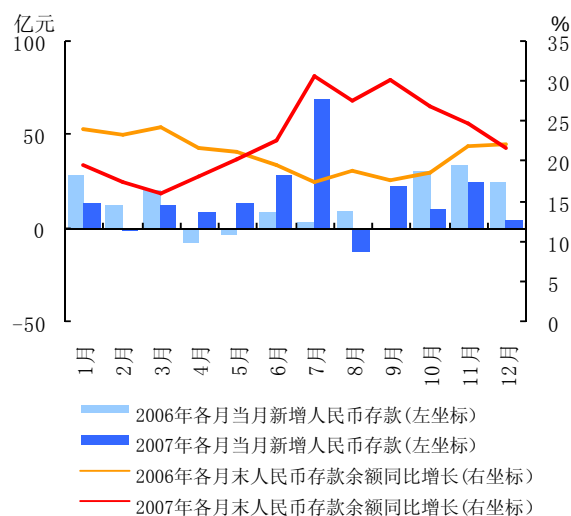


数据来源：中国人民银行西宁中心支行

图 1 金融机构人民币存款增长变化

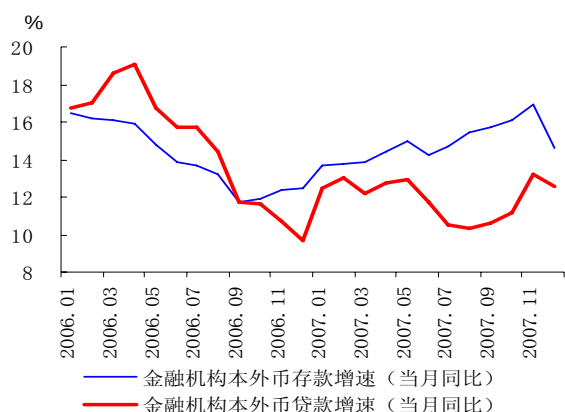
3. 各项贷款稳步攀升。经济增长内在活力不断增强，有效需求逐步增加带动本外币各项贷款增速同比加快 7.1 个百分点。短期贷款和中长期贷款增量均创历史新高。新增短期和中长期贷款分别增长 110.9% 和 20.7%。

信贷投入有效增加，改变了前两年农业贷款低速增长局面，扭转了 2004 年以来工业贷款负增长趋势，有效支持了青海省四大优势行业和四大优势产业发展；青海藏区信贷投入持续升高，向社会公共领域信贷投入明显上升，金融支持柴达木循环经济发展力度加大。



数据来源：中国人民银行西宁中心支行

图 2 金融机构人民币贷款增长变化



数据来源：中国人民银行西宁中心支行

图 3 金融机构本外币存、贷款增速变化

4. 现金收支两旺。储蓄收入的增加，成为拉动现金回笼增长的龙头。储蓄存款支出、工资性支出和行政企事业单位管理费支出成为拉动现金投放上升的主要原因。现金投放改变了连续 14 个季度保持同比多增的局面。

表 2 2007 年金融机构现金收支情况表

	年累计额 (亿元)	同比增速 (%)
现金收入	1916.0	30.0
现金支出	1986.0	28.1
现金净支出	70.0	-9.3

数据来源：中国人民银行西宁中心支行

5. 地方法人金融机构间流动性比率差异较为明显。城市商业银行和农村金融机构在规模、网点、融资能力、资本充足率等方面的差异，使其流动性状况有所不同。四季度末，地方法人金融机构流动性比率为 27.9%，其中，农村金融机构流动性比率为 43.9%，城市商业银行流动性比率为 11.1%。

3 2007 年各类地方法人金融机构分季度的流动性比率

单位：%

机构 \ 时间	1季度末	2季度末	3季度末	4季度末
城市商业银行	12.1	2.2	0.1	11.1
农村金融机构	50.1	42.4	40.9	43.9
城市信用社	—	—	—	—
其他	—	—	—	—
全部法人金融机构	29.6	21.5	19.4	27.9

数据来源：中国人民银行西宁中心支行

6. 金融机构利率定价能力提高。地方金融机构贷款对象以中小企业和个人为主，风险相对较

高。西宁市商业银行和青海省农村信用社加权平均利率高于全省 0.1 个百分点和 4.3 个百分点。尽管存贷款利率和存款准备金率多次上调，各项贷款仍保持较高增长。

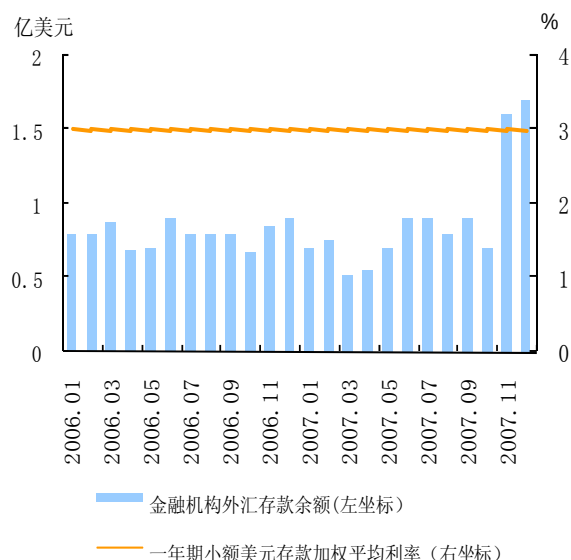
表 4 2007 年各利率浮动区间贷款占比表

单位：%

	合计	国有商业银行	股份制商业银行	区域性商业银行	城乡信用社
合计	100.0	100.0	0	100.0	100.0
[0.9-1.0)	17.2	28.2	0	0.7	22.9
1.0	23.6	43.0	0	27.9	0.1
上浮水平					
小计	59.1	28.9	0	71.5	77.0
(1.0-1.3]	28.0	17.2	0	61.2	5.7
(1.3-1.5]	5.7	11.1	0	1.0	5.1
(1.5-2.0]	21.7	0.6	0	9.3	55.2
2.0以上	3.7	0	0	0	11.0

数据来源：中国人民银行西宁中心支行

注：城乡信用社贷款利率浮动区间为[0.9, 2.3]。



数据来源：中国人民银行西宁中心支行

图 4 金融机构外币存款余额及外币存款利率

7. 金融改革稳步推进。股改后的中国工商银行、中国银行、中国建设银行青海省分行按上市要求加强经营管理，资产质量和经营效益趋好；中国农业银行青海省分行股改准备工作有序开展；中国农业发展银行青海省分行积极支持农牧区基础设施建设；国家开发银行青海省分行开辟新的贷款品种，以适应转轨需要；乐都县雨润镇兴乐农村资金互助社、大通国开村镇银行等新型

