

2004 年广东省金融运行报告

中国人民银行广州分行 货币政策分析小组

[内容摘要]

2004 年在国家宏观调控政策作用下，广东省经济保持了持续、快速、健康发展态势，宏观调控取得明显成效；信贷投放适度增长，金融运行整体保持平稳。

2004 年，广东省经济增长速度和结构、质量、效益日趋协调。经济运行相对平稳健康，经济结构明显优化，微观经济活力明显增强，工业经济效益显著改善，经济增长方式进一步转变，科学技术对经济发展的作用明显增强。全年广东省累计实现地区生产总值 16039.5 亿元，同比增长 14.2%。目前经济运行仍处于上升期，经济发展面临许多正面的促动因素，预计 2005 年广东省经济金融仍将保持较快增长。

2004 年中国人民银行广州分行认真贯彻执行总行稳健的货币政策，合理引导货币信贷增长，积极优化信贷结构。广东省金融机构（含外资金融机构，下同）本外币贷款适度增长，全年金融机构本外币贷款增加 2569.3 亿元，比贷款投放较多的 2003 年少增 574.9 亿元，增长 12.8%；金融机构存款保持增长，全年金融机构本外币存款增加 3611.2 亿元，同比少增 616.3 亿元，增长 12.2%。全年现金净投放与上年基本持平，银行体系流动性适度，货币信贷运行整体保持平稳态势。在利率监测方面，企事业单位存款利率和储蓄存款利率水平保持稳定，人民币贷款利率水平趋于上升，外币市场利率波动上扬。

2004 年是广东省金融业改革和发展令人鼓舞的一年。2003 年 12 月，中共广东省委作出了“完善金融体系，建设广东金融强省”的重要决定；2004 年下半年兴业银行成功收购佛山市商业银行，广东省地方性金融机构改革实现突破；自 2004 年 8 月以来，广东省深化农信社改革试点工作稳妥有序推进。

目 录

一、金融运行情况	3
(一) 银行业	3
(二) 证券业	8
(三) 保险业	9
二、经济运行情况	10
(一) 需求	11
(二) 供给	12
(三) 价格走势	12
(四) 房地产市场和房地产金融分析	14
三、预测与展望	16
附录：	17
(一) 广东省经济金融大事记	17
(二) 广东省主要经济金融指标	18
附件：	22
深圳市金融运行报告	21

专 栏

专栏 1：广东省农信社贷款定价模式调查	6
---------------------------	---

表

表 1：2004 年广东省金融机构票据业务量统计表	5
---------------------------------	---

图

图 1：1978 年以来广东省地区生产总值增长率走势图	10
图 2：2002 年以来广东省 CPI 和 PPI 变动趋势图	13

一、金融运行情况

2004 年在国家宏观调控政策作用下，广东省经济保持了持续、快速、健康发展态势，宏观调控取得明显成效；信贷投放适度增长，货币信贷运行平稳，金融整体运行继续朝着积极、健康的方向发展。

（一）银行业

1、机构、从业人员及其资产规模

截至 2004 年末，广东省银行业金融机构拥有网点数 1.6 万多个，从业人员 22.9 万多人，机构网点数和从业人员总数均居全国首位。目前，有 3 家全国性股份制商业银行总行设在广东省，仅次于北京；同时，广东省还有 6 家城市商业银行，1433 家农村信用社。2004 年末，广东省银行业类金融机构总资产 37667.5 亿元，比上年增加 3820 亿元；全年金融机构实现利润 196 亿元，比上年增加 175.9 亿元。

2、存款、贷款的总量和结构变化

（1）金融机构存款保持增长。截至 2004 年末，广东省金融机构本外币存款余额 33252.01 亿元，同比增长 12.2%，比上年末回落 4.7 个百分点。全年金融机构本外币存款增加 3611.2 亿元，同比少增 616.3 亿元。其中，人民币存款余额 30869.6 亿元，同比增长 13.3%；全年增加 3629.4 亿元，同比少增 631.2 亿元。外汇存款余额 287.9 亿美元，同比减少 0.8%；全年减少 2.2 亿美元，同比少减 1.8 亿美元。

从结构看，2004 年广东省金融机构本外币存款余额中企业存款

增加 1026.9 亿元 ,同比少增 227.5 亿元 ;储蓄存款增加 2040.4 亿元 ,同比少增 177.6 亿元。金融机构本外币储蓄存款中定期存款占比开始回升 ,存款稳定性有所增强。2004 年金融机构本外币储蓄存款新增总额中 ,定期存款占比 40.7% ,比 2003 年下降 5.3 个百分点 ,但比上半年和前三季度则分别提高 3.9 和 5.6 个百分点。

(2) 金融机构贷款适度增长。截至 2004 年末 ,广东省金融机构本外币贷款余额 21955.3 亿元 ,同比增长 12.8% ,比上年末回落 7.2 个百分点。全年金融机构本外币贷款增加 2569.3 亿元 ,比 2003 年少增 574.9 亿元 ,比 2002 年多增 271.6 亿元。其中 ,人民币贷款余额 19671.5 亿元 ,同比增长 10.9% ;全年增加 1981.7 亿元 ,同比少增 848.5 亿元。外汇贷款余额 275.9 亿美元 ,同比增长 32% ;全年增加 71 亿美元 ,同比多增 33 亿美元。

从结构看 ,金融机构本外币贷款短期贷款增加 308.6 亿元 ,同比少增 620 亿元 ;中长期贷款增加 1833.7 亿元 ,同比多增 206.4 亿元 ;票据融资增加 208.7 亿元 ,同比少增 263.9 亿元。2004 年以来广东省金融机构中长期贷款不断增加。其中 ,2004 年末金融机构人民币贷款余额中 ,中长期贷款占 46% ,比上年末提高 5 个百分点 ;全年新增人民币贷款总额中 ,中长期贷款占 83.9% ,比上年提高 28.2 个百分点。

3、现金收支

2004 年 ,广东省中资金融机构累计现金收入 60742.4 亿元 ,比上年增长 20.432% , ; 累计现金支出 61778.51 亿元 ,比上年增长

20.05%，净投放现金 1036.1 亿元，同比多投放 15.9 亿元，与上年基本持平。从地区分布看，现金净投放主要集中在深圳市。深圳市全年净投放现金 974.4 亿元，占净投放总额的 94%。现金净回笼较大的地区有东莞、茂名和佛山。

4、票据

2004 年广东省票据市场保持了平稳发展的态势。年末银行承兑汇票承兑余额 1537 亿元，同比增加 123.7 亿元；贴现余额 1232 亿元，同比增加 307.3 亿元；再贴现余额为零，比年初减少 26 亿元。

表 1：2004 年广东省金融机构票据业务量统计表

单位：亿元

季度	银行承兑汇票承兑		贴现			
			银行承兑汇票		商业承兑汇票	
	余额	累计发生额	余额	累计发生额	余额	累计发生额
1	1540.5	955.7	1007	1147.8	332	426.1
2	1522.1	1932.8	990.2	2120	241	669.4
3	1522.4	2919	974.2	3129.6	232.6	1238.4
4	1537	3975.7	1232	4375.2	232.7	1607.7

5、利率

（1）协议存款利率水平连续攀升。2004 年，受中央银行公开市场操作以及加息因素影响，协议存款利率水平呈上升态势。据调查，年初商业银行协议存款利率在 3.6% - 3.7% 之间波动，第四季度升至 4.4% 左右。

（2）人民币贷款利率趋于上升。据中国人民银行广州分行利率监测显示，2004 年广东省金融机构人民币贷款利率趋于上升。其中，

四季度执行上浮利率的贷款比重比二季度减少 0.2 个百分点 ,执行基准利率的贷款比重比二季度提高 9.8 个百分点 ,执行下浮利率的贷款比重比二季度减少 9.6 个百分点。

(3) 外币市场利率波动上扬。2004 年以来 ,受美联储加息影响 ,境内外币贷款、大额存款利率水平明显上升 ,使本外币贷款利差逐渐缩小。据广州地区利率水平监测显示 ,最有代表性的 3 个月美元存款加权平均利率从 3 月份开始逐月爬升 ,至 12 月份达到全年最高点 2.0% ,比最低点的 3 月份提高了 1.2 个百分点。1 年期美元贷款利率走势与 3 个月美元存款基本吻合 ,3 月开始波动上扬 ,12 月末为 3.5% ,比 3 月份提高了 1.6 个百分点。

专栏 1：广东省农信社贷款定价模式调查

一、广东省贷款定价的主要模式

根据目前农信社贷款定价能力的发展状况 ,选取定价方式依据的主要原则和要素进行分类 ,可以把农信社贷款利率的定价模式归结为三类 :

一是单因素一层次定价模式。这种定价模式的基本特征是只根据单一的要素确定贷款利率 ,贷款定价只有一个层次即可完成。如某信用社按照贷款的担保方式来确定贷款利率水平 ,区别不同的担保方式实行不同的利率上浮幅度。

二是基础利率上的竞争性定价模式。这种定价模式的基本特征是在利率定价管理办法中 ,定价要素包括资金成本、借款企业经营状况、信用状况、目标利润率等完备定价要素 ,实际定价时则在一个统一适用的最低利率之上依靠竞争性价格信息来定价。如某农信社依据包括资金成本、管理费用、税负成本、风险溢价、流动性升水、目标利润等在内的各种因素确定最低利率水平 ,规定主要贷款利率不低于这一水平则可根据同业价格信息定价。

三是综合风险收益定价模式。这种定价模式的基本特征是以多种原则要素为基础 ,按照一定权重分配各种要素所占比例 ,并综合计算贷款利率。如某发达地区农信社 ,贷款利率的确定在成本效益挂钩、风险收益匹配等原则指导下 ,依据客户信用评级、单笔贷款风险系数、日均存款量与贷款余额比、贷款额度、贷款方式等因素来具体决定 ,利率水平取决于各种要素状况及其构成结构。

二、影响定价模式及其执行状况的主要因素

(一) 资金盈缺状况。长期以来 ,农信社的产权体制与管理体制的特殊性导

致农信社对地区资金盈缺状况的依赖明显大于其他金融机构,并因此影响农信社利率定价模式的选择以及执行状况。部分经济金融良性互动、金融生态环境良好以及获得累积竞争优势的地区资金充裕,金融体系存差较大,部分金融机构在为社区提供金融服务外,尚有大量资金不得不通过货币市场运作谋取出路;而另有部分经济金融总量较小、金融生态环境欠缺以及处于相对竞争劣势的地区资金来源相对不足,金融体系不同程度存在流动性缺失。调查表明,资金充裕地区与农信社后两种利率定价模式以及总体趋低的资金价格关联度较高;而资金欠缺地区与农信社第一种利率定价模式以及总体趋高的资金价格关联度更高。

