

2004 年山东省金融运行报告

中国人民银行济南分行

货币政策分析小组

[内容摘要]

2004 年山东省按照科学发展观的要求，认真贯彻国家宏观调控政策，大力调整经济结构，经济社会保持了协调快速发展的好势头。消费需求稳中趋旺，固定资产投资和对外贸易快速增长成为推动经济加速的重要力量。全年地区生产总值 15490.7 亿元，增长 15.3%，为 1996 年以来最高增速，也是山东省连续第 14 年实现两位数增长。一、二、三产业分别增长 6.9%、19%和 11.6%。人均生产总值按现行汇率计算达到 1928 美元，提前一年完成“十五”计划的主要指标。

全省金融机构认真贯彻执行稳健的货币政策，积极落实各项宏观调控措施，着力优化信贷结构，稳步推进金融改革，保持贷款适度增长，为山东省经济发展提供了良好的金融环境。

2004 年末，全部金融机构本外币存款余额 14916.6 亿元，比年初增加 2073.9 亿元，增长 13.9%。本外币贷款余额 12265.5 亿元，比年初增加 1553.6 亿元，增长 12.7%，增幅下降 3.7 个百分点，比 2003 年少增 445.4 亿元，但比 2002 年多增 33.7 亿元。信贷结构进一步优化。固定资产贷款增幅趋缓，流动资金贷款逐步多增。贷款利率水平提高。银行现金收支总量大幅增长，净投放减少。票据市场规范发展。资本市场融资量增加。保险市场业务量较快增长。企业融资结构多元化趋势增强。

2005 年山东省经济将继续保持快速增长态势，但增速会有所放缓。固定资产投资仍将成为拉动经济增长的主要力量，投资增幅将高于全国平均水平，但会明显低于上年。粮食生产形势将继续好转，工业发展的半岛龙头带动作用会更加明显，第三产业将加快发展，区域经济发展将更加协调。随着城乡居民收入的增长和消费需求的不断升级，消费和进出口也将保持较高增速。居民消费价格上涨幅度预计低于上年，工业企业消化原材料价格上涨等生产成本的压力加大。在融资格局没有根本改变的情况下，企业资金紧张问题将继续存在，但会有所缓解。企业筹资应更多地使用直接融资手段。

目 录

一、金融运行情况	3
(一) 银行业继续保持健康平稳发展	3
(二) 资本市场融资量增加	7
(三) 保险市场业务量增长较快	7
(四) 企业融资结构多元化趋势增强	8
二、经济运行情况	8
(一) 投资高位运行, 消费平稳增长, 净出口继续扩大	9
(二) 结构调整取得显著成效, 区域经济协调发展	12
(三) 物价持续攀升的势头得到有效控制	13
(四) 房地产与电力行业发展情况	14
三、预测与展望	16
附录:	18
(一) 山东省经济金融大事记	18
(二) 山东省主要经济金融指标	20

专 栏

专栏 1: 山东省固定资产投资来源结构分析	9
专栏 2: 山东省利用外资情况	11

表

表 1: 山东省金融机构票据业务量统计表	5
----------------------------	---

图

图 1: 1978 年以来山东省地区生产总值增长率走势图	9
图 2: 2002 年以来山东省 CPI 和 PPI 变动趋势图	13

一、金融运行情况

2004 年，山东省金融机构认真贯彻执行稳健的货币政策，积极落实各项宏观调控措施，着力优化信贷结构，稳步推进金融改革，保持贷款适度增长。全省货币市场交投活跃，证券市场融资量增加，保险市场稳步发展，企业融资结构多元化趋势增强，为山东省经济发展提供了良好的金融环境。

（一）银行业继续保持健康平稳发展

2004 年末，山东省共有政策性银行省级分行 4 家、国有商业银行省级分行 7 家、股份制商业银行法人机构 1 家、省级分行 17 家、城市商业银行法人机构 9 家、城市信用社法人机构 5 家、农村信用社法人机构 1233 家、外资银行法人机构 1 家、分行 4 家、代表处 3 家；信托投资公司 3 家、财务公司 2 家、资产管理公司省级分公司 4 家和省邮政储汇局 1 家。银行业从业人员 170407 人，总资产 16479.6 亿元。

1、存款增速回落，稳定性趋强

2004 年末，山东省金融机构（含外资金融机构）本外币存款余额 14916.6 亿元，比年初增加 2073.9 亿元，同比少增 100.1 亿元，余额同比增长 13.9%，增幅比上年下降 6.5 个百分点。其中，中资金融机构人民币存款增加 2071.2 亿元，同比少增 119.3 亿元，外汇存款比年初减少 0.1 亿美元。全年人民币定期存款增加 806.9 亿元，占比提高 10.9 个百分点。

企业存款月度间波动较大,全年增加 475.6 亿元,同比少增 186.9 亿元。储蓄存款增加 951.1 亿元,同比少增 9 亿元。加息效应明显,后两个月储蓄存款增加 201.2 亿元,同比多增 110 亿元,其中,定期储蓄存款占 98.3%,改变了储蓄存款连续 7 个月同比少增和活期化趋势。

2、贷款在波动中增长,结构进一步优化,质量和效益明显提高

在宏观调控政策作用下,贷款呈“高增长—快回落—缓回升”的态势,季度增量分别占全年新增贷款的 39%、19.5%、23.8%和 17.7%。年末,本外币贷款余额 12265.5 亿元,比年初增加 1553.6 亿元。其中,中资金融机构外汇贷款增加 6.7 亿美元,同比少增 3.2 亿美元。地方性金融机构贷款市场份额增加,新增贷款的比重较上年提高 8.1 个百分点。

全年人民币中长期贷款增加 789.3 亿元,增长 21.9%,增幅同比下降 2.5 个百分点,中长期贷款快速增长的势头得到初步控制,但占全部新增贷款的比重较上年上升 16.6 个百分点。工业短期贷款增加 320 亿元,增速高于全部贷款 2.3 个百分点,流动资金贷款紧张的状况逐步缓解。农业贷款增加 235 亿元,增量和增速继续居全国各省(市、区)第一位。农户贷款面达 34.4%,比上年提高 5 个百分点。消费贷款增加 242.9 亿元,高于全部贷款增速 15.5 个百分点。钢铁、水泥、房地产业等受控行业的信贷投放得到较好抑制,贷款增速分别比上年降低 19.9、10.2 和 27.9 个百分点。贷款投放支持了重点行业和企业的发展,全省新增贷款前 50 户企业贷款增加量占全部法人新