农村金融组织相继开业。监测考核和票据兑付促进了青海省农信社正向激励作用发挥,兑付率高于全国平均水平,贷款不良率同比下降 8.1 个百分点,

股本金增长 69.3%, 资本充足率 12.8 %; 西宁市商业银行第二次增资扩股完成,新增股本金 2.7 亿元, 股本金达 5.5 亿元。

专栏 1: 倾情系民生 融资促和谐

2007 年,青海省各家银行在科学发展观指导下,把改善民生作为信贷工作的出发点和归宿点,切实解决了青海省群众就业、就医、就学、行路、脱贫等方面的实际困难。

一是信用社区搭建就业平台关注民生。以解决就业为目标,人民银行西宁中心支行会同有关部门在西宁市创建八个信用社区,以财政补偿和奖励机制撬动信贷资金投入,引导各家银行为解决下岗失业人员就业、再就业提供资金保证。全省累计发放下岗失业人员小额担保贷款 6500 万元,受惠 2800 人;国家开发银行创新思路,开办“青海省青年创业小额贷款”业务,发放贷款 750 万元。有效助推青海省城镇零就业家庭实现清零目标,新增就业 3.5 万人。

二是金融支持“菜篮子”工程情济民生。2007 年青海省副食品价格频繁波动,尤以生猪价格上扬较快。为稳定市场供应,人民银行西宁中心支行及时出台金融支持生猪及“菜篮子”生产发展指导意见,各金融机构相应制定具体措施,全年发放养殖业贷款 16.2 亿元,其中生猪生产贷款 9100 万元。

三、落实国家助学贷款新政策关爱民生。以帮助经济困难学生就业为出发点,人民银行西宁中心支行积极落实国家助学贷款新政策,引导各家银行开办国家助学贷款。全年发放贷款 1194.5 万元,受益学生 3293 人,满足率 100%。

四、信贷资金涉足文教卫生心系民生。各家金融机构全力协助政府解决社会经济发展中的难点和热点问题,支持文教卫生事业发展,有效改善青海省文化教育水平和卫生医疗条件。涉足教育、卫生、社会保障、社会福利方面的贷款余额 7.9 亿元,同比增长 14.7%。

五、信贷投入农村基础设施普惠民生。通过信贷资金支持农牧业设施条件改善,促进农村牧区综合生产能力提高。全年农村基础设施建设贷款余额 43.8 亿元,支持修建农村公路 10672 公里,新建与改造 110KV 变电站 22 座、35KV 变电站 71 座,一、二期农村电网建设与改造工程的顺利完成,改变了农村牧区“天天见草滩、夜夜酥油灯”的状况,农村牧区基础设施明显改善。

六、金融扶贫促和谐改善民生。各家银行紧紧围绕“减少贫困、增加收入、缩小差距、构建和谐”的总体目标,以贫困村为主战场,围绕全省 2453 个贫困村,实施以养殖业、运输业、餐饮业为主要内容的整村推进项目,打响扶贫开发攻坚战。全年发放扶贫贴息贷款 7280 万元,加快农村牧区脱贫致富步伐;为 8 万农牧户发放小额信用贷款 1.9 亿元,为 10 万农牧户发放农户联保贷款 4.5 亿元,切实加大支农、助农、惠农工作力度。同时,对贫困区农牧民贷款在现行利率基础上下调 2.17-3.17 个百分点,减免利息近 5000 万元。全年累计发放短期农业贷款 29.4 亿元,同比多投放 7.0 亿元,全省 9 万多人脱贫。

七、信贷支持经济适用房和廉租房建设保障民生。加快住房保障体系建设,是困难群众呼声较强的问题。对此,人民银行西宁中心支行会同银监局制定了加强商业性房地产信贷管理意见,加大对房地产“窗口指导”力度,各家金融机构积极注入贷款支持经济适用房和廉租房建设。房地产贷款余额 25.2 亿元,同比增长 11.9%。支持全省建设完成 2000 套、10 万平方米廉租房,开工建设经济适用房 20 万平方米、国有破产改制企业住宅区改造 10 万平方米以上。

八、金融为劳务经济发展添砖加瓦服务民生。围绕农民增收这个核心,人民银行西宁中心支行制定了关于农民自主创业信贷、信贷支持特色农业发展和加强农民工金融服务等指导意见,引导金融机构支持以“拉面经济”、交通运输等为主的农民外出劳务。全年累计发放贷款 2.1 亿元,推动农村富余劳动力输出近 50 万人(次),劳务收入达 30.9 亿元。

(二) 证券业效益显著

1. 证券业改革深入推进。青海省三江源证券公司从组建到运行进展顺利。公司管理层和法人治理结构得到完善。昆仑证券公司破产清算工作

基本结束。

2. 上市公司业绩稳步上升。数码科技完成新增股份换股吸收合并青海盐湖工业(集团)有限公司;西部矿业发行股票募集资金 62 亿元。上市公

司整体业绩稳步上升，多数公司生产经营平稳。
10 家上市公司流通市值 667 亿元。

表 5 2007 年证券业基本情况表

项 目	数量
总部设在辖内的证券公司数(家)	1
总部设在辖内的基金公司数(家)	0
总部设在辖内的期货公司数(家)	0
年末国内上市公司数(家)	10
当年国内股票（A股）筹资（亿元）	62
当年发行H股筹资（亿元）	0
当年国内债券筹资（亿元）	19
其中：短期融资券筹资额（亿元）	14

数据来源：青海证监局

（三）保险业发展良好

在财产保险和人寿保险业务稳定增长的同时，积极推进农业保险体系建设，保险品种不断增加，财产保险、人寿保险收入同比增长 45.5% 和 51.9%。但青海省保险覆盖面仍较低。

表 6 2007 年保险业基本情况表

项 目	数量
总部设在辖内的保险公司数(家)	0
其中：财产险经营主体（家）	0
寿险经营主体（家）	0
保险公司分支机构（家）	177
其中：财产险公司分支机构（家）	100
寿险公司分支机构（家）	77
保费收入（中外资，亿元）	11
财产险保费收入（中外资，亿元）	6
人寿险保费收入（中外资，亿元）	5
各类赔款给付（中外资，亿元）	5
保险密度（元/人）	194
保险深度（%）	1.4