(二) 市场组织结构。市场价格依附于市场组织形态,而市场组织形态取决于市场供求结构。一是从供给结构来看,部分地区城乡高度一体化、同业竞争非常激烈,资金市场呈现较为完全的竞争形态;而部分地区由于其他金融机构基本退出,农信社成为当地金融服务的唯一支柱,金融卖方市场的特征比较明显。二是从需求结构方面看,在部分地区客户结构以外资企业、合资企业和民营企业为主,这些企业大多已经成功加入跨国企业产业链条,具有较强的市场竞争能力,并大多是发达地区金融机构激烈争夺的目标。而部分地区资金需求主体仍然为农村经济组织和农户,它们普遍受自然因素影响较大,抗风险能力较差。正是供求结构的不同,决定了供求双方在价格形成过程中的博弈。调查表明,农信社拥有较强市场控制能力的地区,贷款利率定价普遍采用第一种利率定价模式;如果客户面对的是众多的金融机构,贷款利率定价则主要采用后两种模式。

(三) 地区信用生态。社会信用生态直接决定着交易的违约风险,影响着银行贷款损失的概率,加剧银行信贷的风险预期,并直接导致更高的风险溢价。从目前的调查情况看,地区信用生态的差别与利率定价模式选择的总体关联性还不明显。但是,在观察范围的两极,信用生态较差的地区,农信社利率定价模式往往更加简单,趋向于选择第一种定价模式,担保状况或者借款人信用状况成为主导利率定价的因素,利率总体水平也趋高。这可能源于两个方面的原因:一是由于地区信用生态差,金融机构经营成本和风险高,从而推高贷款价格;二是地区信用生态差的地区,金融机构历史负担重,不得不依靠更高的利息收入弥补历史亏损。

(四) 信息对称状况。信息不对称是现实经济活动中的普遍现象;而拥有信息优势的一方,能够利用信息优势在交易中获利。在调查中发现,在部分地区由于交易半径相对较小,信息传递扩散较为充分,借款人拥有较为充分的利率信息,在与农信社贷款过程中拥有较强的谈判意识和谈判能力,最终的利率价格也就由贷款双方共同决定,贷款利率定价采用后两种定价模式为主,利率整体水平相对偏低。而部分地区由于交易半径相对较大,信息封闭单一,借款人谈判意识和谈判能力都相对欠缺,导致贷款利率往往由农信社主导,第一种定价模式在这些地区占据主要地位。

6、改革情况

(1) 广东省积极推进建设金融强省战略

2003年12月,在中国人民银行广州分行和金融监管部门的联合建议下,中共广东省委做出了“完善金融体系,建设广东金融强省”

的重要决定。2004 年以来，围绕贯彻落实省委决定，广东省各有关部门积极研究具体方案，抓紧落实相关工作。

（2）地方性金融机构改革实现突破

2004 年兴业银行成功收购了佛山市商业银行，这是广东省金融发展史上的一件大事。2004 年 8 月 30 日，兴业银行、佛山市商业银行和佛山市国资委三方签署《收购协议书》，佛山市国资委出资收购佛山市商业银行不良资产和弥补所有者权益净损失，兴业银行出资收购佛山市商业银行资产并承接其原有负债。在收购过程中，中国人民银行广州分行积极发挥最后贷款人职能，对收购活动给予有力支持。

（3）深化农村信用社改革试点工作稳步推进

2004 年 8 月，国务院批准包括广东省在内的 21 个省（市）开展深化农信社改革试点工作。广东省委、省政府对此高度重视，专门召开工作会议研究部署，成立专门领导小组。2004 年 11 月，广东省政府向国务院上报《广东省深化农村信用社改革试点实施方案》。中国人民银行广州分行积极做好相关工作，切实履行央行资金支持方案的实施与考核职责。分别组建了三级资金支持的领导小组和考核小组，率先在全国举办资金支持工作培训班；并会同银监部门组织开展广东省农信社资不抵债额的核定分解和汇总上报工作；拟订《广东省深化农村信用社改革试点资金支持方案实施细则》，明确了广东省资金支持方案实施与考核的具体流程、分级责任和考核要点。

（二）证券业

截至 2004 年末，总部设在广东省境内的证券公司共有 27 家，基

金公司 18 家，期货公司 26 家，在广东省的证券机构占全国经营机构总数的 15%以上。广东省有上市公司 151 家，约占全国的 11%，上市公司累计从证券市场筹资人民币 974 亿元、港币 114 亿元，总量居各省市首位；广东省基金公司资产合计 1644 亿元，基金份额合计 1664 亿份，分别占全国的 51.5%和 51.4%。2004 年广东省共有 18 家上市公司在国内证券市场融资，合计募集资金 104.8 亿元，同比增加 1.5 亿元，分别占到全国同期融资家数的 12.4%和募集资金总额的 11.9%。

2004 年 12 月末，深圳证券交易所深证综合指数收于 315.8 点，比年初下跌 62.8 点。全年股票累计成交金额 15863.4 亿元，成交数量为 2220 亿股，日均成交 65.3 亿元，其中中小企业板成交 822.6 亿元。2004 年，广东省总成交金额 8743 亿元，占市场份额 25.3%。截至 12 月末，深圳证券交易所有上市公司 536 家，上市股票 578 只，比 2003 年增加 30 只，其中 A 股 522 只，B 股 56 只。总发行股本 2004.5 亿股，总流通股本 822.8 亿股，市价总值为 11041.2 亿元，流通市值为 4337.8 亿元。中小企业板自 2004 年 5 月 27 日运行以来，截至 12 月末，已有 38 家公司挂牌上市交易，共计发行 32.5 亿股，融资总金额为 91.1 亿元。

（三）保险业

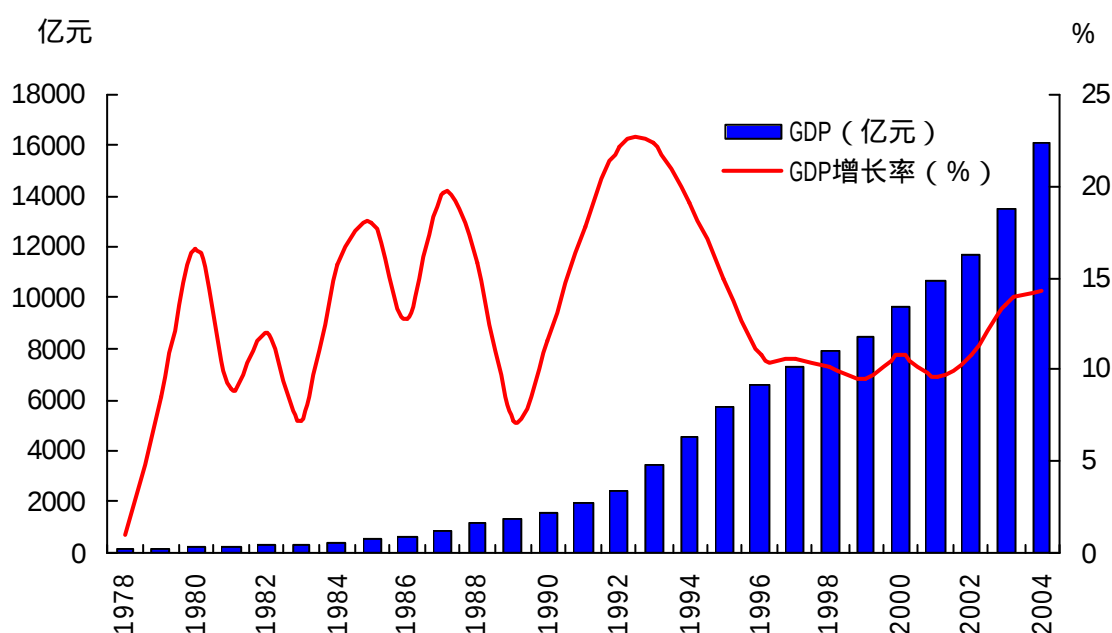
截至 2004 年末，广东省保险市场有各类保险经营主体 35 家，数量位居全国各省市第二位，其中总部设在广东省的保险公司有 9 家。2004 年广东省保险业保费收入 436 亿元，占全国总保费收入的 9.8%，

同比增长 15.3%，近 6 年以来首次高于全国平均增长水平，保费规模居各省市第一位。其中，财产险累计保费收入 144.7 亿元，同比增长 17.4%；人身险累计保费收入 291.3 亿元，同比增长 14.3%。财产险保费收入增幅高于人身险 3.2 个百分点，改变了 2001 年以来前者低于后者的态势。全年各保险公司共发生赔款支出和给付 106.5 亿元，同比增长 10.4%，增幅同比下降 8.1 个百分点。保险业总资产继续保持快速增长态势。截至 12 月末，广东省保险业总资产达到 848 亿元，同比增长 24.8%。从构成看，银行存款占 25.5%，国债投资和证券投资基金投资占 3.2%和 0.3%。

二、经济运行情况

2004 年，广东省经济继续保持平稳快速增长，全年累计实现地区生产总值 16039.46 亿元，同比增长 14.2%，增幅同比提高 0.6 个百

图 1：1978 年以来广东省地区生产总值增长率走势图



分点。其中，第一、二、三产业增加值分别增长 4.2%、18.4%和 10.4%，同比分别提高 3 个、0.4 个和下降 0.4 个百分点。总体而言，广东省经济在贯彻各项宏观调控政策的基础上，保持了快速健康发展，宏观调控取得了明显成效，经济运行质量与效益明显上升，经济提前一年实现“十五”计划的增长目标。

（一）需求

1、投资增速趋于合理。2004 年，广东省完成固定资产投资 5983.3 亿元，同比增长 19.9%，比一季度下降 20.3 个百分点。其中，基本建设投资、更新改造投资和房地产开发投资分别增长 28.2%、19.7%和 12.1%。

2、社会消费平稳增长。2004 年，广东省实现社会消费品零售总额 6370.4 亿元，同比增长 13.6%。全年城镇居民人均可支配收入 13627.7 元，增长 10.1%；全年农村居民人均纯收入 4366 元，增长 7.7%。

3、财政收支形势基本稳定。2004 年，广东省地方财政一般预算收入 1416.9 亿元，按可比口径计算增长 16.1%，其中税收收入 1190.47 亿元；地方财政一般预算支出 1852.59 亿元，增长 9.3%。

4、外贸进出口和利用外资稳定增长。2004 年广东省进出口总额 3571.3 亿美元，同比增长 26.0%。其中，进口 1655.7 亿美元，增长 26.7%；出口 1915.6 亿美元，增长 25.3%；实现贸易顺差 259.9 亿美元。2004 年，广东省实际利用外商直接投资 100.1 亿美元，增长 34.1%。

（二）供给

1、工业生产稳步增长，经济运行质量与效益明显提高。近年来广东省工业特别是重工业生产增势强劲。2004 年，广东省规模以上工业完成增加值 7086.4 亿元，同比增长 22.4%，增幅同比提高 0.5 个百分点。2004 年，广东省规模以上工业企业经济效益综合指数 154.6%，同比提高 9.1 个百分点；实现利润总额 1158.4 亿元，同比增长 26.5%；亏损企业亏损额 145.3 亿元，同比下降 0.2%。

2、就业状况进一步改善。2004 年，广东省城镇新增就业岗位 105.0 万个，同比增长 9.5%；年末广东省城镇从业人员总数 1288 万人，比年初新增 83 万人；年末城镇登记失业率为 2.7%，同比下降 0.2 个百分点，就业状况进一步改善。