增贷款的 69.6%。

金融机构不良贷款余额、比例实现双下降,各项拨备提取较充分,不良贷款核销力度加大,盈利水平提高。全年金融机构实现盈利 91.6 亿元,同比增盈 101.2 亿元,实现了历史性突破。

3、银行现金收支总量大幅增长,净投放减少

全年累计投放和回笼现金分别为 44561.5 亿元和 44527.6 亿元,较上年分别增长 32.4%和 32.5%,净投放现金 33.9 亿元,较上年减少 19.3 亿元,改变了 2000 年以来净投放增加的态势。

4、票据市场规范发展,银行间市场交易量高位回落

2004 年 4 月以后,金融机构为防范票据风险和控制票据规模,汇票签发量和贴现量增速明显回落。商业汇票余额较年初增加 375.6 亿元,增长 21.4%,比上年回落 25.4 个百分点。银行办理贴现余额较年初增加 263 亿元,增幅回落 33.8 个百分点。主要特点是商业承兑汇票萎缩,累计签发量比上年减少 112.3 亿元,余额净下降 6.2 亿元;城乡信用社市场份额上升,年末分别比年初上升 3.3 和 3.6 个百分点;承兑企业中上市公司和大型企业占比上升;票据交易价格总体水平高于上年。

表 1：山东省金融机构票据业务量统计表

季度	银行承兑汇票承兑		贴 现			
			银行承兑汇票		商业承兑汇票	
	余额	累计发生额	余额	累计发生额	余额	累计发生额
一季度	1814	1008	744	840	78	80
二季度	1901	2012	740	1571	129	157
三季度	1877	3037	741	2642	89	234
四季度	2045	4192	751	4016	81	309

数据来源：中国人民银行济南分行货币信贷管理处

2004 年山东省货币市场交易量高位回落，全年成交 12985 亿元，占全国市场交易总量的 10.3%，较上年减少 2458 亿元。全年累计净融入资金 10716 亿元，较上年减少 1862 亿元。由于市场利率水平提高，债券市场风险上升，市场成员的债券投资增速放缓，年末持债余额 448 亿元，增长 8%，同比下降 16 个百分点。全年日均融入资金 42.5 亿元，日均余额 232 亿元，一定程度上弥补了地方性金融机构资金来源不足的问题。

5、利率市场化进程加快，利率水平趋升

由于存款竞争激烈，各金融机构人民币存款利率没有下浮。收益率较高的理财产品的推出，在一定程度上抑制了储蓄存款增长。人民币贷款加权平均利率为 6.6%，平均上浮幅度为 19.7%，较上年分别提高 0.5 和 2.7 个百分点，一定程度上反映了信贷资金供求矛盾。外币存贷款利率走势与国际市场基本吻合，法人金融机构美元贷款加权利率为 3.9%，最高 5.8%，最低 2%。

人民币贷款利率浮动的主要特点：一是短期贷款利率上浮幅度和利率水平高于中长期贷款。主要是由于中长期贷款的承贷主体多是垄断行业或大型企业，银行竞争激烈，贷款利率偏低。二是地方法人金融机构贷款利率上浮幅度和利率水平高于国有银行和股份制银行。三是中小型企业贷款利率浮动幅度高于大型企业。利率浮动差异基本反映了贷款利率覆盖风险损失的要求，但也反映出金融机构应对贷款利率市场化的准备不足，利率定价能力欠缺，特别是长期贷款利率水平并未充分反映长期利率风险的溢价。

6、金融改革进展顺利，对外开放程度不断提高

农村信用社改革试点工作取得初步成效，全省 133 家信用联社取得中央银行专项票据 129.2 亿元，全年新增股金 45.8 亿元，年末资本充足率达到 6.7 %，比上年末提高 9.5 个百分点，不良贷款率下降 9.2 个百分点，经营状况明显改善，支农服务功能有所增强。有 3 家外资金融机构被批准开办人民币业务，年末人民币存贷款余额分别为 1.8 亿元和 0.8 亿元。

（二）资本市场融资量增加

2004 年末，山东省共有证券公司 3 家、证券营业部 139 家、证券服务部 35 家、期货经纪公司 10 家、所属期货营业部 24 家，省内期货营业部 10 家，证券投资咨询公司 5 家，证券从业人员 2600 人，期货从业人员 303 人。

上市公司融资量增加。年末，全省共有境内上市公司 75 家，境外上市公司 21 家，境内上市股票 79 只，境外上市股票 21 只，累计境内外融资 703.5 亿元，比上年增加 84.6 亿元。省内证券营业部全年股票基金交易额 2814.1 亿元，较上年增长 27%。期货代理交易额 6569.2 亿元，较上年增长 8.5%。股票市场资金户总开户数为 273.1 万户，股东户总开户数为 324.6 万户。总体看，证券经营机构实力有待于进一步增强。

（三）保险市场业务量增长较快

2004 年末，全省保险公司 18 家，其中寿险公司 7 家、非寿险公

司 11 家。保险业总资产 572.4 亿元，从业人员 18.3 万人。全省保险深度（保费收入占 GDP 的比重）和保险密度（人均保费收入）分别为 2%和 345.6 元。保费收入 317.2 亿元，同比增长 11.8%。其中，财产险保费收入 74.4 亿元，比上年增长 25.9%，增长强劲；人身险保费收入 242.8 亿元，比上年增长 8.0%，增速放缓。保险业赔款和给付 65.7 亿元，同比增长 15.5%，保险业对保障经济发展、维护社会稳定发挥了重要作用。