数据来源：青海保监局

（四）金融市场业务发展较快

1. 间接融资占主体。虽然以股票、债券等形式募集资金的数额有所上升，但企业融资仍较为依赖银行贷款，直接融资占比为 8.5%。

表 7 2007 年非金融机构融资结构表

	融资量 (亿元人民币)	比重 (%)		
		贷款	债券 (含可转债)	股票
2001	423.9	99.6	0.0	0.0
2002	447.4	99.1	0.0	0.0
2003	569.7	99.1	0.9	0.0
2004	619.9	100.0	0.0	0.0
2005	638.8	100.0	0.0	0.0
2006	729.9	99.1	0.9	0.0
2007	954.2	91.5	2.0	6.5

数据来源：中国人民银行西宁中心支行、青海省发改委

2. 同业拆借平稳增长。全年累计发生正、逆向债券回购业务 191 笔，交易金额 202.2 亿元，同比增长 6.9%。债券正、逆向回购交易量分别为 97.5 亿元和 98.8 亿元，信用拆借 1.8 亿元，现券买卖 4.2 亿元。

3. 票据融资业务快速扩张。各金融机构积极利用票据业务加大对经济支持力度，票据贴现余额同比增长 41.7%，增速提高 22.5 个百分点。票据融资业务在以冶金、机械、商贸、水电、盐化、建筑、制药、石化、公共服务等行业为主的基础上，逐步向其他行业扩展。

表 8 2007 年金融机构票据业务量统计表

单位：亿元

季度	银行承兑汇票承兑		贴 现			
			银行承兑汇票		商业承兑汇票	
	余额	累计发生额	余额	累计发生额	余额	累计发生额
1	12.8	8.8	15.5	41.7	0	0
2	8.7	14.6	19.0	45.5	0	0
3	9.3	21.1	24.1	61.8	0	0
4	8.1	26.4	24.9	76.1	0	0

数据来源：中国人民银行西宁中心支行

表 9 2007 年金融机构票据贴现、转贴现利率表

单位：%

季度	贴 现		转贴现	
	银行承兑汇票	商业承兑汇票	票据买断	票据回购
1	3.3779	0	0	0
2	3.8525	0	3.8127	0
3	3.9006	0	4.3458	0
4	6.2356	0	7.9671	8.8800

数据来源：中国人民银行西宁中心支行

4. 期货交易发展迅速。青海省现有一家证券期货交易公司，主要经营黄豆、玉米、铜、铝、燃料油、橡胶等品种，年累计交易量 101.3 亿元，同比增长 184.6%。

5. 黄金交易实现“零”的突破。全省实现“纸黄金”交易 2.3 亿元，实物黄金交易 681.7 万元，两项交易实现“零”的突破；成品金生产完成计划的 195%，实现历史突破。

6. 民间借贷利率高位运行。民间借贷以农副产品加工、种植、养殖和家庭房屋修建为主。民间借贷平均利率为 17.37%，高出上年 2 个百分点，高出金融机构平均利率 9.57 个百分点。

7. 金融服务产品不断创新。各家金融机构针对重点领域和薄弱环节的金融服务需求，研发和

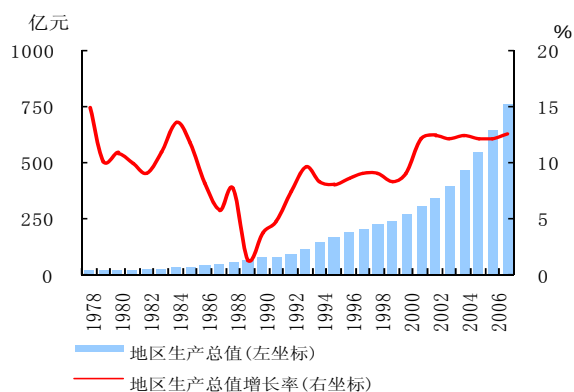
创新信贷服务新产品，拓展业务新领域。推出了“速贷通”、“成长之路”、仓单质押、委托贷款、采矿权质押、法人账户透支业务、社团贷款、联合贷款等新产品和新业务，有效满足了不同阶层对信贷产品的需求。

（五）金融生态环境建设向纵深推进

由青海省政府牵头、人民银行西宁中心支行作为主办单位之一的青海省信用体系建设工作全面铺开；司法、工商、税务等机关与金融部门配合打击金融诈骗、非法集资、非法证券活动全面展开；信用村乡（户）评选活动蓬勃开展。

二、经济运行情况

2007 年，青海省经济保持持续快速健康发展，呈现出速度较快、结构改善、效益提高、活力增强的特点。单位产值能耗回落，社会保障体系建设稳步推进，城乡居民收入持续上升，经济增长效益和质量明显提高。

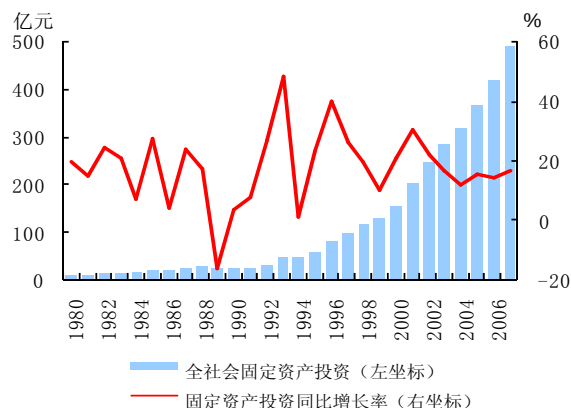


数据来源：青海省统计局

图 5 地区生产总值及其增长率

（一）需求结构变化明显

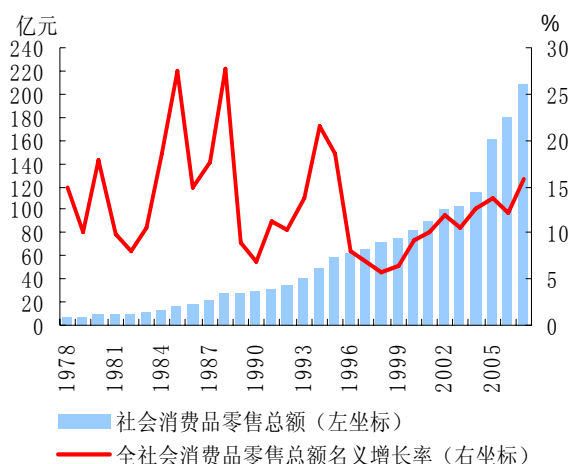
1. 固定资产投资适度增长。紧紧抓住西部大开发的历史机遇，政府和民间投资热情持续高涨，一批举足轻重的大中型项目建成投产，“三农”基础设施建设项目取得新突破，改善了青海大发展的环境，全社会固定资产投资同比增长 16.2%。