3、能源供应仍存缺口。2004 年，广东省 773 处乡镇煤矿全年产煤 181.4 万吨，大量煤炭需求依靠从省外调入和煤炭进口。全年省内供应电量为 2022.5 亿千瓦时，同比增长 12.6%，约占广东省全社会用电总量的 80%，广东省外调电量逾 500 亿千瓦时。当年广东省石油消费占全国 13%，主要依靠国外进口和省外调进满足。全年分别累计完成货物运输量、客运量和港口货物吞吐量 16.1 亿吨、20.7 亿人和 5.4 亿吨，增长 12.1%、8.5%和 20.9%，运力仍较紧张。

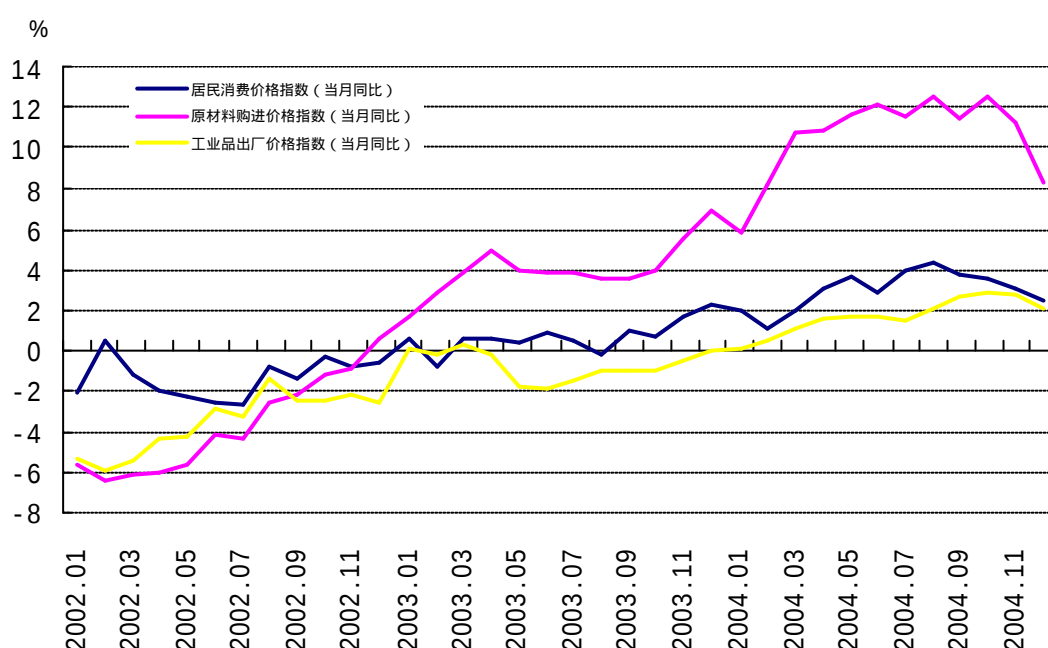
（三）价格走势

1、居民消费物价温和上升，全年走势冲高回落。2004 年，广东省居民消费价格指数同比上涨 3.0%，低于全国 0.8 个百分点。其中，农村与城市居民消费价格分别上涨 3.7%和 2.6%。新涨价因素影响约

2.1 个百分点，价格运行呈现“两头低中间高”的态势，一、二、三、四季度同比累计分别上涨 1.7%、3.2%、4%和 3%。

2、工业品出厂价格小幅上升，原材料购进价格上涨较快。全年工业企业产品出厂价格同比上涨 1.7%，涨幅同比提高 2.4 个百分点。全年原材料燃料动力购进价格上涨 10.61%，涨幅同比提高 6.5 个百

图 2：2002 年以来广东省 CPI 和 PPI 变动趋势图



分点。原材料燃料动力购进价涨幅高于工业品出厂价涨幅 8.9 个百分点，上下游产品的价格传导时滞延长。

3、农产品生产价格上涨较快，农业生产资料价格指数呈现逐月上涨之势。全年四个季度，广东省农产品生产价格指数分别上涨 7.4%、3.5%、19.6%和 14.8%。农业生产资料价格指数全年呈现单边上涨，12 月份上涨 12.4%，高于 1 月份 9 个百分点。

（四）房地产市场和房地产金融分析

2004 年，广东省房地产市场总体运行情况良好，开发投资规模保持平稳增长，市场销售畅旺，但供给有所萎缩，带动了商品房价格持续上扬。与房地产运行态势相仿，广东省房地产信贷平稳增长。

1、房地产市场供求状况

（1）房地产投资平稳增长，增长速度有所回升

2004 年，广东省累计完成房地产开发投资 1355.8 亿元，同比增长 12.1%，增幅同比提高 3.8 个百分点。其中商品住宅完成投资 881.6 亿元，同比增长 3.2%，占全部房地产投资完成额的 65%。2004 年，广东省商品房施工面积 13911.6 万平方米，同比增长 11.4%，其中住宅施工面积同比增长 10.2%；房地产竣工面积为 3407.8 万平方米，同比下降 15.8%，其中住宅竣工面积同比下降 16.3%。

（2）商品房需求旺盛，房屋交易保持畅旺。

2004 年，广东省商品房销售面积为 3049.1 万平方米，同比增长 9.3%。2004 年，广东省共完成商品房销售额 1060.4 亿元，同比增长 19.2%。市场需求的增加推动了存量房的消化，截至 2004 年末，广东省商品房空置面积为 2142.97 万平方米，同比下降 11.8%，其中空置住宅下降 20.7%。

作为广东省中心城市，广州市 2004 年商品房交易尤其兴旺。数据显示，2004 年，广州市（十区）房屋交易面积为 1969.1 万平方米，交易金额为 789.7 亿元，成交面积和成交金额同比分别增长 20.2%和 30.7%。

2、房地产价格

在供求矛盾的直接作用下，2004 年以来广东省商品房价格增长较快。2004 年，广东省商品房平均销售价格 3478 元/平方米，比上年同期增加 289 元/平方米，同比提高 9.1%，一举扭转了 2002 年和 2003 年商品房价格分别下降 1.9%和 1.6%的局面，并出现了较大幅度的上扬，其中广东省商品住宅平均销售价格为 3295 元/平方米，同比提高 20.5%。

作为省会中心城市，广州市房地产价格上涨较快，2004 年，广州市(十个区)一手住宅均价达 4618 元/平方米，比 2003 年上涨 730 元/平方米，升幅达 18.8%。一手楼价的上升也带动二手楼价的明显上扬。数据显示，2004 年广州市(十区)二手住宅成交均价为 2759 元/平方米，比 2003 年高了 128 元/平方米，增幅达 4.8%。房屋租赁市场也“水涨船高”，租赁交易面积和租赁价格均趋于上升。

3、房地产金融分析

(1) 房地产贷款增长较快。2004 年末，广东省房地产贷款余额 4077 亿元，比年初增加 674.7 亿元，同比增长 19.8%。年末房地产贷款余额同比增速高于各项贷款增速 7 个百分点，高于房地产投资增速 7.7 个百分点。

(2) 个人住房贷款快速增长。2004 年末，广东省个人住房贷款余额 2894.4 亿元，比年初增加 614.7 亿元，同比增长 20.9%，增幅高于房地产信贷增幅 1.1 个百分点。年末个人住房贷款余额占全部房地产贷款的 71%，当年新增额占比更高达 97.4%。

(3) 房地产开发贷款增速低于房地产贷款。截至 2004 年末, 广东省房地产开发贷款余额 785.5 亿元, 同比增长 12.9%, 仅高于同期广东省房地产开发投资 0.8 个百分点, 低于房地产信贷总体增幅 6.9 个百分点, 更低于个人住房贷款增幅 8 个百分点。

三、预测与展望

当前广东省经济增长仍然面临许多有利条件: 一是决定经济增长的长期因素没有改变。如广东省市场潜力大、市场体系相对完善、资金相对充裕、能源交通等基础设施和基础产品供给改善等。二是目前经济运行仍处于上升期。2003 年以来, 广东省经济运行出现了近年来少有的好势头, 经济增长的潜能得到进一步释放和发挥, 经济增长的动力不断增强, 以汽车、信息通信产品和住房等为代表的新一轮消费增长点已经形成。三是经济发展面临许多正面的促动因素, CEPA 将使广东省与香港特别行政区的联系更为密切, 有利于促进珠三角一体化进程, 增强区域竞争力。同时, 随着市场化、国际化、信息化、城镇化的加快发展, 广东省经济将获得更快的发展。四是宏观调控实践积累了应对各种局面的丰富经验。银行与企业都能顺势积极主动调整自身的行为, 较好地促进调控目标的实现。在这些因素的共同推动下, 预计 2005 年广东省经济金融仍将保持较快增长。

附录：

（一）广东省经济金融大事记

1、2004年2月25至26日，中共广东省委、省政府在广州举行了广东省工业产业竞争力研究成果报告会。

2、2004年5月21日，粤港经济技术贸易合作交流会闭幕，本项交流活动共签约项目378宗，吸收外资金额43.7亿美元，贸易成交25.9亿美元。

3、2004年6月3日，为期三天的“泛珠三角区域合作论坛与发展论坛”在广州落下帷幕。“9+2”政府领导共同签署《泛珠三角区域合作框架协议》。

4、2004年6月15日，中国人民银行广州分行召开货币信贷暨窗口指导工作会议。马经行长在会上要求辖内各级人民银行和各商业银行积极贯彻国家宏观调控政策，切实保证金融稳健运行。

5、2004年6月23日，广东省政府印发《关于大力发展广东资本市场的实施意见》，明确了广东省发展资本市场的目标和方针，提出了发展资本市场的主要措施。

6、2004年7月27日，由广东省政府召开的广东省民营经济工作暨百强民营企业表彰会在广州举行。决定进一步大力推动广东省民营经济发展。

7、2004年7月26日，广东省政府印发《关于深化农业税改革的决定》。决定从2004年1月1日起，珠江三角洲地区原则上自费进行免征农业税改革试点；广东省其他地区对种粮农户农业税税率减低3个百分点。

8、2004年7月27日，广东省政府办公厅印发《关于加快我省中小企业信用担保体系建设的意见》，明确提出了加大对中小企业信用担保机构扶持的相关措施。

9、2004年10月18日，首届中国中小企业博览会在广州隆重开幕。

10、2004年11月15日，中共广东省委、广东省人民政府印发《广东省全面建设小康社会总体构想》。

11、2004年11月25日，首届“泛珠三角区域合作与发展金融论坛”隆重举办，九省（区）金融学会会长还共同签署了“泛珠三角区域合作与发展金融论坛”备忘录。

12、2004年12月13日，广东省政府常务会议讨论并原则通过《广东省工业产业2005——2010年发展规划》和新修订的《广东省工业产业结构调整实施方案》，对今后几年广东省产业发展进行规划布局。