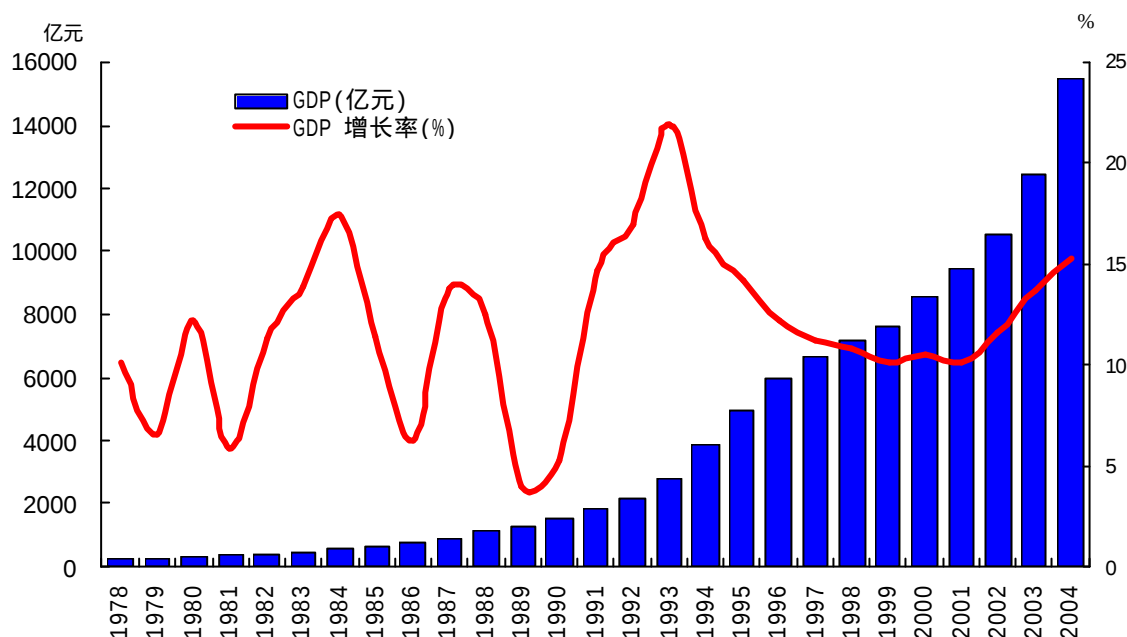
（四）企业融资结构多元化趋势增强

2004 年，山东省非金融机构部门（包括住户、企业）以贷款、股票、债券、外资这四种方式新增融入的资金总计为 3296.4 亿元(本外币合计)，同比多增 193.7 亿元，四种融资方式之比为 56.7：3.9：1.5：37.9。其中，外资和股票融资比重分别上升了 7.7 和 3.5 个百分点。企业内部集资和民间借贷大量增加。

二、经济运行情况

2004 年山东省经济保持快速增长，运行质量不断提高。固定资产投资和对外贸易增长较快，成为拉动经济增长的主导力量。全年实现地区生产总值 15490.7 亿元，增长 15.3%，比上年加快 1.6 个百分点。年末全省总人口 9180 万人，县以上机关企事业单位在岗职工人数 774.7 万人。人均生产总值按现行汇率计算达到 1928 美元。

图 1：1978 年以来山东省地区生产总值增长率走势图



数据来源：《山东统计月报》

（一）投资高位运行，消费平稳增长，净出口继续扩大

固定资产投资总量较大，增速逐季回落。全年规模以上固定资产投资完成 7589.3 亿元，增长 37.7%，较上年下降 14 个百分点。投资率 50.6%，为近年来最高。投资结构进一步优化，农业、制造业投资分别增长 85%和 64%，钢铁、水泥、房地产等行业投资增速明显放缓。投资大项目增多，完成投资过亿元项目 411 个；在建过亿元项目 2513 个。投资成为拉动经济增长的重要力量，有力地促进了经济结构调整，也使经济发展后劲明显增强。

专栏 1：山东省固定资产投资来源结构分析

为了解山东省企业固定资产投资资金来源情况，中国人民银行济南分行对全省 105 家企业 216 个新增投资项目资金来源情况进行了调查。这些项目已完成投资 320 亿元，占计划总投资的 50%，其中，2004 年完成投资 230.3 亿元，占完成投资的 72%。

项目资金来源呈现以下特点：一是企业内源融资能力较弱，债务融资占比较

高。投资项目内源融资 46.9 亿元,占全部项目资金来源的 19.5%, 80%以上资金依靠外源融资解决。其中, 债务融资 122.6 亿元, 是股权融资额的 2.3 倍, 占全部资金来源的 51%, 高出股权融资占比 29 个百分点。二是银行贷款仍是项目融资的主渠道。在当年完成投资中, 银行贷款 131.5 亿元, 占全部资金来源的 41.5%, 占债务融资的 81.4%。企业自有资金和关联企业投入资金中隐含部分银行贷款, 约占投资资金来源的 20%。若按照这一比例推算, 216 个项目资金来源中, 银行贷款实际占比为 61.5%。三是民营企业项目内源融资能力强于国有企业。70 个民营项目投资中, 内源融资、股东企业增资、职工集资和其他对外负债分别占投资资金来源的 26%、12.7%、3.2%和 12.8%, 分别高出国有项目占比 6、2.6、2.9 和 10.3 个百分点。四是外资项目对银行贷款依赖程度较低。49 个外商投资项目完成投资 43.6 亿元, 其中, 外商投入资金 10.4 亿元, 占项目资金来源的 23.9%。银行贷款 11.5 亿元, 占全部资金来源的 26.4%, 分别低于国有和民营项目投资中银行贷款占比 26.6 和 5.6 个百分点。

项目投资中存在的问题: 一是企业投资短贷长用、挤占挪用流动资金问题突出。在商业银行从严控制项目贷款的情况下, 为维持在建项目进度, 许多企业通过“短贷长用”、“借新还旧”等方式, 挤占挪用流动资金贷款用于项目建设。二是通过拖欠工程款维持项目建设的现象比较普遍。216 个投资项目资金来源中, 以拖欠款项为主的其他债务融资 41.3 亿元, 占全部资金来源的 12.1%, 成为继银行贷款、企业内源融资和股东企业增资之后的第四大资金来源。三是企业超负荷投资存在较大财务风险。面对日益激烈的市场竞争, 加上地方政府鼓励投资的政策导向, 企业为提高产品档次、加快规模扩张, 超负荷进行项目投资现象比较突出。