数据来源：青海省统计局

图 6 固定资产投资及其增长率

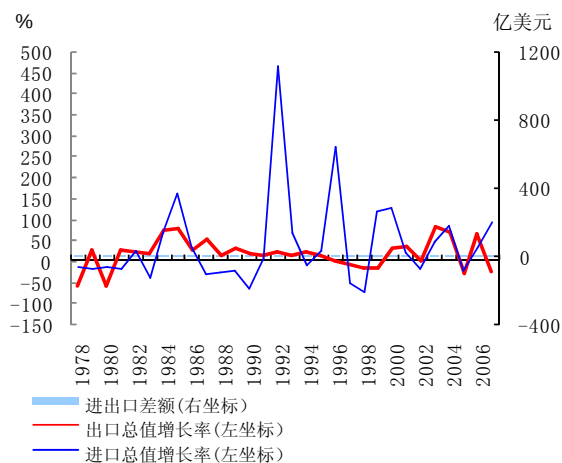
2. 消费需求继续增长。受经济增长、就业增加、社会保障体系逐步完善、各项惠民政策落实和外出打工人数增加等因素推动，全省城镇居民人均可支配收入和农牧民人均现金收入分别增长 14.2% 和 13.8%。城乡居民消费多元化提高了消费质量，耐用消费品升级换代加快，移动电话、家用电器等消费品大幅增加，居住条件明显改善，带动社会消费品零售总额增长 15.7%。



数据来源：青海省统计局

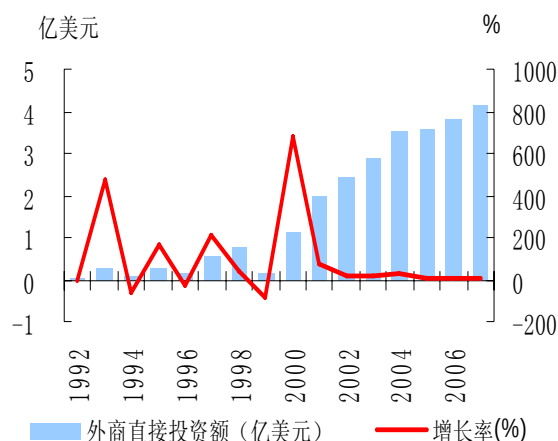
图 7 社会消费品零售总额及其增长率

3. 对外贸易趋缓。在青海结构调整暨投资贸易洽谈会、藏毯国际展览会等大型招商会的带动下，招商引资的大项目和投资总量不断增加，实际利用外资 3.1 亿美元，同比增长 7.1%；受国家调整出口政策及国际国内市场变化影响，铝产品和铁合金出口量减少，出口总值 3.9 亿美元，下降 27.8%。



数据来源：青海省统计局

图 8 外贸进出口变动情况



数据来源：青海省统计局

图 9 外商直接投资情况

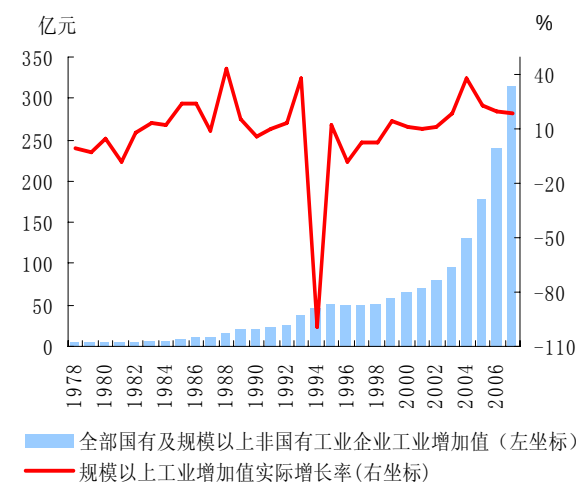
（二）三大产业协调发展

产业结构不断优化，一、二、三产业的增加值占地区生产总值的比重为 11.3:52.1:36.6，第一产业占比开始回升，第二、三产业占比有所回落。

1. 农牧业生产运行平稳。以发展壮大特色农牧业为重点，在稳定粮食生产基础上，着力推进马铃薯、油菜、蔬菜等特色优势产业建设，粮食、油料、蔬菜播种面积分别增加 2.0 万亩、6.7 万亩和 1.0 万亩。草食畜产存活率 89.2%，同比提高 0.1 个百分点，肉类产量 24.3 万吨。银行支持农林牧副渔贷款新增 11.8 亿元。

2. 特色和优势工业发展迅速。以优势资源为依托，大力推进工业结构优化升级，加快培育特

色工业、优势产业和高新技术产业，形成了石油、天然气、电力、有色金属、盐化工等支柱产业，冶金、医药制造、畜产品加工和建材等优势产业。新型铝材等具有技术含量、附加值高的工业基础企业也得到发展。四大支柱产业和四大优势工业的增加值达到 270.8 亿元，占规模以上工业增加值的 85.9%。所有制结构朝着多元化方向发展，个体、私营及各种形式的非公有制经济快速发展，为经济注入活力。



数据来源：青海省统计局

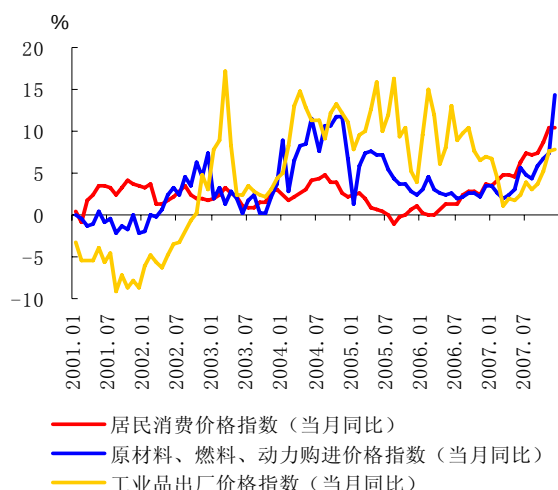
图 10 工业增加值及其增长率

3. 旅游业成为新的经济增长点。在批发、餐饮、交通运输、邮电通信等传统服务业稳步发展的同时，旅游业迅猛发展，成为拉动青海经济发展的新增长点。接待旅游人数突破千万人次，旅游收入增长 32.8%。

（三）居民消费价格涨幅较高，生产资料价格小幅攀升

1. 居民消费价格涨幅较高。受结构性上涨因素影响，居民消费价格同比上涨 6.6%。八大类商品价格“六升二降”。食品价格上涨 14.8%，是影响物价上涨的重要因素；居住价格上涨 6.9%，成为物价上涨的又一大动力。