(二) 广东省主要经济金融指标

表 1. 广东省主要经济指标

	2004.01	2004.02	2004.03	2004.04	2004.05	2004.06	2004.07	2004.08	2004.09	2004.1	2004.11	2004.12
	绝对值 (自年初累计)											
地区生产总值 (季度累计) (亿元)	—	—	3179.8	—	—	6959.7	—	—	11130.0	—	—	16039.5
第一产业	—	—	142.9	—	—	369.2	—	—	749.6	—	—	1245.4
第二产业	—	—	1687.2	—	—	3924.2	—	—	6278.7	—	—	8890.3
第三产业	—	—	1349.7	—	—	2666.3	—	—	4101.7	—	—	5903.8
工业增加值 (亿元)	432.5	937.9	1456.9	2001.3	2573.1	3163.6	3758.5	4362.5	5024.0	5685.6	6342.5	7086.4
城镇固定资产投资 (亿元)	—	376.7	751.8	1088.3	1447.3	1881.9	2234.8	2651.0	3117.3	3574.7	4095.3	4905.6
房地产开发投资	—	136.4	252.4	335.5	450.8	557.1	661.1	768.1	885.6	1038.0	1165.8	1355.8
社会消费品零售总额 (亿元)	554.9	1084.1	1571.7	2044.2	2542.2	3031.3	3528.0	4042.6	4603.2	5189.7	5764.3	6370.4
外贸进出口总额 (万美元)	2033000	4391000	7274000	10204000	12982000	15929000	18973000	22086000	25372000	28462000	31907000	35713000
进口	1000000	2168000	3547000	4961000	6256000	7642000	9100000	10488000	12014000	13439000	14961000	16557000
出口	1033000	2223000	3727000	5243000	6726000	8287000	9873000	11598000	13358000	15023000	16946000	19156000
进出口差额(出口 — 进口)	33000	55000	180000	282000	469000	645000	773000	1110000	1344000	1584000	1985000	2599000
外商实际直接投资 (万美元)	41000	91600	155826	247600	351700	461500	535792	665600	768800	873600	920700	1001000
地方财政收支差额 (收入 — 支出) (亿元)	13.7	39.2	35.1	37.6	30.3	-27.0	-26.6	-41.5	-104.8	-81.2	-163.2	-435.7
财政收入	122.8	226.9	338.2	486.4	590.2	708.0	841.3	941.4	1045.6	1175.6	1283.7	1416.9
财政支出	109.1	187.7	303.1	448.8	559.9	735.0	867.9	982.9	1150.4	1256.8	1446.9	1852.6
城镇登记失业率 (%) (季度)	—	—	2.9	—	—	2.9	—	—	2.8	—	—	2.7
	同比累计增长率 (%)											
地区生产总值 (季度累计)	—	—	15.0	—	—	15.1	—	—	14.8	—	—	14.2
第一产业	—	—	1.3	—	—	4.1	—	—	5.0	—	—	4.2
第二产业	—	—	19.1	—	—	19.0	—	—	19.4	—	—	18.4
第三产业	—	—	11.8	—	—	11.2	—	—	10.1	—	—	10.4
工业增加值	13.7	20.7	23.1	23.4	23.4	23.1	23.4	23.0	23.3	22.8	22.2	22.4
城镇固定资产投资	—	35.2	34.4	37.2	31.0	25.9	23.4	23.4	24.9	24.6	25.4	18.3
房地产开发投资	—	33.8	14.0	13.0	11.6	9.9	9.2	8.0	9.6	14.5	16.5	12.1
社会消费品零售总额	13.6	12.5	12.9	13.3	13.9	13.8	13.8	13.6	13.6	13.5	13.6	13.6
外贸进出口总额	-3.6	19.4	24.5	26.2	26.6	28.0	27.7	27.9	26.4	25.1	25.7	26.0
进口	-0.2	23.7	26.9	28.8	28.9	30.2	29.9	29.2	27.6	27.0	27.2	26.7
出口	-6.6	15.4	22.2	23.9	24.6	26.0	25.6	26.7	25.3	23.5	24.5	25.3
外商实际直接投资	-41.5	-31.1	-34.0	-27.0	-21.4	-14.3	-10.2	4.8	14.4	25.1	27.2	34.1
地方财政收入	5.7	14.8	12.1	14.5	16.3	17.1	18.1	18.7	18.2	18.1	17.3	16.1
地方财政支出	-5.5	7.1	9.3	13.8	11.1	10.4	8.6	9.1	8.5	7.6	8.8	9.3

数据来源：广东省统计局

表 2. 广东省各类价格指数

		居民消费价格指数		农业生产资料价格指数		原材料购进价格指数		工业品出厂价格指数		广州市房屋销售价格指数	广州市房屋租赁价格指数	广州市土地交易价格指数
		当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当季同比	当季同比	当季同比
2000		——	1.4	——	-1.9	——	11.0	——	3.4	——	——	——
2001		——	-0.7	——	-2.9	——	-0.7	——	-1.3	——	——	——
2002		——	-1.4	——	-1.6	——	-3.7	——	-3.5	——	——	——
2003		——	0.6	——	-0.4	——	4.1	——	-0.7	——	——	——
2004		——	3.0	——	9.4	——	10.6	——	1.7	2.7	1.6	0.0
2004	1	2.0	2.0	3.4	3.4	5.9	5.9	0.1	0.1	——	——	——
	2	1.1	1.5	4.9	4.1	8.2	7.1	0.4	0.2	——	——	——
	3	2.0	1.7	5.9	4.7	10.8	8.3	1.1	0.5	1.3	0.5	0.0
	4	3.0	2.0	6.7	5.2	10.9	9.0	1.6	0.8	——	——	——
	5	3.7	2.3	7.9	5.8	11.7	9.5	1.7	1.0	——	——	——
	6	2.8	2.4	9.0	6.3	12.1	10.0	1.7	1.1	2.0	1.3	0.0
	7	4.0	2.6	10.8	6.9	11.6	10.2	1.5	1.2	——	——	——
	8	4.3	2.8	11.9	6.6	12.5	10.5	2.1	1.3	——	——	——
	9	3.8	3.0	12.3	8.1	11.5	10.6	2.6	1.4	2.3	2.4	0.0
	10	3.6	3.0	14.1	8.7	12.5	10.8	2.8	1.6	——	——	——
	11	3.0	3.0	13.7	9.2	11.3	10.8	2.7	1.7	——	——	——
	12	2.4	3.0	12.4	9.4	8.3	10.6	2.1	1.7	5.0	2.2	0.0

数据来源：广东省统计局

表 3. 广东省主要存贷款指标

		2004.01	2004.02	2004.03	2004.04	2004.05	2004.06	2004.07	2004.08	2004.09	2004.1	2004.11	2004.12
本 外 币	金融机构各项存款余额（亿元）	29518.9	29916.3	30524.9	30833.1	31170.6	31638.9	31519.0	31687.2	31986.7	32236.0	32715.3	33252.0
	金融机构各项存款余额比上月增加（亿元）	-110.0	397.4	608.7	308.1	337.5	468.3	-119.8	168.1	299.6	249.2	479.4	536.7
	金融机构各项存款同比增长（%）	16.4	16.2	15.7	15.7	15.0	13.7	12.6	11.9	10.9	10.8	11.5	12.2
	金融机构各项贷款余额（亿元）	20416.6	20681.5	21094.6	21367.3	21453.4	20994.9	20987.7	21040.7	21177.9	21154.9	21305.6	21955.3
	其中：短期	10012.0	10094.9	10328.0	10319.6	10329.2	9947.2	9905.1	9895.8	9924.7	9884.4	9867.3	9777.2
	中长期	8423.5	8531.9	8751.0	8968.0	9066.9	9072.2	9150.9	9253.4	9402.3	9479.4	9609.8	9873.9
	金融机构各项贷款余额比上月增加（亿元）	284.0	264.0	413.1	272.7	86.2	-458.5	-7.2	52.9	137.2	-23.0	150.7	649.7
	其中：短期	83.6	83.0	233.1	-8.4	9.6	-382.0	-42.1	-9.4	28.9	-40.2	-17.1	-90.1
	中长期	161.1	108.5	219.1	217.0	98.9	5.3	78.7	102.4	148.9	77.0	130.4	264.1
	金融机构各项贷款同比增长（%）	17.6	18.8	19.4	19.3	17.4	14.5	13.7	11.8	10.8	10.0	10.0	12.8
	其中：短期	9.1	9.9	10.4	10.4	9.8	8.3	9.2	6.5	5.8	4.9	4.2	3.1
	中长期	25.1	26.1	27.6	29.2	27.3	26.8	22.9	23.7	22.4	21.7	21.5	22.4
人 民 币	金融机构各项存款余额（亿元）	27089.3	27497.0	28096.6	28415.5	28715.9	29163.9	29071.2	29191.7	29494.4	29735.1	30315.1	30869.6
	其中：城乡居民储蓄存款	14467.6	14706.0	14892.2	15050.1	15157.9	15284.3	15374.5	15394.3	15575.5	15742.5	15981.5	16193.4
	企业存款	8765.3	8774.8	9126.0	9270.8	9350.4	9617.0	9428.3	9454.2	9571.6	9557.3	9736.8	10041.4
	金融机构各项存款余额比上月增加（亿元）	-139.8	407.7	599.6	319.0	300.4	448.1	-92.8	120.6	302.7	240.7	579.9	554.6
	其中：城乡居民储蓄存款	405.8	238.4	186.3	157.9	107.8	126.5	90.2	19.8	181.3	167.0	239.0	211.9
	企业存款	-291.2	9.5	351.1	144.8	79.6	266.6	-188.8	25.9	117.4	-14.3	179.5	304.7
	金融机构各项存款同比增长（%）	18.0	17.9	17.2	17.3	16.4	14.8	13.6	12.6	11.4	11.3	12.4	13.3
	其中：城乡居民储蓄存款	19.0	18.4	17.7	17.8	17.3	16.7	15.9	15.1	14.1	14.3	14.8	15.2
	企业存款	17.2	17.7	17.9	20.2	17.3	15.0	13.9	13.3	10.2	8.9	10.0	11.1
	金融机构各项贷款余额（亿元）	18554.0	18763.8	19088.0	19298.8	19314.1	18944.9	18942.0	19006.2	19123.1	19107.6	19233.2	19671.5
	其中：个人消费贷款	2766.7	2792.2	2866.5	2929.5	2971.1	3062.1	3095.0	3138.6	3180.3	3210.3	3259.3	3318.9
	房地产贷款	3580.6	3613.0	3702.5	3781.0	3828.9	3782.4	3825.6	3889.3	3941.5	3960.3	4006.3	4077.0
	金融机构各项贷款余额比上月增加（亿元）	252.4	209.0	324.2	210.7	15.3	-369.2	-2.9	64.2	116.9	-15.5	125.5	399.8
	其中：个人消费贷款	70.5	25.5	74.2	63.1	41.5	91.1	32.9	43.6	41.7	30.0	49.0	59.6
	房地产贷款	63.6	32.4	89.4	78.6	47.9	-17.5	43.2	63.6	52.2	18.9	46.0	70.8
	金融机构各项贷款同比增长（%）	17.1	18.1	18.5	18.1	15.9	12.8	12.1	10.3	9.6	8.8	8.9	10.9
	其中：个人消费贷款	29.8	30.8	31.4	31.2	30.2	29.7	28.6	27.7	26.1	25.6	25.0	23.1
	房地产贷款	27.0	29.4	29.0	29.7	29.7	24.8	26.3	20.9	21.6	21.0	20.4	19.8