企业投资特别是进行技术改造是调整经济结构、增加产品科技含量、提高市场竞争力的必要手段。由于社会总体资金供应能力有限, 投资的快速扩张进一步加剧了资金供求矛盾, 特别是造成了流动资金的紧张。控制固定资产投资的过快增长, 防止重复建设任务十分艰巨。坚持“区别对待、有保有压”的方针是保持经济协调稳定发展的客观要求。

居民收入逐步提高, 消费稳中趋旺。城镇居民人均可支配收入 9437.8 元, 增长 12.4%, 剔除价格因素, 实际增长 8.8%, 同比降低 0.4 个百分点; 农村居民人均纯收入 3500 元, 增长 11%, 1997 年以来首次实现两位数增长, 创 8 年以来最高增幅, 剔除物价因素, 实际增长 7.4%, 同比提高 1.8 个百分点。随着城乡居民收入增加及居民消费需求的升级, 消费稳中趋旺。全年社会消费品零售总额 4483.4 亿元, 增长 13.9%, 与上年持平。实际消费需求相对较低, 消费与投资失衡, 最终消费对经济增长的拉动作用不足。

进出口总额增长较快, 利用外资大幅度增加。全年累计进出口总

额 607.8 亿美元，增长 36.1%，比上年提高 4.5 个百分点。其中，进口 249.1 亿美元，出口 358.7 亿美元，分别增长 37.7%和 35%。外贸顺差为 109.6 亿美元，增长 29.1%。全省外贸依存度 33.5%，提高 3.8 个百分点。合同利用外资 214.6 亿美元，实际利用外资 98.2 亿美元，分别增长 53.9%和 32.4%。全年银行结售汇顺差 159.6 亿美元，增长 29.2%。

财政收支快速增长。全年实现财政总收入 2675.6 亿元，其中，地方财政收入 828.4 亿元，增长 28.9%，财政支出 1188.6 亿元，增长 17.6%。

专栏 2：山东省利用外资情况

2004 年，山东省合同利用外资 214.5 亿美元，增长 53.7%；实际利用外资 98.2 亿美元，增长 32.4%；全省累计利用外资达 616.8 亿美元。世界 500 强跨国公司 113 家在山东兴办 262 家企业。

山东省利用外资的主要特点：一是外商直接投资继续占主导地位。全年新批外商直接投资企业 5891 家，增长 11.1%；合同利用外资 202.9 亿美元，实际利用外资 87 亿美元，同比分别增长 51.3%和 22.7%，分别占全省总数的 94.6%和 88.6%。其中，外商独资企业投资增长较快，合同利用外资和实际利用外资分别占外商投资总额的 78.7%和 68.5%，同比分别增长 80.2%和 31.9%。二是半岛制造业基地吸引外资能力增强。青岛、烟台、威海三市全年合同利用外资和实际利用外资分别占全省的 67.2%和 69.2%。三是韩国投资项目和投资额继续居首位。新批投资项目、合同利用外资额和实际利用外资分别为 2885 个、82.1 亿美元和 35.9 亿美元，分别增长 18.7%、79.9%和 26.5%，分别占全省总数的 49%、40.5%和 41.3%。四是制造业吸纳外资保持主导地位，新型服务业利用外资速度加快。全年新批制造业外商直接投资项目 4958 个，合同利用外资 169 亿美元，实际使用外资 72.7 亿美元，同比分别增长 11.5%、69.2%和 31.2%，分别高于全省平均增幅 0.4、17.9 和 8.5 个百分点，均占全省直接投资总数的 84%。金融业、房地产业、租赁和商务服务业、旅游饭店吸收外资快速启动，合同利用外资共计 13.8 亿美元，同比增长 42.2%。

全省利用外资增长的主要原因：一是投资环境的优化。近年来山东省先后修订了 91 个关于利用外资的法规、规章，简化项目审批手续，取消和调整行政审批项目 510 项。二是优越的地理环境和丰富的自然资源吸引了大批国外企业将生产基地转移到山东省内。三是国家外汇管理体制改革的为外资增加创造了有利的政策环境。入世以来，外汇管理政策改革日益加快，外商投资许多方面的限制被逐

步取消，为外资的流入提供了政策支持。

外资的大量涌入，对于提高山东企业的科技含量、管理水平以及产业结构调整等发挥了重要作用，但利用外资的过程中也存在一些不容忽视的问题。主要是对外资企业优惠过多，在土地、税收等方面提供超国民待遇；有些部门和地区不加区别地盲目引入外资，部分外资带来的并非是高新技术，外资对全省产业升级的推动作用与期望有一定差距。为了进一步提高利用外资的水平，必须把引进外资与促进产业结构升级、提高自主开发能力结合起来，不断优化利用外资结构，促进产业结构优化升级和技术创新，培育全省经济可持续发展能力。

（二）结构调整取得显著成效，区域经济协调发展

国家支农政策效应显著，粮食生产稳步回升。2004 年，山东省农林牧渔总产值 3452.2 亿元，增长 5.7%。粮食总产 3516.7 万吨，增长 2.4%。全年规模以上工业企业实现工业增加值 6498.3 亿元，增长 26.5%，增幅同比提高 3.8 个百分点。工业产销率 98.1%，同比提高 0.3 个百分点。电子信息、汽车、家电、石化、食品、纺织服装等七大产业链产业竞争力进一步增强，工业支撑作用显著。

经济运行质量进一步提高。规模以上工业企业实现利税 2292.1 亿元，增长 42.2%，工业经济效益综合指数 185.8，同比提高 22 个百分点。中国人民银行济南分行监测的山东省 350 户工业企业 2004 年 4 季度企业家景气问卷调查显示，企业总体经营状况、行业整体经营状况和盈利状况指数较上年同期均有不同程度上升。值得关注的是两项资金占用增长 23%，比上年提高 6.1 个百分点，高于全国 5.4 个百分点。