2. 生产资料价格攀升较快。受部分原材料供求矛盾的影响，原材料燃料动力购进价格、工业品出厂价格、农业生产资料价格攀升幅度有所加快，分别上涨 4.4%、4.2%和 8.1%。



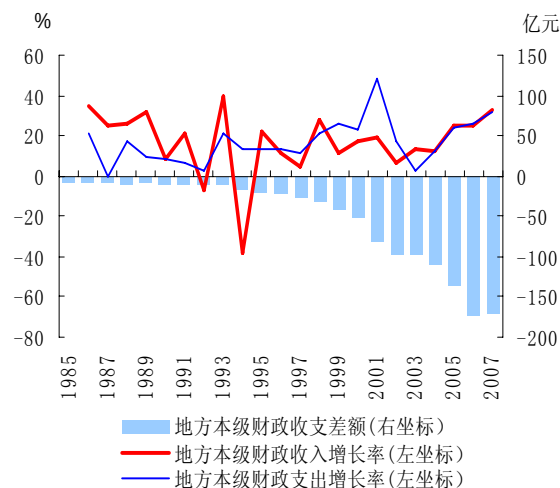
数据来源：青海省统计局

图 11 居民消费价格和生产者价格变动趋势

3. 劳动报酬稳定增长。城镇就业人员平均劳动报酬、农民工工资收入增长 10.4%和 13.5%，但并未延续逐年上涨趋势，同比增速下降 3%和 13%。受地区差异影响，最低工资标准在 440 元至 460 元之间，增幅在 22.3%至 33.3%之间。城市居民低保标准为 175 元。农村最低保障由起步时的 670 元提高到 844 元，人数从 22.9 万人增加到 34.5 万人。

（四）财政收支实现“双增”

经济快速增长和企业效益大幅提高，促进全省财力不断扩大，一般预算收入突破百亿元大关；支农惠农政策得以落实，改善民生的支出力度加大。地方一般预算收入完成 56.7 亿元，增长 34.2%，加上中央补助收入和上年结余，全省总财力 336.4 亿元；一般预算支出 282 亿元，增长 31.4%。



数据来源：青海省统计局

图 12 财政收支状况

（五）青海省生态环境明显改善

1. 单位 GDP 能耗有所下降。青海省政府出台《关于进一步加强节能减排工作的若干政策措施》，把节能减排指标完成情况纳入各地经济社会发展综合评价体系，选定 30 户重点高耗能企业、重点用能企业及水泥生产企业，作为节能降耗突破口，拉动全省 GDP 能耗下降 2%。

2. 生态环境得到有效治理。总投资 75 亿元的三江源生态保护和建设工程顺利实施，环青海湖地区被列为全国生态环境建设规划重点地区。经济发展与生态环境保护双赢可持续发展战略的帷幕正式拉开。全省累计人工造林 80 万公顷，封山育林 103 万公顷，治理水土流失面积 7634 平方公里，建立国家级和省级自然保护区 11 处，森林覆盖率提高 0.8 个百分点。

专栏 2：青海农牧业昂首展新姿

占据青海省出口“三分之一”份额的农牧业，以“高原特色”为发展诉求，重新规划发展方向，把建设特色商品基地作为农业结构调整重点，着力打造“高原牌、绿色牌、有机牌”，加快构建优势农畜产品产业带步伐，续写青海农牧业发展新篇章。

2003 年，青海省农牧业结构调整深入推进，特色经济作物播种面积比重提高 7 个百分点，设施农牧业和订单农牧业有突破性进展。油料总产量达 26.2 万吨，创历史新高。2004 年，“三农”工作力度加大，农牧业基础地位得到加强。制定和落实了“两减免、三补贴”等七项支农惠农政策，以更有力、更直接、更有效的措施全面加强“三农”工作。2005 年，青海省比全国提前一年取消农牧业税，对种粮农民实行直补，农牧民人均政策性收入增加 31.5 元。农牧业和农牧区经济结构呈现积极变化。在此基础

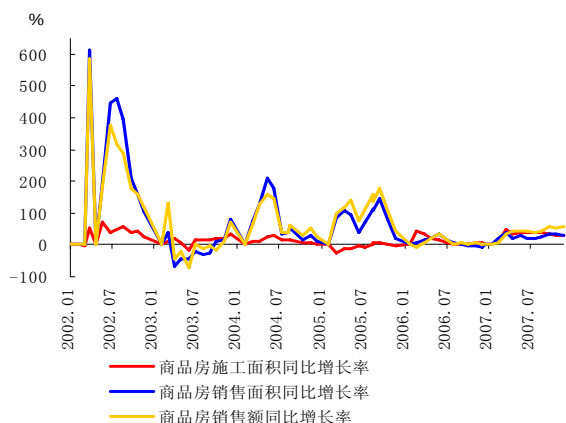
上，2006 年，全省农牧业生产在遭受自然灾害的情况下，仍然保持增收，实现受灾不减收。2007 年，完成“一乡一业，一村一品”的地方特色经济总体布局。在省级龙头企业 34 家，地、市、区级龙头企业 100 家的强势带动下，率先在奶牛、牛羊肉、草业以及油菜、马铃薯、蔬菜等六个主导产业上实现区域化布局。优势农畜产品向优势区域集中，呈现出产品品种显著增加、结构不断优化、产业化经营初具规模、加工能力明显增强等特征。

至此，以牛羊肉及副产品为主的肉食品加工业，以毛绒皮为主的纺织、服装加工业，以青稞、水果为主的酒制品和饮料加工业，以辣椒为主的蔬菜加工业，以大黄、藏茵陈、红景天等为主的中藏药采集和加工业，以唐卡为主的“热贡艺术”产业等具有地方特色的农牧业产业化经营格局已呈现出勃勃生机。全省农牧业经济发展特色突出、商品化生产渐成基地，农牧民增收持续稳定，前景充满希望。