数据来源：中国人民银行广州分行金融统计处

附件：

2004 年深圳市金融运行报告

中国人民银行深圳市中心支行

货币政策分析小组

[内容摘要]

2004 年，国家各项宏观调控措施在深圳市收到了较好的成效，全市经济实现了持续稳健发展，增长速度较上年放缓。全市实现地区生产总值 3422.8 亿元，较上年增长 17.3%，增速比上年下降 1.9 个百分点。固定资产投资增长速度放缓，投资结构不断优化；工业生产继续快速增长，主导地位增强，全市规模以上工业企业实现工业增加值 1913 亿元，增长 23.8%；商品销售稳定增长，财政收入和居民收入继续增长；外贸进出口总额 1473.1 亿美元，出口额仍居全国各城市首位，利用外资平稳增长。

市场价格总体上稳中有升，消费价格运行平稳，劳动力价格稳定上升，价格变化结构性差异明显。受全国及深圳市经济快速发展、投资规模扩大的影响，全年原材料购进价格上涨 9.6%。工业品出厂价格延续了 2003 年以来的下降态势，但下降幅度逐月减小。深圳市物价上涨幅度远低于全国水平，居民消费价格、原材料购进价格和工业品出厂价格涨幅分别比全国平均水平低 2.6、4.1 和 8.6 个百分点。房地产贷款增速放缓，商品房供给增量下降，非住宅物业销售面积大幅上升，但房价存在上涨压力。

年末，深圳市金融机构（含外资）本外币各项存款余额为 8136.2 亿元，比年初增加 1066.3 亿元；贷款余额 6571.5 亿元，比年初增加 1269.2 亿元。人民币储蓄存款增速先降后升，存款稳定性提高，加息影响明显。人民币贷款增速逐月下降，增速从 3 月份的最高 25.3% 逐步回落到 11 月份的 11%，国内金融机构人民币中长期贷款比例不断上升。利率水平整体上升，票据贴现利率全年呈双高双低走势，外币存、贷款利率与国际市场利率走势基本一致。票据市场交易活跃程度降低，外汇收支顺差规模大幅增长。深圳证券交易所中小企业板启动，保险市场稳步发展。

2005 年，深圳市经济增长速度将有所降低，固定资产投资增幅有所减缓；社会消费继续稳定增长，涨幅保持在 15% 左右；进出口将难以继续保持高速增长势头；预计 2005 年深圳市贷款增长速度仍会保持在 18% 左右的较高水平，但总体走势趋于平缓；物价总体水平将保持温和上涨，涨幅在 1.5% 左右。

目 录

一、金融运行情况	24
(一) 银行业	24
(二) 深圳中小企业板启动	28
(三) 保险市场稳步发展	29
二、经济运行情况	29
(一) 需求	30
(二) 供给	32
(三) 价格走势	33
(四) 房地产行业分析	34
三、预测和展望	36
附录：	38
(一) 深圳市经济金融大事记	38
(二) 深圳市主要经济金融指标	40

专 栏

专栏 1：当前深圳市企业、个人和金融机构外汇收支行为分析	27
------------------------------------	----

表

表 1：2004 年深圳市国内金融机构票据业务量统计表	26
表 2：2002 年以来深圳市国内居民个人结汇情况表	27

图

图 1：1979 年以来深圳市地区生产总值增长率走势图	30
图 2：2002 年以来深圳市 CPI 和 PPI 变动趋势图	33

一、金融运行情况

（一）银行业

1、机构、从业人员及其资产规模

截止 2004 年末，深圳市共有银行业机构 43 家。其中，政策性银行 3 家，国有商业银行 4 家，股份制银行 11 家（其中法人银行机构 3 家），农村信用联社 1 家，外资银行 24 家。银行业资产总规模 10521.1 亿元，从业人员 29319 人。

截止 2004 年末，深圳市共有 2 家信托公司和 3 家财务公司。2 家信托公司资产总额为 69.7 亿元；3 家财务公司资产总额为 82.8 亿元。信托、财务公司从业人员 200 余人。

2、人民币贷款增速逐月下降，储蓄存款增速先降后升，宏观调控效果显著

2004 年末，深圳市金融机构（含外资）本外币各项存款余额为 8136.2 亿元，比年初增加 1066.3 亿元，同比少增 86.8 亿元，比年初增长 15.1%；本外币贷款余额 6571.5 亿元，比年初增加 1269.2 亿元，同比多增 290.5 亿元，比年初增长 23.9%。

人民币储蓄存款增速先降后升，存款稳定性提高，加息影响明显。国内金融机构人民币储蓄存款同比增速从 1 月份的 22.9% 下降到 9 月份的 18%，受 10 月加息影响，11 月储蓄存款增速开始回升，12 月达到 19.4%。2003 年，企业存款和储蓄存款中的活期与定期比例为 1：0.75，2004 年这一比例为 1：0.95。

国内金融机构人民币贷款增速逐月下降。2004 年前五个月国内

金融机构人民币贷款保持同比多增，从 6 月份开始同比少增，增速从 3 月份的最高的 25.3%逐步回落到 11 月份的 11%，12 月份由于统计口径调整，同比增速回升到 15.9%。

国内金融机构人民币中长期贷款比例不断上升。年末，国内金融机构人民币短期贷款同比少增 287.4 亿元，中长期贷款同比多增 110 亿元；中长期贷款新增额占同期贷款新增额的 63.9%，与上年相比上涨了 18 个百分点。

国内金融机构外币贷款大幅增长。2003 年国内金融机构外币贷款增加了 9.6 亿美元，2004 年则增加了 42.5 亿美元，比年初增长 60.63%。

外资金融机构本外币贷款大幅增长。2004 年外资金融机构本外币贷款余额为 404.2 亿元，比年初增加 116.2 亿元，同比多增 101.2 亿元，比年初增长 43.7%。

3、现金保持大投放，储蓄是现金净投放的主要渠道

2004 年深圳市现金净投放 974.1 亿元，同比增长 15.1%，与上年相比增速回落 10 个百分点。其中，储蓄净投放占全部现金净投放的 69.8%。

4、票据市场交易活跃程度有所降低，贴现增速放缓

2004 年末，深圳市国内金融机构银行承兑汇票余额 584.5 亿元，同比下降 11.5%；全市累计办理票据承兑业务 1553.3 亿元，同比增长 0.6%。全年贴现累计发生额 2213.5 亿元，同比增长 69.2%；贴现余额 756 亿元，同比增长 38%，考虑统计口径调整因素，实际增长

13.1%，增速比上年下降了近 14 个百分点。

表 1：2004 年深圳市国内金融机构票据业务量统计表

单位：亿元

季度	银行承兑汇票		贴现			
			银行承兑汇票		商业承兑汇票	
	余额	累计发生额	余额	累计发生额	余额	累计发生额
1	577.2	357.3	422.7	397.9	77.9	131.2
2	602.2	758.1	419.1	789.1	82.7	384.0
3	578.7	1136.2	355.2	1111.6	73.5	486.9
4	584.6	1553.3	615.0	1753.3	141.0	591.4

5、市场利率水平整体上升

人民币贷款利率有所上升。贷款利率浮动区间进一步扩大后，6 个月以内短期贷款（固定）加权平均利率上涨幅度最大，四季度为 5.7388，较上半年上升 1.732 个百分点。1 至 3 年期贷款（固定）加权平均利率 5.7971%，比上半年上升 0.0782 个百分点。

票据贴现利率呈双高双低走势。根据我行监测，3 至 6 个月贴现利率 1 月份和 6 月份出现两个高点，分别为 4.1366%和 3.7648%；3 月份和 12 月出现全年低点 3.3161%和 3.4387%。

美元利率上升，港币利率下降，与国际市场利率走势基本一致。12 月末，深圳市美元一年期贷款（固定）基准利率 3.2733%，比 1 月末上升 1.8233 个百分点；美元 3 个月以内大额存款利率 1.7618%，比 1 月末上升 0.9899 个百分点。港币一年期固定贷款利率在 10 月份达到 2.6536%高点后，逐渐回落，12 月末为 1.3731%。

6、外汇收支额进一步扩大，顺差规模大幅增长

2004 年深圳市外汇收入 740.6 亿美元，同比增长 53.6%；外汇

支出 501.0 亿美元，同比增长 43.5%；外汇收支实现顺差 239.6 亿美元，同比增长 80.4%。全年银行结汇收入 317.9 亿美元，同比增长 34.2%；售汇支出 167.5 亿美元，同比增长 17.9%；结售汇实现顺差 150.4 亿美元，同比增长 58.6%。

专栏 1：当前深圳市企业、个人和金融机构外汇收支行为分析

当前我国外汇储备数额巨大，本外币存在正利差，人民币升值预期加大，深圳市企业、个人和金融机构的外汇收支行为正在发生变化，表现如下：

企业贸易结售汇顺收远大于货物贸易顺差，结汇意愿强，购汇意愿弱。2004 年，深圳市货物进出口实现顺差 80.8 亿美元。其中，来料加工贸易顺差中有 26.8 亿美元不收汇，当期实际顺差规模（不含来料加工）应为 54.0 亿美元。当年，深圳市本地企业贸易结售汇实现顺收 103.6 亿美元，结售汇顺收额比贸易顺差大 49.6 亿美元。根据我行顺收顺差分析软件统计，外商独资多收汇因素可解释 53.0% 的顺收顺差差额，私营企业少付汇因素可解释 41.6% 的顺收顺差差额。2004 年，深圳市企业结汇意愿强，购汇和持汇意愿弱，下半年尤为突出。一是下半年贸易结汇增速明显加快，售汇增速明显放慢。下半年贸易结汇同比增长 37.1%，增速较上半年上升 11.2 个百分点；贸易售汇同比增长 6.9%，增速较上半年下降 10.4 个百分点；二是售汇增速远低于进口和付汇增速。下半年银行进口售汇增速分别比货物进口和外汇支出增速慢 17.8 和 28.6 个百分点。

居民个人结汇猛增的势头有增无减。2004 年，深圳市国内居民个人结汇 22.7 亿美元，同比增长 63.9%。其中，四季度，受人民币升值预期和央行加息的双重影响，国内居民个人月均结汇猛增至 3.0 亿美元，同比增长 100%。

表 2：2002 年以来深圳市国内居民个人结汇情况表

亿美元

	02 年月均	03 年月均	04 年上半年	04 年 3 季度	04 年 4 季度
国内居民个人结汇	0.8	1.2	1.45	1.7	3.0

银行增加对境外负债，推出外汇理财产品，以保持外汇流动性。一方面，企业和个人结汇意愿强，04 年从境外收入的外汇基本全部结汇，外汇存款余额增长缓慢，12 月末，深圳市各项外汇存款余额 107.7 亿美元，较年初上升 2.4%，剔除中兴通讯公司从香港调入的 2.1 亿美元 H 股募股资金，外汇存款余额仅较年初微升。另一方面，企业筹借外汇贷款的积极性高，12 月末深圳市各项外汇贷款余额 132.9 亿美元，较年初增加 51.7 亿美元，增长 63.6%。外汇存款余额增长缓慢而外汇贷款需求旺盛，使银行面临外汇资金短缺的困境。银行迫于压力采取的对策包括：一是从境外借款，增加对境外负债，2004 年 12 月末，深圳市银行（外资银行及中资法人银行）对境外负债已升至 35 亿美元，较 2003 年 6 月末增长 118.8%；二是推出外汇理财产品，增加对外汇存款的吸引力；三是从总行