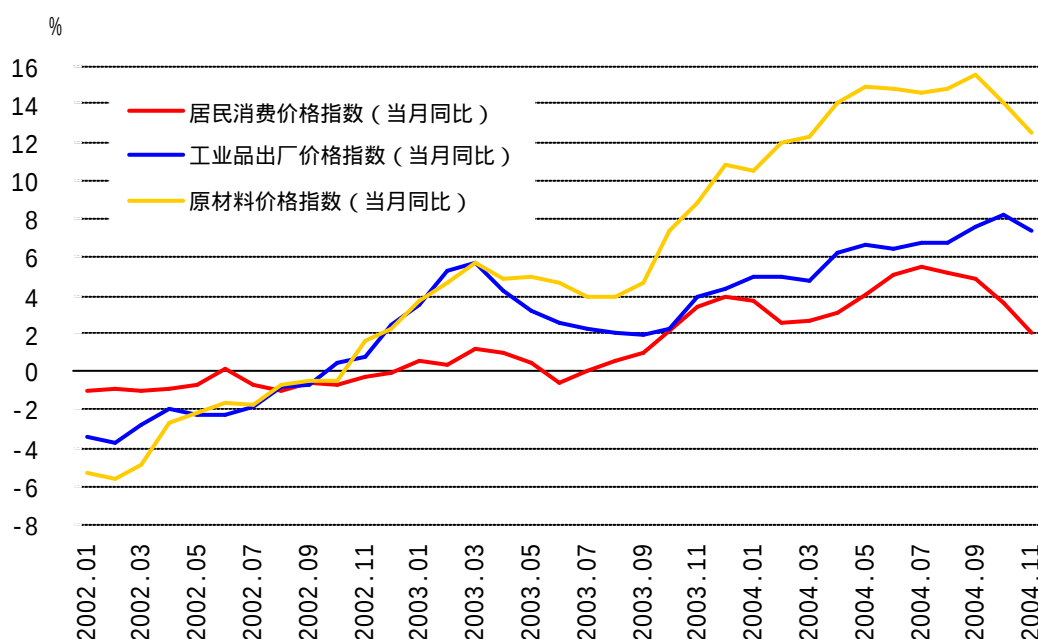
在“东部突破烟台，西部突破菏泽，中部突破济南，实施东中西联动”的发展战略带动下，以青岛为龙头的胶东半岛制造业基地和山东半岛城市群建设步伐加快，东中西地区经济差距缩小。民营经济、外经外贸和高新技术等成为经济增长的亮点，全省非公有制经济增加

值所占比重提高到 45%；高新技术产业实现增加值增长 29%，占规模以上工业的比重提高 2 个百分点。第三产业发展相对滞后，第一、二产业增速同比分别提高 1.3 和 2 个百分点，第三产业同比下降 0.3 个百分点，三次产业比例由上年的 12.1 :53.5 :34.4 调整为 11.5 :56.3 :32.2。

（三）物价持续攀升的势头得到有效控制

全年居民消费价格指数（CPI）上涨 3.6%。从月度物价变动来看，CPI 涨幅从年初 3.7%逐步走高，到 8 月份达到 5.2%的峰值，其后，随着食品类价格涨幅稳中趋降，逐步回落到 12 月份的 1.4%。全年食品类价格上涨 9.1%，其中，粮食价格上涨 24.3%，是居民消费价格指数上升的主导因素。居住类价格上涨 5.6%；衣着、家庭设备用品、交通通讯等工业消费品价格持续走低，分别下降 2.1%、1.2%和 0.4%。

图 2：2002 年以来山东省 CPI 和 PPI 变动趋势图



数据来源：山东统计月报

全年原材料购进价格指数、农业生产资料价格指数和工业品出厂价格指数分别上涨 13.4%、10.2%和 6.4%，均为 1997 年以来的最高水平。值得关注的是 8 月份以后工业品出厂价格与原材料购进价格涨幅的差距进一步缩小，而且居住类和公共服务项目的价格四季度呈现上涨趋势，表明上游产品价格上涨逐步向下游产品传导。

劳动力价格呈上升趋势。全年全省在岗职工平均工资 14272 元，增长 13.6%，同比提高 3.1 个百分点。民工工资水平上涨，劳动力成本上升。

（四）房地产与电力行业发展情况

1、房地产市场供销两旺，房地产价格全面快速上涨

房地产投资总量扩大，增幅逐月回落。全省累计完成房地产开发投资 746.8 亿元，同比增长 32%，增速回落 16.4 个百分点。其中，济南、青岛分别完成开发投资 110.2 亿元和 189.2 亿元，同比分别增长 22.7%和 26.3%，增速与上年基本持平。从开发和投资面积看，全省土地开发、商品房施工、竣工面积分别为 1569.1、8283.9 和 2396.9 万平方米，同比分别下降 22.5%、上升 16.6%和下降 2.5%，同比分别回落 93.2、23.6 和 29.1 个百分点。各月累计商品房销售面积持续大于竣工面积，市场需求旺盛。全省完成商品房销售 2525.2 万平方米，同比增长 12%，销售额 516.5 亿元，同比增长 34.8%。

房地产价格水平增长过快。由于房地产消费需求旺盛以及土地、建材等成本增加，价格水平全面快速上涨，在宏观调控作用下，下半年房地产价格上涨速度明显趋缓。全省土地交易价格和房屋销售价格

指数同比分别上涨 6.2%和 11.5% ,同比分别上升 1.1 和 4.8 个百分点。全省商品房平均售价 2045.3 元/平方米，同比上涨 18.2%。济南市商品房平均售价为 3064 元/平方米，比上年增长 31.7%，增幅比上年提高 20.9 个百分点。青岛市商品房平均售价为 2965 元/平方米，上涨 26.2%。

房地产信贷总量增速放缓。全省房地产贷款增加 290.7 亿元，同比少增 48.1 亿元。政府土地储备机构贷款增加 1.5 亿元，增长 2.2%，近年来高速增长势头得到有效控制。全年累计发放自营性个人住房贷款 416 亿元，同比增长 10.9%。个人住房公积金委托贷款余额增加 27.3 亿元，同比多增 11.4 亿元。

2、电力供需基本平衡，为经济较快发展提供了有力支撑

2001-2003 年，全省装机容量年均增长 15.8%，为全省电力供应提供了重要保证。2004 年，全省完成发电量 1693.7 亿千瓦时，同比增长 22.4%，增幅超过全国平均水平 12.2 个百分点，发电企业处于满负荷运转状态。电力供需基本平衡，是东部沿海地区唯一未拉闸限电的省份。