（六）房地产供需两旺，建筑业效益大增

1. 房地产市场总量较小。青海省房地产市场总量较小，发展较快，住房价格在低位运行，但上涨幅度较大。

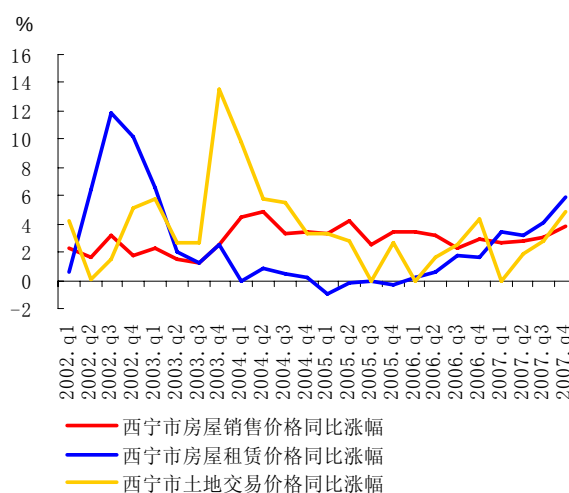
（1）房地产市场供需两旺。青海省房地产开发完成投资 34.2 亿元，占全社会固定资产投资比重的 7%。受城市化进程加快和消费需求增加带动，购置土地面积、土地成交价款、商品房施工面积、商品房销售面积分别增长 90.8%、203.1%、30.2%和 30.1%。商品房空置面积下降 32.1%。经济适用房快速发展，完成投资 2.7 亿元，增长 84%；新开工面积 13.5 万平方米，增长 92.9%；施工面积 33.6 万平方米，增长 96.8%。



数据来源：青海省统计局

图 13 商品房施工和销售变动趋势

（2）商品房价格涨幅较大。商品房价格呈上涨态势，涨幅处于全国中上游水平。商品房平均售价 2319 元/平方米，上涨 17.7%。



数据来源：青海省统计局

图 14 主要城市房屋销售价格指数变动趋势

（3）房地产金融业发展较快。青海省政策性住房贷款余额 26.8 亿元，增长 25.8%；商业性房地产贷款余额 44.1 亿元，增长 10.5%。为引导住房消费，稳定住房价格，加大了对项目资本金比例、90 平方米以上住房和第二套住房贷款首付比例等信贷政策的调整力度。

2. 建筑业发展较快，规模较大。青海省建筑业各项经济效益指标大幅提高。2007 年实现利润 2.8 亿元，增长 3.6 倍，创近年最好水平；上缴税金增长 25.2%；产值利润率 2.3%，同比提高 1.7 个百分点；人均创利 2595 元，增长 3.0 倍。建筑业规模扩大，带动了相关产业发展，吸纳了大量农村富余劳动力和城镇下岗职工。

全省现有建筑队伍 520 多家，外省市进入青海的建筑队伍有 250 家，营业额占青海工程总量的 60%。这既反映了青海建筑市场的开放度，也反映了优胜劣汰的市场原则。青海本省建筑企业竞争力不足的现象显现，管理水平高、竞争实力强、

经营规模大的“龙头企业”的缺乏，已成为制约青海建筑业做大做强的“瓶颈”。

对此，青海省政府下发了《关于促进建筑企业加快发展若干政策措施的通知》，鼓励青海省建筑业采取合作、收购、兼并、联营等方式，强强联合、优势互补，实现跨专业、跨地区重组，形成具有综合实力的建筑业企业集团，参与国内外建筑市场竞争，开展工程项目总承包或项目管理业务。力争在3年内培育10家以上产值超亿元的中型建筑业企业；5年内形成2家以上产值超10亿元的大型建筑业企业集团和15家以上产值超亿元的中型建筑业企业；10年内形成5家以上产值超10亿元的大型建筑业企业集团和20家产值超亿元的中型建筑业企业，通过充分发挥龙头企业的带动和支撑作用，提高全省建筑业整体实力和企业核心竞争力，促进全省建筑业健康协调发展。

三、预测与展望

2008年，青海省经济社会发展将牢牢把握科学发展、保护生态、改善民生三大任务，紧紧围绕转变经济发展方式和完善社会主义市场经济体制两个关键，着力推进结构调整和新农村建设、

实施生态立省和项目带动战略、改革开放和自主创新、社会发展和民生改善，切实增强速度质量效益之间、投资消费出口之间、人口资源环境之间、改革发展稳定之间的协调性，确保经济又好又快发展，确保发展成果惠及于民，确保社会和谐进步。经济社会发展主要预期指标为：地区生产总值增长10%以上，全社会固定资产投资增长12%，城镇居民人均可支配收入增长8%，农牧民人均纯收入增长7%，全省一般预算收入增长14%以上，全社会消费品零售总额增长11%，进出口总额增长5%。

青海省金融业将积极贯彻执行从紧货币政策，从青海省情出发，坚持好字优先，促进经济又好又快发展。预计2008年青海省金融机构人民币各项存贷款增长将与上年持平。

总 纂：王小平 石海城

统 稿：荆海龙 薛长德

执 笔：邵 辉 马启军 刘 镭

提供材料的还有：贾丽均 李月梅 吴金昌 崔建荣 张昆霖 王小军 林洁蓉 周 娜
李 卿 欧瑞军 张有荣 巨丽丽 李生海 徐 妍

附录:

(一) 青海省经济金融大事记

2月5日,青海省企业信用体系建设工作会议在西宁召开,部分单位和个人获得青海诚信企业、诚信单位、诚信个人荣誉。

3月23日,青海、甘肃两省政府在兰州就敦煌至格尔木铁路建设进行了会谈,敦格铁路建设正式提到了议事议程。

4月12日,由青海省政府和世界银行共同举办的青海省投资环境与中小企业发展国际研讨会在西宁召开。

6月20日,2007年中国柴达木循环经济实验区项目推介会及盐湖城文化艺术旅游节开幕。

6月28日,青海省召开全省金融工作会议。

7月12日,青海西部矿业公司A股股票在上交所挂牌交易。

8月27日,全国最大的明胶生产项目——青海明胶3000吨明胶建设项目竣工投产。

10月22日,青海省召开政策性农业保险赔款兑现暨保险业服务表彰大会,兑现全省第一笔政策性农业保险理赔款。

11月27日,中国建设银行资助贫困高中生成长计划青海地区捐赠活动在西宁正式启动。

12月31日,省委副书记、省长宋秀岩到各家银行看望年终决算工作人员,对2007年金融工作提出表扬。同日省政府召开金融工作座谈会。

（二）青海省主要经济金融指标

表1 青海省主要存贷款指标

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
本外币	金融机构各项存款余额（亿元）	915.61	914.47	925.79	935.06	949.85	980.5	1049.75	1036.35	1059.67	1068.37	1099.7	1105.21
	其中：城乡居民储蓄存款	414.26	426.26	429.57	426.08	413.2	412.27	419.59	415.5	420.02	413.92	426.57	444.97
	企业存款	282.09	270.49	274.77	282.7	300.52	318.76	368.5	362.43	377.45	373.19	388.32	370.2
	各项存款余额比上月增加（亿元）	11.93	-1.14	11.32	9.28	14.79	30.65	69.25	-13.4	23.32	8.7	31.33	5.51
	金融机构各项存款同比增长（%）	19.32	17.18	15.5	17.92	20.27	22.52	30.6	27.4	30.2	26.69	25.13	22.3
	金融机构各项贷款余额（亿元）	738.8	742.45	753.23	750.94	771.53	797.63	803.73	813.29	842.99	855.23	875.87	882.13
	其中：短期	215.8	224.81	237.3	242.91	246.69	256.12	261.28	256.69	270.41	272.23	280.45	279.94
	中长期	502.76	501.15	498.63	491.13	506.98	521.19	525.67	533.58	547.12	556.3	567.12	576.02
	票据融资	18.04	14.68	15.5	15.47	16.47	18.97	15.44	21.68	24.12	25.41	27.02	24.93
	各项贷款余额比上月增加（亿元）	8.97	3.64	10.78	-2.29	20.6	26.1	6.1	9.55	29.7	12.24	20.64	6.26
	其中：短期	4.9	9.01	12.49	5.61	3.79	9.43	5.16	-4.59	13.72	1.82	8.22	-0.51
	中长期	3.63	-1.62	-2.52	-7.5	15.85	14.21	4.47	7.91	13.54	9.18	10.82	8.9
	票据融资	0.45	-3.36	0.81	-0.02	1	2.5	-3.53	6.25	2.44	1.29	1.61	-2.09
	金融机构各项贷款同比增长（%）	14.37	14.73	12.64	11.32	13.01	15.8	15.76	15.29	19.06	19.75	22.09	20.87
	其中：短期	14.31	21.1	18.97	18.53	17.89	22.57	22.85	20.82	27.39	27.99	35.29	32.74
	中长期	14.48	12.23	9.39	7.52	10.37	12.44	12.74	12.59	14.78	15.5	15.77	15.4
	票据融资	21.97	15.86	39.14	46.64	39.34	36.18	18.77	30.13	44	38.32	43.72	41.65
	建筑业贷款余额（亿元）	7.75	8.13	8.21	8.51	8.54	7.8	8.16	8.01	8.26	9.34	11.82	11.75
	房地产业贷款余额（亿元）	22.1	22.3	22.84	22.99	24.68	25.97	27.4	29.2	28.7	29.1	25.82	25.21
	建筑业贷款比年初增长（%）	12.32	17.83	18.99	23.33	23.77	13.04	18.26	16.09	19.71	35.36	71.30	70.29
	房地产业贷款比年初增长（%）	-1.91	-1.02	1.38	2.04	9.54	15.27	21.62	29.60	27.39	29.16	14.60	11.90
人民币	金融机构各项存款余额（亿元）	910.28	908.67	921.76	930.84	944.29	973.55	1043	1030.1	1052.6	1062.98	1087.76	1092.65
	其中：城乡居民储蓄存款	410.74	425.85	426.19	422.73	409.91	409.04	416.45	412.5	417.18	411.12	423.82	442.3
	企业存款	280.01	267.74	273.45	281.15	298.18	314.89	365.42	359.44	373.92	370.89	379.24	361.05
	各项存款余额比上月增加（亿元）	13.52	-1.62	13.1	9.08	13.45	29.26	69.45	-12.9	22.5	10.38	24.78	4.89
	其中：城乡居民储蓄存款	4.46	15.11	0.34	-3.45	-12.82	-0.87	7.41	-3.95	4.68	-6.06	12.7	18.48
	企业存款	5.4	-12.27	5.71	7.7	23.58	16.71	50.52	-5.98	14.48	-3.03	8.35	-18.19
	各项存款同比增长（%）	19.62	17.4	16.01	18.2	20.44	22.79	30.86	27.65	30.38	26.85	24.72	21.84
	其中：城乡居民储蓄存款	13.34	16.85	16.26	14.83	12.56	10.94	11.55	9.45	8.26	6.96	8.19	8.87
	企业存款	15.07	6.62	6.45	14.17	23.65	37.66	60.56	52.8	61.37	49.41	41.12	31.48
	金融机构各项贷款余额（亿元）	732.18	736.25	746.67	743.99	765.17	791.81	797.74	806.07	833.22	847.02	866.14	873.15
	其中：个人消费贷款	19.34	19.41	19.56	19.71	19.85	20.33	20.54	20.94	21.23	21.39	21.68	21.87
	票据融资	18.04	14.68	15.5	15.47	16.47	18.97	15.44	21.68	24.12	25.41	27.02	24.93
	各项贷款余额比上月增加（亿元）	9	4.07	10.42	-2.68	21.18	26.64	5.93	8.33	27.15	13.8	19.12	7.01
	其中：个人消费贷款	0.16	0.08	0.15	0.14	0.14	0.47	0.2	0.4	0.29	0.16	0.29	0.19
	票据融资	0.45	-0.34	0.81	-0.02	-1.13	2.5	-3.53	6.24	2.44	1.29	1.61	-2.09
	金融机构各项贷款同比增长（%）	13.88	14.14	12	10.64	12.42	15.32	15.26	14.62	18.17	18.94	21.22	15.39
	其中：个人消费贷款	-15.8	-10.41	-10.59	-11.3	11.98	-1.02	1.83	4.41	6.82	9.92	10.96	15.09
	票据融资	21.97	15.86	39.14	46.64	39.34	36.18	18.77	30.13	44	38.32	43.72	41.65
外币	金融机构外币存款余额（亿美元）	5.33	5.8	4.03	4.22	5.56	6.95	6.75	6.25	7.07	5.39	11.94	12.56
	金融机构外币存款同比增长（%）	-16.72	-8.95	-42.92	-22.71	-3.14	-5.95	0.6	-3.99	7.77	1.51	79.01	80.98
	金融机构外币贷款余额（亿美元）	6.62	6.2	6.56	6.95	6.36	5.82	5.99	7.22	9.77	8.21	9.73	8.98
	金融机构外币贷款同比增长（%）	118.48	199.52	215.39	232.54	205.77	168.2	176.03	232.72	233.44	302.45	236.68	35.04