拆借外汇资金。

企业和个人的行为调整导致银行结售汇出现巨额顺差。2004 年深圳市结售汇顺差 150.4 亿美元；顺差规模进一步扩大，同比增长 58.6%。结售汇顺差规模的扩大，外汇储备的快速增长加大了央行对冲操作的压力。各经济主体根据市场条件变化做出的自由选择，也为我们提出了以下新问题：如何在维护好内部均衡的同时兼顾外部均衡，如何利用好市场调节的手段改变经济主体的行为，如何在新形势下加强和改进外汇管理，如何既管好流出又管好流入，既管好企业和银行又管好个人，这些都需要我们进一步研究。

7、金融改革稳步推进

2004 年 4 月，深圳市农村信用社获批改制为商业银行，对原始社员及股权的身份登记和确认、召开社员代表大会并表决改制等工作已基本完成，当前工作重点是清产核资。

2004 年，深圳发展银行进行了股权转让和一系列内部改革。12 月 30 日，四家国有股东向美国新桥投资集团转让约 3.5 亿股股份，约占总股本的 17.9%，新桥成为深发展第一大股东，外方代表当选为董事长和行长。随后，深圳发展银行开展了防范过渡期风险和加强成本预算的一系列改革。

（二）深圳中小企业板启动

深圳证券交易所在停止发行新股多年后，2004 年启动了中小企业板，全年共有 38 只股票发行上市，总共募集资金 116.2 亿元。中小企业板为全国中小企业提供了新的融资渠道，为深圳证券市场发展提供了新的动力。

2004 年末，注册地在深圳市的证券公司 19 家，基金公司 15 家。深圳证券交易所股票市值 11041.2 亿元，比上年减少 12.7%。全年股票总成交额 15863.4 亿元，比上年增加 40.5%。发行公司债 4 只，募集资金 80 多亿元。通过证券投资基金募集资金 1156.3 亿元。

（三）保险市场稳步发展

2004 年底，深圳市共有保险机构 26 家，其中法人机构 6 家，从业人员约 19400 人，保险业（全辖）总资产 2497 亿元，同比增长 17.3%。全年累计实现辖内保费收入 91.8 亿元，同比增长 16.6%，增长速度超过全国平均水平 5.5 个百分点。全市人均保费约 1500 元，比全国平均水平高出 3.5 倍。

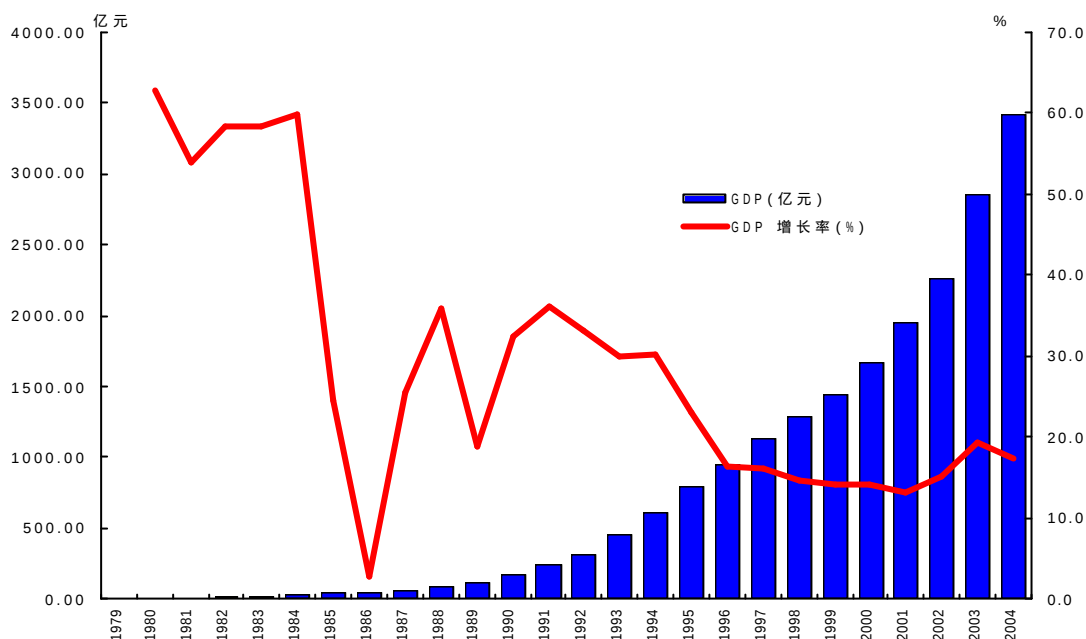
深圳市辖内保险公司共签发 502 万张保单，累计为社会公众提供了 4.42 万亿元保额的风险保障，同比增长 12%；赔款给付支出累计 24.6 亿元，同比增长 3.1%。

二、经济运行情况

2004 年，国家宏观调控各项措施在深圳市收到了较好的成效，全市国民经济实现了持续稳健发展，增长速度较上年放缓。全市实现生产总值 3422.8 亿元，按可比价格计算，较上年增长 17.3%，增速比上年下降 1.9 个百分点。按照 2004 年末全市常住人口 577.4 万计算，实现人均地区生产总值 59278 元，同比增长 10.0%。全市就业规模进一步扩大，年末全市从业人员预计 450 万人，比上年末增加约 28 万人，增长 6.6%。2004 年 1—9 月，城镇居民登记失业率为 2.56%，全年预计控制在 3%以内¹。

¹ 2004 年末全市从业人员及城镇登记失业率数据在 6 月份以后公布。

图 1：1979 年以来深圳市地区生产总值增长率走势图



（一）需求

1、固定资产投资增长速度放缓，投资结构优化

2004 年，深圳市固定资产投资呈现上半年较弱，三季度渐强，全年走稳的趋势。全年完成全社会固定资产投资额 1090.1 亿元，比上年增长 14.9%，增长幅度同比下降 5.2 个百分点。其中，基本建设投资 459.0 亿元，增长 27.5%，占比超越房地产开发投资，由上年的 37.9%提高到了今年的 42.1%。

2、商品销售旺盛，居民消费结构调整

2004 年，深圳市商品销售稳定增长，全年社会消费品零售总额 915.5 亿元，比上年增长 14.2%，社会消费品零售总额名列全国大中城市第 7 位。

全年城镇居民人均可支配收入 27596.4 元，扣除物价因素，实

际增长 5.0%。城镇居民人均消费性支出 19569.6 元，同比实际下降 3.3%。居民消费结构转变主要表现为家政服务、旅游健身及在外饮食等服务性消费支出增加，汽车、家电、住房装修等商品性消费支出有所减少。

2004 年，低收入户人均可支配收入 9367.7 元，高收入户人均可支配收入 56415.1 元，两者之比为 1：5.0，两者的差距比上年扩大了 8.7%。

3、财政收支各项指标全面向好

2004 年，深圳市全年累计完成地方财政一般预算收入 321.8 亿元，比上年增收 58.6 亿元，增长 20.2%。其中，累计完成各项税收 273.0 亿元，增长 18.9%；累计完成地方财政一般预算支出 378.5 亿元，比上年增长 8.4%。金融营业税增长率从前几年的低增长甚至负增长上升到 16.3%。

4、出口额仍居首位，利用外资平稳增长

全年实现外贸进出口总额 1473.1 亿美元，比上年增长 25.5%。其中，出口 778.6 亿美元，增长 23.7%，出口总值自 1993 年起连续 12 年居全国大中城市外贸出口首位；进口 694.6 亿美元，增长 27.6%，；进出口顺差 84.0 亿美元，下降 1.3%。

全年实际利用外资 51.6 亿美元，比上年增长 2.3%，其中外商直接投资 23.5 亿美元，增长 10.3%。

（二）供给

1、经济增长主要靠第二产业拉动，第三产业发展相对滞后

2004 年，深圳市第一产业增加值 14.2 亿元，下降 19.8%；第二产业增加值 2108.1 亿元，增长 21.3%；第三产业增加值 1300.5 亿元，增长 11.3%。三次产业比重为 0.4 61.6 38.0。

2004 年，深圳市工业生产继续快速增长，主导地位不断增强。全市规模以上工业企业实现工业增加值 1813.5 亿元，增长 23.8%，占全市生产总值的 53.0%。高新技术产业是促进深圳市工业发展的重要力量。2004 年全市高新技术产业实现工业总产值 3037.9 亿元，比上年增长 40.2%，比全市规模以上工业的增速高出 16.4 个百分点。

深圳市 25 年来第三产业飞速发展，但相对于第二产业特别是工业则显得逊色。2004 年，服务业增加值占生产总值比率由上年的 40.5%继续下降了 2.5 个百分点，是自 1982 年以来的最低水平。

2、企业产品销售情况良好，效益大幅提高

全年规模以上工业销售收入 6363.5 亿元，增长 27.0%，工业产品销售率 97.8%；实现利润总额 400.6 亿元，比上年增长 19.8%；工业经济效益综合指数 187.5%，增加 8.2 个百分点。工业全员劳动生产率达 127367 元，增长 11.8%。

企业景气指数和企业家信心指数在整体上维持在 140 以上的高位，但全年表现出较大的波动。2004 年第四季度，深圳市企业景气指数为 149.1，比上年同期下降 2.64 个点；企业家信心指数为 145.2 比上年同期上升 0.22 个点。

（三）价格走势

1、市场价格总体略有上升，价格变化结构性差异明显

全年深圳市居民消费价格总水平比上年上涨 1.3%。从结构来看，食品类价格上升幅度较大是物价整体上升的主要原因。由于产地提价及运费提高等因素影响，农副产品购进价格上涨 10.7%，致使居民消费价格指数体系中的食品类涨幅最大，达 6.1%。