受电力供给短缺、电价上涨预期影响，各地投资办电热情高涨，投资增长过快。2004 年末，地方及企业自备电厂占全部装机容量的 26%，当年新增装机容量占全部新增的 68%。全年中小型电力企业发电量占全省发电总量的 25%，贷款增加量占电力行业新增贷款的 50.2%。电力投资的迅速增长和过度分散，进一步加剧了电煤短缺，煤炭价格持续快速上涨，导致部分发电企业效益下滑，电力投资贷款

潜在风险不容忽视。

三、预测与展望

2005 年是贯彻科学发展观、巩固宏观调控成果的重要一年。山东省经济将继续保持快速增长态势，增长速度会有所放缓。

2005 年山东省基础设施、政策环境、劳动力、煤炭、电力供应和产业结构等方面的比较优势在招商引资方面将进一步发挥积极作用，固定资产投资仍将成为拉动经济增长的主要力量。预计全省投资增幅将高于全国平均水平，但受土地和信贷的制约，投资增幅将低于上年。经济快速发展为增加居民收入、扩大消费提供了基础，随着山东省促进消费各项政策的有效落实，消费需求将保持较快增长。世界经济的持续增长和山东省经济外贸依存度的逐年提高，为全省进出口的继续快速增长创造了条件。

从供给能力来看，全省扶持农业的政策力度不断增强，粮食生产形势将继续好转。山东半岛制造业基地的建设和青岛龙头地位的自然提升，以及区域经济进一步协调发展，将成为带动工业经济持续快速增长的重要推动力。实施加快第三产业发展战略，将为扩大社会就业、保持经济社会协调发展创造条件。

在消费品市场总体供过于求的情况下，山东省居民消费价格上涨幅度预计会低于去年。由于煤电油运紧张的局面不会根本缓解，国际石油、矿产价格高位波动，水、电、气等价格调整预期增强，工业企业消化原材料价格持续上涨的压力加大，下游企业利润空间的缩小，控制企业亏损面、亏损额增加的难度加大。随着经济适用房投资

力度的不断增强，房地产价格上涨将在一定程度上受到抑制，涨幅将有所回落。

由于经济增长速度较快，资金需求更趋旺盛。随着宏观调控和各项改革措施逐步到位，企业资金紧张问题会有所缓解。由于山东省人均储蓄存款及企业存款偏少，受资产负债管理和资本充足率双重约束，在信贷资金总量增长有限的情况下，各金融机构特别是地方性金融机构应充分运用利率市场化手段，将更多的信贷资金用于支持“三农”、非公有制经济和中小企业的发展，对有市场、有效益、有利于增加就业的企业提供流动资金贷款支持，发挥资金最佳效用，进一步增强经济活力。企业筹资应更多地依靠直接融资手段。发展多层次的资本市场，规范民间借贷行为十分必要。

附录：

（一）山东省经济金融大事记

1、2月4日，山东省委、省政府召开“突破菏泽，加快发展”现场办公会，提出“东部突破烟台，西部突破菏泽，中部突破济南，实施东中西联动。”的发展战略。

2、3月19日，中国人民银行济南分行与山东省发改委联合召开“山东省产业政策与信贷政策发布会”。

3、5月15日，山东省农村信用社联合社创立大会暨首届社员大会第一次会议在济南召开。6月7日，山东省农信社联社挂牌，标志着山东省农村信用社管理体制取得阶段性成果。

4、6月18日，中国进出口银行青岛分行成立。这是进出口银行成立的第七家营业性分支机构，是中国进出口银行直属的区域性分行，根据总行的授权经营和管理辖区内各项业务。目前经营服务区暂定为山东省。青岛分行的成立，是进出口银行促进山东省开放型经济发展的重要举措，标志着进出口银行在山东的业务发展步入一个新的时期。

5、9月1日，鲁台经贸洽谈会在山东潍坊召开。与会期间，台资签约项目242个，总投资额达到37亿多美元，项目签约数量为历届之最。

6、9月2日，中国人民银行济南分行与山东省经贸委联合召开“省重点企业流动资金银企合作促进会”。

7、9月8日，济南市商业银行与澳洲联邦银行签署战略合作协议。这是山东省金融机构首次与外资银行合作。根据协议，澳洲联邦银行拟首期购买济南市商业银行11%的股份，济南市商业银行引进其6项业务技能，并进行按揭业务合作。11月18日，此举获得中国银监会的批准。

8、10月8日，2004东北亚经济合作论坛在山东威海开幕。论坛的主题是“交流·合作·发展——加强东北亚区域经济合作，促进共同繁荣发展”。论坛集中探讨东北亚区域经济合作、投资与金融合作、物流合作、电子信息产业合作、山东半岛制造业基地建设、与东北亚产业转移等内容，这对于东北亚各国加强合作，共同发展，具有重要意义。

9、10月20日，济南山水集团与美国摩根斯坦利、鼎晖（中国）基金合作签约仪式召开。此次签约，摩根斯坦利公司、鼎晖公司和山水集团将结成长期战略合作伙伴关系，摩根斯坦利和鼎晖投资5000万美元，购买山水全部水泥相关资产部分的30%，并在济南组建合资公司。

10、10月28日，中国重汽集团财务公司正式挂牌营业，同日，中国重汽集团济南卡车公司A股股票在深交所恢复上市交易，重汽集团重组取得最后成功。为支持重汽集团摆脱困境、再次创业，2000年，国务院决定对该集团实施下放

重组。经过三年的努力，重汽集团加快资本运营步伐，成功重组上市企业“小鸭股份”，并更名为“中国重汽”。

11、11月11日，全球工程机械大王美国卡特彼勒集团与山东工程机械有限公司达成整体收购意向。这是卡特彼勒首次整体收购中国企业。根据意向，卡特彼勒一期收购山工机械40%的股份，并有权在未来3年内随时收购剩余股份。

12、11月16日，山东省企业资信评级试点工作正式启动。按照“行政引导、市场主导”的工作原则，试点工作在淄博、东营、济宁、泰安四市同时展开。中诚信等五家评级机构参与了试点工作。此次试点，是人民银行组织各金融机构第一次以市场化方式开展评级工作。截至12月31日，五家评级机构共完成83户企业的评级作业。试点工作取得了圆满成功。