数据来源：中国人民银行西宁中心支行

表2 青海省各类价格指数

	居民消费价格指数		农业生产资料价格指数		原材料购进价格指数		工业品出厂价格指数		西宁市房屋销售价格指数	西宁市房屋租赁价格指数	西宁市土地交易价格指数
	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当季(年)同比	当季(年)同比	当季(年)同比
2000	-	-0.5	-	0.7	-	-1.1	-	8.5	1.1	14.3	0.4
2001	-	2.6	-	-0.4	-	-0.9	-	-6.3	0.5	12.2	-0.3
2002	-	2.3	-	-0.2	-	2.7	-	-2.4	2.2	7.3	2.7
2003	-	2	-	1.1	-	1.8	-	5.5	1.9	3.1	6.2
2004	-	3.2	-	9.2	-	8.5	-	11.2	4	0.4	6.1
2005	-	0.8	-	6.5	-	5.3	-	10.2	3.9	-0.3	2.7
2006	-	1.6	-	2.1	-	2.8	-	9.5	2.9	1.6	4.4
2007	-	6.6	-	8.1	-	4.4	-	4.2	3.8	5.9	4.8
2006 1	0.2	0.2	1.8	1.8	3.0	3.0	9.6	9.6	-	-	-
2	0.0	0.1	1.3	1.6	4.5	3.8	15.0	12.3	-	-	-
3	-0.1	0.0	0.1	1.1	3.0	3.5	11.9	12.5	3.5	0.2	-
4	0.7	0.2	0.6	0.0	2.6	3.3	6.2	10.7	-	-	-
5	1.2	0.4	1.3	1.0	2.4	3.8	8.0	12.3	-	-	-
6	1.3	0.6	1.7	1.1	2.6	3.0	13.0	10.6	3.2	0.6	1.6
7	1.4	0.7	1.6	1.2	2.0	2.9	9.0	10.4	-	-	-
8	2.4	0.9	1.9	1.3	2.2	2.8	9.9	10.3	-	-	-
9	2.8	1.1	2.7	1.4	2.6	2.8	10.5	10.3	2.3	1.7	1.5
10	2.9	1.3	3.3	1.6	2.5	2.7	7.6	10.1	-	-	-
11	2.5	1.4	3.9	1.8	2.2	2.7	6.5	9.7	-	-	-
12	3.8	1.6	4.5	2.1	3.4	2.8	6.9	9.5	2.9	1.6	4.4
2007 1	3.4	0.0	4.6	0.0	3.4	0.0	6.7	0.0	-	-	-
2	4.1	3.7	4.4	4.5	2.7	3.0	4.4	5.7	-	-	-
3	4.8	4.1	5.2	4.7	2.0	2.7	1.1	4.2	2.7	3.4	-
4	4.8	4.3	6.0	5.1	2.3	2.6	1.9	3.6	-	-	-
5	4.6	4.3	6.3	5.3	3.0	2.7	1.8	3.2	-	-	-
6	6.3	4.7	7.3	5.7	3.58	2.82	2.3	3.07	2.8	3.2	1.9
7	7.5	5.1	9	6.1	4.86	3.11	3.98	3.2	-	-	-
8	7.1	5.3	9.3	6.5	4.24	3.25	2.95	3.17	-	-	-
9	7.5	5.6	9	6.8	5.83	3.54	3.8	3.24	3.1	4.1	2.8
10	8.6	5.9	8.7	7	6.8	3.87	5.22	3.44	-	-	-
11	10.4	6.3	12.1	7.5	7.3	4.48	7.68	3.82	-	-	-
12	2	6.6	14.4	8.1	7.32	4.44	7.76	4.15	3.8	5.9	4.8

数据来源：青海省统计局

表3 青海省主要经济指标

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
	绝对值（自年初累计）											
地区生产总值（亿元）	-	-	134.75	-	-	320	-	-	532.98	-	-	760.96
第一产业	-	-	5.47	-	-	14	-	-	47.81	-	-	85.85
第二产业	-	-	63.89	-	-	173.6	-	-	281.92	-	-	396.65
第三产业	-	-	65.39	-	-	132.4	-	-	203.25	-	-	278.46
工业增加值（亿元）	17.53	36.39	59.52	84	112.29	140.79	166.61	194.22	223.38	353.72	285.45	315.39
城镇固定资产投资（亿元）	-	-	22.45	-	-	197.01	-	-	343.03	-	-	443.79
房地产开发投资	-	-	1.71	-	-	15.08	-	-	30.98	-	-	34.21
社会消费品零售总额（亿元）	16.36	31.89	45.67	59.8	76.3	92.89	110.42	129.25	147.75	167.58	187.86	208.3
外贸进出口总额（万美元）	4786	8093	12556	19400	23821	27118	32700	36979	44291	50052	55208	61207
进口	1445	1953	3677	7300	8644	8776	11200	12565	17139	19899	21172	22616
出口	3341	6140	8879	12100	15177	18342	21500	24414	27151	30153	34036	38591
进出口差额(出口—进口)	1896	4187	5202	4800	6533	9566	10300	11849	10012	10254	12864	41600
外商实际直接投资（万美元）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41612
地方财政收支差额（亿元）	0	1.49	-1.2	-8.57	-14.6	-33.37	-46.68	-58.41	-78.04	-92.68	-121.71	-171.8
地方财政收入	9.76	19.27	29.28	39.93	48.41	57.54	66.89	76.13	85.35	94.59	104.28	110.5
地方财政支出	9.76	17.78	30.48	48.5	63.01	90.91	11357	134.54	163.39	187.27	225.99	282.3
城镇登记失业率（%）（季度）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.7
	同比累计增长率（%）											
地区生产总值	-	-	12.3	-	-	12.3	-	-	12.5	-	-	12.5
第一产业	-	-	3.8	-	-	4	-	-	5.1	-	-	4.9
第二产业	-	-	16.4	-	-	15	-	-	15.2	-	-	14.8
第三产业	-	-	9.7	-	-	10.1	-	-	11	-	-	11.7
工业增加值	19.1	19.4	19.3	19.3	19	19.2	18.4	18.6	18.8	18.7	18.6	18.4
城镇固定资产投资	-	-	14.6	-	-	18	-	-	14	-	-	15.4
房地产开发投资	-	-	-1.75	-	-	3.95	-	-	7.42	-	-	9.7
社会消费品零售总额	17.9	13.9	14.2	14.1	14.4	14.7	14.5	15.2	15.5	15.6	15.8	15.7
外贸进出口总额	53.6	51.8	-1.6	13.2	10.9	10.4	9.4	4.2	6.4	6.3	-2.6	-6.1
进口	115	264	0.9	78.4	51.5	-1.6	69.9	85.4	224	154.3	141.8	92.4
出口	36.7	33.7	-2.5	-7.2	-3.8	48.1	-7.7	-14.9	-20.1	-23.2	-29	-27.8
外商实际直接投资	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.7
地方财政收入	29.2	46.9	40.3	44.8	45.8	37.8	36.2	35.7	36.1	35.5	36.7	33
地方财政支出	-19.1	19.4	31.6	20.2	21.2	29.4	34.8	37.2	32.4	29.8	31.6	31.5

数据来源：青海省统计局