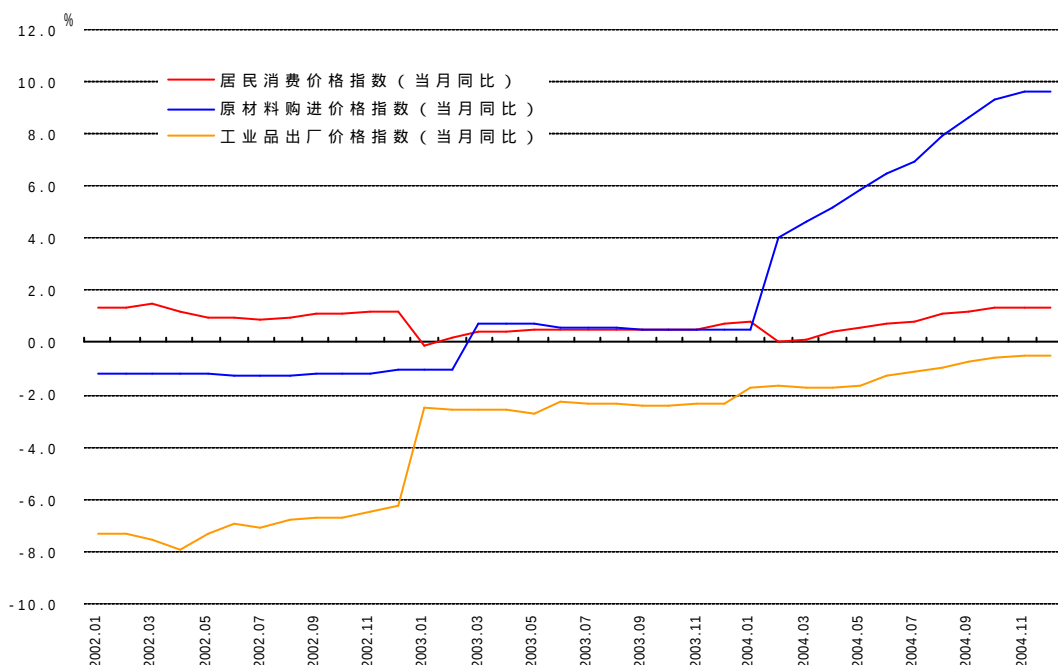


图 2：2002 年以来深圳市 CPI 和 PPI 变动趋势图

受全国及深圳市经济快速发展、投资规模扩大的影响，以燃油、钢材、水泥为代表的原材料购进价格进入 2004 年后持续走高。全年原材料购进价格上涨 9.7%。工业品出厂价格延续了上年以来的下降态势，但下降幅度逐月减小，年末的工业品出厂价格同比下降 0.5%。原材料购进价格涨幅高出工业品出厂价格 10.2 个百分点，差距比上年扩大了 7.4 个百分点。

虽然深圳市物价水平略有上升，但上涨幅度远低于全国水平。居民消费价格、原材料购进价格和工业品出厂价格涨幅分别比全国平均水平低 2.6、4.0 和 8.6 个百分点。经济市场化程度高及工业品价格的持续走低是深圳市整体物价平稳的主要原因。

2、职工劳动报酬稳定增长，行业间劳动力报酬差距明显

2004 年 1—9 月，深圳市在岗职工工资总额为 251.9 亿元，比上年同期增长 15.0%；在岗职工人数 110.8 万人，同比增长 8.4%；在岗职工月平均工资 2556 元，同比增长 7.1%。全年增幅预计较 2003 年回落。

在岗职工工资水平增长各异，使行业间工资水平差距逐年拉大。劳动密集型行业的工资水平较低，增长幅度较小，部分行业出现负增长。

（四）房地产行业分析

1、商品房新增供给下降，非住宅物业销售面积大幅上升

2004 年，全市房地产开发投资 432 亿元，增长 4.7%，是 1990 年以来增幅最低的一年。商品房竣工面积 690.8 万平方米，比上年减少 32.3%；商品房施工面积 3368.9 万平方米，比上年增长 18.7%。

商品房销售面积 935.9 万平方米，增长 6.6%；商品房销售额 612.7 亿元，增长 8.8%。随着深圳市中心区的“西移”、特区外城市化的全面铺开及地铁的开通，非住宅物业需求扩大。全市办公楼销售面积 27.5 万平方米，比上年增长 40.9%；商业用房销售面积 65 万平方米，增长 65.1%。

2、房价继续上涨，特区内外房价差距缩小

2004 年，房地产销售价格呈逐季上升的态势，同比分别上涨 3.4%、3.7%、4.4%和 4.6%。其中，住宅销售均价 5980 元/平方米，比上年增长 5.3%；办公楼销售均价 9997 元/平方米，下降 1.6%；商业用房销售均价 12463 元/平方米，下降 3.5%。房屋租赁价格与上年持平。

特区外商品房价格上涨迅速，特区内外房价差距缩小。2004 年，深圳市宝安、龙岗两区的住宅价格分别比 2003 年上涨 11.1%和 19.6%，比全市平均水平高出 5.8 和 14.3 个百分点，使特区内外价格总体差距由 2003 年的 2 倍减少到了 2004 年的 1.7 倍。

3、房地产贷款增速放缓，资产质量有所改善

2004 年，深圳市国内金融机构房地产贷款余额 1652.5 亿元，增长率为 18.2%，增幅较上年回落 13.4 个百分点。但个人住房贷款仍然保持了较大幅度增长，年末余额为 1171.7 亿元，占房地产贷款的 70.9%，比上年末增长 4.2 个百分点。按五级分类口径，深圳市国内金融机构不良房贷余额较上年减少 17.2 亿元，不良率为 3.4%，比上年下降 1.9 个百分点，其中个人住房贷款不良率下降 0.9 个百分点，开发贷款不良率下降 3.1 个百分点。

房地产信托成为新的融资热点。2002 年的深圳市国际信托投资有限公司的稳健·水榭花都项目集合资金信托是深圳市首只房地产资金信托产品。2004 年万科集团从新华信托投资有限公司贷款人民币 2 亿元，期限两年，年利率 4%，支持深圳市东部十七英里项目开发。

三、预测和展望

近期深圳市提出了建设“和谐深圳”、“效益深圳”的新思路，2005年将是“速度深圳”向“效益深圳”转变的第一年，经济增长目标确定为13%左右，比上年降低了4.3个百分点。

2005年，深圳市固定资产投资增幅将有所减缓，投资对经济的拉动作用将会减弱；社会消费将继续稳定增长，涨幅保持在15%左右，预计上年的消费热点仍将延续；深圳市“两头在外”的外向型经济，受原材料价格、劳动力成本上涨及国际贸易保护主义加强等因素影响较大，进出口将难以继续保持高速增长势头；企业景气调查显示，深圳市企业对经济增长的信心出现减弱趋势，2005年企业效益增速可能放缓。

根据中央银行2005年新增人民币贷款2.5万亿元的预期目标，以及2004年深圳市贷款增长情况，预计2005年深圳市贷款增长速度仍会保持在18%左右的较高水平，但总体走势趋于平缓。

2005年，主要有如下方面因素将影响到深圳市居民消费价格走向。拉动价格上涨的因素：一是煤炭、电力、燃油等能源持续涨价的连锁反应将导致部分商品成本上升；二是由于居民住房需求保持快速增长，钢材、水泥等建筑材料价格仍将继续坚挺；三是2005年深圳市将可能出台一些调价项目，从而推动居民消费价格指数向上运行。制约价格上涨的因素：一是2005年深圳市经济增长目标调低，有利于稳定物价总水平；二是关税下调使进口原材料和其他商品价格进一步走低，将对以外向型经济为特点的深圳市造成较大影响，使深圳市

的消费品价格稳中趋降；三是深圳市的市场化程度较高，加上商品市场供大于求的局面没有根本转变，价格竞争仍将剧烈，削弱了商品涨价的动力。综合以上因素，预计 2005 年深圳市物价总体水平将保持温和上涨，涨幅在 1.5%左右。

由于商品房供给相对减少，市场需求保持旺盛，房地产开发企业和居民对房价继续上涨的预期较强，因此深圳市房地产价格继续上涨的可能性较大。

附录：

（一）深圳市经济金融大事记

1、2003年12月31日，中国人民银行授权中国银行（香港）有限公司作为香港人民币业务清算行。同日，中国人民银行深圳市中心支行与中银香港正式签订香港人民币业务清算合作协议书。2004年2月25日，清算安排正式启动。

2、1月1日，内地与香港更紧密经贸关系安排（CEPA）正式实施，标志着内地和香港经济合作有了新的突破。

3、1月2日，中国证监会和深圳市政府联合颁布公告，对南方证券公司实施行政接管。按照国务院安排，中国人民银行对南方证券发放紧急再贷款进行救助。

4、2月17日，中国人民银行深圳市中心支行由副局级调整为正局级。

5、5月9日，深圳发展银行发布公告，美国新桥投资集团拟受让该行4家国有股东持有的34810.33万国家股和法人股。按照有关协议，新桥投资集团将持有该行17.89%的股权，成为第一大股东。12月3日，深圳发展银行召开2004年第一次临时股东大会，选举了新一届董事会成员，该行成为我国第一家由外资控股的全国性股份制商业银行。

6、5月17日，中国证监会批复同意深圳证券交易所在主板内设立中小企业板，并核准了中小企业板实施方案。6月25日，作为中小企业板的首批上市公司，新和成等8家公司的股票挂牌交易。

7、5月20日，深圳市商家与银行因刷卡手续费问题起争执，并迅速向全国蔓延，成都、上海、温州等地也相继发生了众多商家拒刷银行卡事件。6月2日和3日，深圳市40余商家拒绝刷卡两天。此后，深圳银联拟对刷卡税率进行了部分调整，但未获得商家的认同。

8、6月17日，深圳市政府与香港政府共同签署了《关于加强深港合作的备忘录》，同时还签署了8项具体合作计划。

9、6月24日，平安保险公司在香港交易所挂牌上市。这是继中国人保财险和中国人寿后内地第三家在境外上市的保险公司。

10、6月29日，深圳市委、市政府召开动员大会，全面推进宝安、龙岗城市化工作。至此深圳市已经成为全国第一个没有农村行政建制和农村社会体制的城市。

11、8月6日至8日，首届深圳市金融文化节暨理财竞技博览会成功举行。本届深圳市金融文化节暨理财竞技博览会由人民银行深圳市中心支行、深圳市金融办、深圳证监局、深圳保监局、深交所担任特邀指导，深圳市银行、证券、保险、期货等金融行业商会联合主办，深圳市政府主要领导、广州分行领导和来自深圳市金融界、企业界的代表及部分香港金融界人士出席了开幕式。

12、2004 年 9 月 2 日，中国证监会发布《关于委托中国信达资产管理公司托管经营汉唐证券有限责任公司的决定》，从 2004 年 9 月 3 日起，委托中国信达资产管理公司对汉唐证券进行托管经营。

13、9 月 30 日，深圳市将原有的三家市级资产经营公司整合为深圳市投资控股有限公司，原由资产经营公司行使的出资人职能上收到市国资委。

14、10 月 12 日，第六届中国国际高新技术成果交易会在新落成的深圳市会展中心开幕。本届高交会从规模到水平都迈上了一个新台阶，呈现出“新标志、新内容、新水平、新挑战”的四大特色。园博会、文博会、国际物流大会等相继成功举办标志深圳市的会展经济活力更旺，深圳市的影响力进一步提高。