13、2004年，山东省农产品出口达83亿美元，连续5年蝉联全国第一名。

14、2004年，山东省农民人均纯收入突破3500元，比上年增长11%，首次实现1997年以来两位数增长，创8年以来最高增幅。

15、2004年，山东省清理开发区工作取得明显成效，开发区数量已由990个压减到251个，核减、撤消面积达566万亩，减幅达到77.44%，有效遏制了乱占滥用土地的势头。

(二) 山东省主要经济金融指标

表 1. 山东省主要经济指标

	2004.01	2004.02	2004.03	2004.04	2004.05	2004.06	2004.07	2004.08	2004.09	2004.1	2004.11	2004.12
	绝对值 (自年初累计)											
地区生产总值 (季度累计) (亿元)	—	—	2986.6	—	—	6899.6	—	—	10575.4	—	—	15490.7
第一产业	—	—	227.6	—	—	774.9	—	—	1195.7	—	—	1778.3
第二产业	—	—	1689.3	—	—	3927.2	—	—	6007.6	—	—	8724.5
第三产业	—	—	1069.6	—	—	2197.5	—	—	3372.1	—	—	4987.9
工业增加值 (亿元)	366.1	775.0	1311.0	1824.8	2344.2	2930.4	3462.8	4015.0	4595.8	5209.4	5785.0	6498.3
城镇固定资产投资 (亿元)	—	223.1	534.2	939.0	1335.5	2141.0	2696.0	3148.2	3722.1	4160.4	4588.5	5400.5
房地产开发投资	—	33.2	94.1	143.4	200.9	289.0	352.2	405.9	484.7	539.6	571.7	764.8
社会消费品零售总额 (亿元)	362.0	704.7	1036.8	1361.1	1701.2	2058.7	2408.7	2766.5	3172.3	3576.7	3992.9	4483.5
外贸进出口总额 (万美元)	361400	744200	1279100	1800800	2268700	2796900	3306600	3837000	4387900	4886400	5457600	6078100
进口	161800	360900	587200	824100	1011600	1240400	1855800	1655500	1878800	2054000	2263200	2490900
出口	199700	383300	691900	976700	1257100	1556500	1450800	2181400	2509200	2832400	3194400	3587300
进出口差额(出口—进口)	37900	22400	104700	152600	245500	316100	405000	525900	630400	778400	931200	1096400
外商实际直接投资 (万美元)	56000	123200	214000	290400	391100	535700	629600	718600	813000	880100	910900	982000
地方财政收支差额 (收入—支出) (亿元)	5.9	-1.1	0.0	-5.4	-15.6	-36.1	-46.5	-69.5	-96.8	-99.3	-146.1	-360.2
财政收入	62.0	108.9	193.0	264.0	326.9	422.3	487.4	536.0	601.0	678.3	738.4	828.4
财政支出	56.0	110.0	192.9	269.4	342.5	458.4	533.8	605.5	697.8	777.5	884.5	1188.6
城镇登记失业率 (%) (季度)	—	—	3.6	—	—	3.6	—	—	3.5	—	—	3.4
	同比累计增长率 (%)											
地区生产总值 (季度累计)	—	—	15.1	—	—	15.2	—	—	15.0	—	—	15.3
第一产业	—	—	4.6	—	—	4.9	—	—	5.1	—	—	6.9
第二产业	—	—	20.4	—	—	19.6	—	—	20.1	—	—	19.2
第三产业	—	—	10.0	—	—	11.8	—	—	10.3	—	—	12.3
工业增加值	20.8	26.3	27.2	26.9	26.6	26.5	26.5	26.6	26.6	26.6	26.4	26.5
城镇固定资产投资	—	—	62.5	52.9	35.8	31.1	30.5	30.7	32.4	30.8	27.2	30.8
房地产开发投资	—	87.7	64.1	46.4	35.2	35.5	35.0	32.8	35.4	33.5	27.1	32.0
社会消费品零售总额	12.1	12.0	12.4	12.5	13.0	13.3	13.4	13.4	13.4	135.0	13.6	13.9
外贸进出口总额	20.6	29.4	40.1	38.1	37.1	38.6	37.4	38.5	37.7	37.1	37.7	36.1
进口	23.1	47.1	51.3	47.6	44.6	47.1	44.8	45.0	42.4	40.6	39.4	37.7
出口	18.6	16.3	31.8	31.0	31.6	32.6	32.1	34.0	34.3	34.7	36.5	35.0
外商实际直接投资	5.6	61.2	71.3	70.1	71.0	59.9	62.3	64.9	65.6	56.8	44.8	32.4
地方财政收入	20.2	26.8	24.9	25.8	24.3	28.0	28.9	28.2	26.4	27.8	28.0	28.9
地方财政支出	8.4	18.1	27.5	26.2	16.1	20.5	20.3	18.6	17.2	16.5	18.5	17.6

数据来源：《山东省统计月报》

表 2. 山东省各类价格指数

		居民消费价格指数		农业生产资料价格指数		原材料购进价格指数		工业品出厂价格指数		济南市房屋销售价格指数	济南市房屋租赁价格指数	济南市土地交易价格指数	青岛市房屋销售价格指数	青岛市房屋租赁价格指数	青岛市土地交易价格指数
		当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当季(年)同比	当季(年)同比	当季(年)同比	当季(年)同比	当季(年)同比	当季(年)同比
2000		——	0.2	——	-1.3	——	4.7	——	5.9	2.8	1.6	2.3	2.3	-4.2	0.4
2001		——	1.8	——	1.8	——	0.9	——	-0.9	1.8	1.8	1.9	4.1	7.0	2.4
2002		——	-0.7	——	0.3	——	-1.3	——	-1.2	2.5	3.2	2.1	7.6	-5.6	1.9
2003		——	1.1	——	2.4	——	5.7	——	3.5	3.1	0.0	3.5	14.6	-0.6	1.8
2004		——	3.6	——	8.8	——	13.4	——	6.4	10.3	3.4	4.4	15.2	-1.4	1.7
2004	1	3.7	3.7	6.5	6.5	10.5	10.5	5.0	5.0	——	——	——	——	——	——
	2	2.6	3.1	8.0	7.2	11.9	11.2	5.0	5.0	——	——	——	——	——	——
	3	2.7	3.0	8.7	7.7	12.3	11.6	4.8	4.9	10.2	3.3	4.7	16.0	-1.3	1.7
	4	3.1	3.0	8.6	8.0	14.0	12.2	6.2	5.3	——	——	——	——	——	——
	5	4.1	3.2	9.7	8.3	15.0	12.7	6.6	5.5	——	——	——	——	——	——
	6	5.1	3.5	10.3	8.6	14.9	13.1	6.4	5.7	7.6	2.7	3.9	12.5	-7.7	1.7
	7	5.5	3.8	10.7	8.9	14.7	13.3	6.8	5.8	——	——	——	——	——	——
	8	5.2	4.0	12.7	9.4	14.9	13.5	6.8	6.0	——	——	——	——	——	——
	9	4.9	4.1	14.4	10.0	15.6	13.8	7.6	6.1	9.6	4.2	4.5	12.9	0.6	1.7
	10	3.6	4.0	12.7	10.2	14.2	13.8	8.2	6.3	——	——	——	——	——	——
	11	2.0	3.9	10.9	10.3	12.5	13.7	7.4	6.4	——	——	——	——	——	——
	12	1.4	3.6	9.2	10.2	10.1	13.4	6.6	6.4	13.7	3.5	4.4	19.8	2.8	1.7