15、10 月 26 日，伦敦金融城与深圳市签署合作备忘录，双方决定在平等互利的基础上探索更紧密的合作方式，深圳市将借鉴伦敦金融城经验建设区域性金融中心。

16、12 月 25 日，深圳港集装箱吞吐量突破 1338 万标箱，稳居世界第四位。

17、12 月 28 日，深圳市地铁正式开通试运营，这是深圳市完善城市功能、向国际化城市迈进的一个重要标志。

18、2004 年，共有 8 家外资商业银行进入深圳市。这是继 1986 年、1993 年之后深圳市引入外资银行的又一高峰年。

(二) 深圳市主要经济金融指标

表 1. 深圳市主要经济指标

	2004.01	2004.02	2004.03	2004.04	2004.05	2004.06	2004.07	2004.08	2004.09	2004.10	2004.11	2004.12
	绝对值 (自年初累计)											
地区生产总值 (季度累计) (亿元)	—	—	706.8	—	—	1525.1	—	—	2414.4	—	—	3422.8
第一产业	—	—	3.2	—	—	7.0	—	—	10.6	—	—	14.2
第二产业	—	—	438.6	—	—	935.2	—	—	1494.8	—	—	2108.1
第三产业	—	—	264.9	—	—	582.9	—	—	909.1	—	—	1300.5
工业增加值 (亿元)	116.1	247.1	369.8	500.5	639.7	791.3	940.5	1094.7	1261.8	1440.0	1618.0	1813.5
城镇固定资产投资 (亿元)	35.1	126.7	206.0	271.7	360.1	447.1	536.7	635.4	752.0	873.9	986.8	1090.1
房地产开发投资	11.6	52.2	95.8	117.0	163.2	195.6	230.2	261.4	299.8	347.3	389.7	432.0
社会消费品零售总额 (亿元)	78.1	149.7	223.3	297.4	372.6	447.0	522.4	599.0	676.9	755.8	834.2	915.5
外贸进出口总额 (亿美元)	79	174	293	411	524	640	761	888	1017	1143	1292	1473
进口	41	89	147	205	259	315	375	433	494	556	620	695
出口	38	85	145	206	265	324	386	455	523	588	672	779
进出口差额(出口 — 进口)	-4	-3	-2	1	6	9	10	22	29	32	51	84
外商实际直接投资 (亿美元)	1	3	4	7	9	12	13	18	21	22	23	24
地方财政收支差额 (收入 — 支出) (亿元)	7.6	22.5	19.4	19.6	18.9	-0.3	2.8	6.9	-4.0	0.4	-19.0	-56.8
财政收入	24.2	50.7	77.6	107.4	131.9	158.5	186.4	211.3	236.3	266.5	292.3	321.8
财政支出	16.6	28.2	58.2	87.8	113.0	158.8	183.6	204.4	240.3	266.1	311.3	378.5
城镇登记失业率 (%) (季度)	—	—	2.6	—	—	2.6	—	—	2.6	—	—	—
	同比累计增长率 (%)											
地区生产总值 (季度累计)	—	—	-7.3	—	—	-12.9	—	—	-13.7	—	—	-19.8
第一产业	—	—	23.0	—	—	21.3	—	—	21.3	—	—	21.3
第二产业	—	—	13.4	—	—	12.0	—	—	11.4	—	—	11.3
第三产业	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
工业增加值	15.9	20.3	25.1	25.3	24.9	24.5	24.6	24.1	23.8	23.4	22.9	23.8
城镇固定资产投资	18.0	34.8	33.6	27.7	20.1	16.7	19.8	20.8	23.7	24.8	20.0	14.9
房地产开发投资	5.4	10.4	15.0	48.9	8.1	7.9	9.0	4.6	6.0	8.8	9.7	4.7
社会消费品零售总额	14.6	14.6	14.9	15.3	16.1	15.9	15.7	15.4	15.3	14.9	14.5	14.2
外贸进出口总额	-7.4	11.7	21.4	24.4	25.9	26.8	25.7	26.7	24.0	22.9	24.2	25.5
进口	1.2	22.7	29.1	30.4	31.6	32.1	30.8	30.3	27.4	27.2	27.5	27.6
出口	-15.3	2.2	14.5	18.9	20.7	22.0	21.1	23.5	21.1	19.1	21.4	23.7
外商实际直接投资	-57.2	-42.4	-44.4	-40.9	-30.4	-21.9	-23.5	1.5	4.1	7.0	9.4	10.3
地方财政收入	18.3	30.0	11.8	16.7	16.0	15.9	15.5	15.3	13.9	12.9	19.6	20.2
地方财政支出	-18.5	-2.4	15.6	12.8	13.7	20.2	7.3	6.4	5.7	7.2	8.7	8.4

数据来源：深圳市统计局；第四季度失业率暂未公布。

表 2. 深圳市各类价格指数

		居民消费价格指数		农业生产资料价格指数		原材料购进价格指数		工业品出厂价格指数		深圳市房屋销售价格指数	深圳市房屋租赁价格指数	深圳市土地交易价格指数
		当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当季（年）同比	当季（年）同比	当季（年）同比
2000		——	2.8	——	——	——	——	——	-1.6	-0.8	-4.3	0.0
2001		——	-2.2	——	——	——	0.2	——	-3.7	1.1	-0.4	1.0
2002		——	1.2	——	——	——	-1.0	——	-6.2	0.4	0.2	1.1
2003		——	0.7	——	——	——	0.5	——	-2.3	2.2	-0.1	3.0
2004		——	1.3	——	——	——	9.7	——	-0.5	4.6	-0.1	4.4
2004	1	0.8	0.8	——	——	2.4	2.4	-1.7	-1.7	——	——	——
	2	-0.8	0.0	——	——	5.6	4.0	-1.6	-1.6	——	——	——
	3	0.5	0.1	——	——	5.8	4.6	-1.8	-1.7	3.4	-0.4	0.6
	4	1.0	0.4	——	——	6.9	5.2	-1.8	-1.7	——	——	——
	5	1.8	0.6	——	——	8.7	5.9	-1.3	-1.6	——	——	——
	6	0.8	0.7	——	——	9.9	6.5	0.1	-1.3	3.7	0.7	5.7
	7	2.0	0.8	——	——	9.0	6.9	0.3	-1.1	——	——	——
	8	2.6	1.1	——	——	14.6	7.9	0.4	-0.9	——	——	——
	9	2.2	1.2	——	——	14.9	8.6	1.1	-0.7	4.4	-0.2	0.9
	10	1.9	1.3	——	——	14.9	9.3	-0.3	-0.6	——	——	——
	11	1.7	1.3	——	——	12.8	9.6	0.4	-0.5	——	——	——
	12	1.3	1.3	——	——	11.3	9.7	-0.1	-0.5	6.8	-0.3	8.3

数据来源：深圳市统计局

表 3. 深圳市主要存贷款指标

		2004.01	2004.02	2004.03	2004.04	2004.05	2004.06	2004.07	2004.08	2004.09	2004.10	2004.11	2004.12
本外币	金融机构各项存款余额（亿元）	6994.7	7078.6	7326.5	7434.1	7502.1	7641.6	7586.7	7609.6	7721.2	7738.3	7826.9	8136.2
	金融机构各项存款余额比上月增加（亿元）	-75.3	84.0	247.9	107.6	68.0	1101.2	-54.9	23.0	111.6	17.1	88.6	309.3
	金融机构各项存款同比增长（%）	17.9	18.9	19.5	19.0	17.7	15.8	15.3	14.9	13.4	29.9	12.3	15.1
	金融机构各项贷款余额（亿元）	5476.9	5571.2	5737.6	5857.4	5908.2	5922.4	5923.8	5932.2	5917.9	5954.2	6085.0	6571.5
	其中：短期	2478.2	2542.5	2681.8	2692.8	2704.2	2663.5	2664.4	2649.6	2625.0	2614.5	2613.1	2608.4
	中长期	2173.7	2203.3	2263.7	2349.7	2405.9	2443.2	2471.0	2507.8	2579.0	2620.0	2669.2	2741.1
	金融机构各项贷款余额比上月增加（亿元）	79.3	94.4	166.4	119.8	50.8	1076.1	1.4	8.5	-14.4	36.3	130.8	486.5
	其中：短期	28.2	64.3	139.2	11.0	11.4	400.4	1.0	-14.7	-24.7	-10.4	-1.4	-4.7
	中长期	38.9	29.6	60.4	86.1	56.2	401.0	27.7	36.9	71.2	41.0	49.2	71.9
	金融机构各项贷款同比增长（%）	22.1	24.0	24.9	24.5	22.9	18.5	19.4	16.2	12.9	12.2	12.9	20.9
	其中：短期	20.6	22.6	24.5	24.6	22.5	16.6	15.6	12.4	9.2	7.8	6.4	6.5
	中长期	21.5	22.7	25.7	29.5	29.4	30.9	30.8	30.9	29.6	28.5	27.7	28.4
人民币	金融机构各项存款余额（亿元）	6066.4	6140.4	6371.8	6497.9	6542.2	6657.9	6611.7	6592.4	6693.2	6714.7	6887.4	7197.4
	其中：城乡居民储蓄存款	2249.6	2271.1	2297.3	2342.7	2355.6	2389.5	2411.6	2424.0	2473.8	2510.0	2562.3	2625.4
	企业存款	2839.4	2859.1	3013.8	3088.0	3123.0	3191.3	3142.1	3103.6	3144.0	3123.3	3175.9	3375.4
	金融机构各项存款余额比上月增加（亿元）	-79.4	74.0	231.4	126.1	44.3	115.7	-46.2	-19.4	100.8	21.5	172.7	310.0
	其中：城乡居民储蓄存款	50.1	21.5	26.3	45.3	13.0	33.9	22.1	12.4	49.8	36.2	52.4	63.1
	企业存款	-70.3	19.7	154.8	74.2	35.0	68.3	-49.2	-38.5	40.3	-20.6	52.6	199.4
	金融机构各项存款同比增长（%）	21.0	21.9	1120.1	21.6	19.6	16.8	16.3	15.0	12.9	12.7	13.4	17.1
	其中：城乡居民储蓄存款	22.9	21.9	21.1	22.1	21.5	20.9	19.8	19.1	18.0	18.3	18.7	19.4
	企业存款	22.7	25.0	27.6	28.3	26.3	21.2	21.4	18.4	13.7	12.2	11.6	15.5
	金融机构各项贷款余额（亿元）	4676.4	4731.9	4836.7	4912.4	4940.2	4955.1	4964.6	4984.6	4957.0	5002.4	5092.3	5355.3
	其中：个人消费贷款	1058.9	1074.3	1103.7	1140.9	1156.8	1177.7	1192.1	1210.1	1224.6	1230.7	1257.4	1289.8
	房地产贷款	1422.0	1435.7	1477.7	1510.6	1541.2	1552.6	1386.9	1424.1	1461.6	1903.1	4139.4	3364.7
	金融机构各项贷款余额比上月增加（亿元）	69.1	55.5	104.8	75.7	27.8	90.3	9.6	20.0	-27.6	45.5	90.0	262.9
	其中：个人消费贷款	13.0	15.4	29.4	31.5	15.9	27.6	14.5	18.0	14.6	6.0	26.7	32.4
	房地产贷款	23.5	13.8	41.9	32.9	30.7	11.3	-165.7	37.2	37.5	441.5	-303.7	-58.3
	金融机构各项贷款同比增长（%）	23.6	24.6	24.6	23.0	21.6	16.7	18.2	14.9	10.8	10.7	10.9	16.0
	其中：个人消费贷款	28.6	30.3	31.6	32.6	32.1	30.2	29.2	30.0	26.2	24.8	24.7	22.4
	房地产贷款	25.6	25.5	27.5	26.5	26.6	24.6	9.4	10.6	11.1	42.7	17.9	10.2

数据来源：《深圳市信贷统计月报》