数据来源：《山东省统计月报》和《中国经济景气月报》。

表 3. 山东省主要存贷款指标

		2004.01	2004.02	2004.03	2004.04	2004.05	2004.06	2004.07	2004.08	2004.09	2004.10	2004.11	2004.12
本 外 币	金融机构各项存款余额（亿元）	12935.12	13216.66	13767.48	13815.82	13939.13	14203.10	14182.01	14286.10	14460.26	14396.96	14594.76	14904.94
	金融机构各项存款余额比上月增加（亿元）	100.57	281.53	550.82	48.34	123.31	263.97	-21.09	104.09	174.15	-63.30	197.80	310.18
	金融机构各项存款同比增长（%）	18.85	19.29	20.03	19.39	17.70	15.67	15.24	14.53	13.52	13.62	14.80	16.18
	金融机构各项贷款余额（亿元）	11306.01	11490.48	11725.32	11865.50	11903.28	11640.05	11662.74	11716.54	11959.47	11918.43	11993.23	12219.30
	其中：短期	6504.79	6620.77	6720.29	6771.64	6809.40	6572.81	6608.08	6662.53	6751.69	6721.43	6732.72	6811.59
	中长期	3471.17	3519.35	3626.30	3659.42	3689.24	3744.47	3756.98	3807.75	3883.22	3903.33	3947.07	4067.76
	金融机构各项贷款余额比上月增加（亿元）	148.90	184.47	262.82	140.18	37.78	-196.51	22.72	113.80	201.44	-41.04	74.80	231.59
	其中：短期	63.54	115.97	125.54	51.35	37.77	-174.55	35.33	54.45	106.38	-30.26	11.29	83.99
	中长期	94.85	48.17	108.91	33.12	29.82	59.90	12.51	50.79	76.76	20.10	43.75	121.07
	金融机构各项贷款同比增长（%）	21.93	22.78	22.38	21.03	19.29	13.09	12.26	10.12	10.95	9.50	9.37	11.60
	其中：短期	14.80	15.86	14.66	15.23	14.19	7.60	7.01	5.93	5.73	4.53	4.29	5.33
	中长期	30.80	31.64	30.08	28.27	26.57	23.66	22.32	22.72	21.02	20.58	19.90	21.41
人 民 币	金融机构各项存款余额（亿元）	12538.56	12835.84	13376.68	13412.36	13529.82	13804.84	13765.39	13874.08	14049.55	13988.08	14193.97	14514.28
	其中：城乡居民储蓄存款	7086.64	7166.93	7292.39	7286.64	7338.09	7460.27	7461.01	7460.38	7529.90	7520.24	7595.86	7721.46
	企业存款	3191.95	3297.25	3549.99	3542.61	3589.14	3679.80	3588.80	3623.62	3694.33	3613.35	3659.16	3873.04
	金融机构各项存款余额比上月增加（亿元）	95.43	297.28	540.84	35.68	117.46	275.01	-39.44	108.69	175.47	-61.47	205.89	320.31
	其中：城乡居民储蓄存款	316.27	80.28	125.47	-5.75	51.45	122.18	0.74	-0.63	69.52	-9.66	75.62	125.60
	企业存款	-205.47	105.29	252.75	-7.38	46.52	90.66	-91.00	34.82	70.71	-80.98	45.81	213.88
	金融机构各项存款同比增长（%）	19.75	20.34	20.99	20.17	18.45	16.42	15.77	14.99	13.96	14.05	15.22	16.69
	其中：城乡居民储蓄存款	17.30	16.30	15.93	15.69	14.79	14.76	14.23	13.28	13.03	13.10	13.41	14.08
	企业存款	17.30	19.75	21.62	19.72	16.33	12.68	11.64	10.29	9.65	9.64	12.51	14.03
	金融机构各项贷款余额（亿元）	10816.33	10990.86	11221.72	11342.58	11377.77	11194.86	11225.02	11345.04	11527.59	11487.87	11564.00	11782.83
	其中：个人消费贷款	829.22	841.69	884.23	900.93	914.51	947.99	955.81	970.38	1005.38	1015.15	1033.58	1058.00
	房地产贷款	1004.40	1015.25	1060.23	1077.93	1098.31	1120.31	1136.10	1151.83	1196.10	1205.75	1225.61	1281.22
	金融机构各项贷款余额比上月增加（亿元）	140.84	174.53	258.84	120.87	35.19	130.81	30.18	120.02	201.07	-39.73	76.13	224.35
	其中：个人消费贷款	14.11	12.46	42.55	16.69	13.57	33.48	7.82	14.57	35.00	9.77	18.43	24.43
	房地产贷款	13.95	10.86	44.98	17.71	20.37	22.00	15.79	15.73	44.27	9.65	19.84	55.61
	金融机构各项贷款同比增长（%）	22.08	22.88	22.51	21.03	19.33	13.72	13.01	11.53	12.01	10.53	10.43	12.57
	其中：个人消费贷款	52.30	52.21	47.04	43.57	38.72	35.12	33.06	30.71	30.03	29.60	28.36	27.74
	房地产贷款	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

数据来源：中国人民银行济南分行金融统计处