

2004年吉林省金融运行报告

中国人民银行长春中心支行

货币政策分析小组

[内容摘要]

2004年吉林省金融运行平稳。各项存款继续增长，增幅低于上年。企业存款同比少增，储蓄存款继续增长，定期存款增幅回升；各项贷款继续增长，贷款结构进一步优化。新增贷款重点投向农业、优势行业和支柱产业，有力地支持了吉林省经济快速健康发展。现金收支同比少投放。

票据业务快速发展。贴现业务增幅高，重点支持了汽车、钢铁等吉林省支柱产业。存贷款利率按照人民银行的有关管理规定执行。中国银行、建设银行吉林省分行按照各自总行要求全面推进股份制改造工作。农村信用社改革试点工作顺利进行。

证券、保险业稳步发展。财务公司、信托投资公司在支持经济发展中发挥了积极作用。

吉林省经济持续快速增长。固定资产投资稳定增长，企业存货增加，居民消费平稳，财政收入增长较快；利用外资明显增加，进出口总体态势良好；工业生产继续保持高速增长，运行质量显著提高；农业生产形势良好，粮食增产，播种面积增加；企业景气指数上升，就业形势较好，劳动生产率大幅提高。

居民消费价格持续上涨，但增幅有所回落；企业原材料购进价格始终居高不下，工业品出厂价格稳定增长，两者差距较大；农业生产资料价格涨幅较大。

房地产投资、房地产贷款继续增加，但增速下降；商品房销售保持适度增长，供求关系趋于平衡；房地产价格稳中有升，市场经营主体逐步成熟。

根据吉林省全年经济发展预期目标，预计2005年吉林省金融机构存款增幅继续提高，贷款增势趋快。以粮食价格为主的价格指数增幅会有所回落，并带动居民消费价格总指数适当回落。

目 录

一、金融运行情况	3
(一) 银行业	3
1、机构、从业人员及其资产规模	3
2、存款、贷款的总量和结构变化	4
3、现金收支	6
4、票据	7
5、利率	8
6、改革情况	10
(二) 证券业	11
(三) 保险业	11
(四) 其他	11
二、经济运行情况	12
(一) 需求	13
1、投资需求	13
2、消费需求	14
3、财政收入	14
4、外贸进出口及利用外资	14
(二) 供给	15
(三) 价格走势	16
(四) 房地产行业分析	17
1、房地产市场供求状况	18
2、房地产价格	18
3、房地产金融分析	19
三、预测及展望	19
附录：	21
(一) 吉林省经济金融大事记	21
(二) 吉林省主要经济金融指标	23

表

表 1：2004 年吉林省金融机构票据业务量统计表	8
---------------------------------	---

图

图 1：1978 年以来吉林省地区生产总值增长率走势图	13
图 2：2002 年以来吉林省 CPI 和 PPI 变动趋势图	16

一、金融运行情况

（一）银行业

1、机构、从业人员及其资产规模

目前在吉林省的金融机构（不包括人民银行）有：四家国有商业银行即工商银行、农业银行、中国银行、建设银行吉林省分行；两政策性银行即国家开发银行、农业发展银行吉林省分行；两家股份制商业银行即交通银行、光大银行长春分行；两家城市商业银行即长春市商业银行、吉林市商业银行；两家信托投资公司即吉林省信托投资有限公司、吉林泛亚信托投资有限公司；两家财务公司即一汽财务有限公司、吉林森林工业集团财务有限责任公司；城市信用社和农村信用社。截止2004年末，上述金融机构共有分支机构总数为4732个，共有从业人员总数为74327人，总资产合计为47234114万元。其中：国有商业银行机构总数为1957个，从业人员总数为39661人，总资产为24618838万元；政策性银行机构总数为61个，从业人员总数为1709人，总资产为10472278万元；股份制商业银行机构总数为62个，从业人员总数为1955人，总资产为2827821万元；城市商业银行机构总数为223个，从业人员总数为4547人，总资产为2121043万元；信托投资公司机构总数为2个，从业人员总数为241人，总资产为720420万元；财务公司机构总数为2个，从业人员总数为67人，总资产为1061308万元；城市信用社机构总数为425个，从业人员总数为6521人，总资产为1655589万元；农村信用社机构总数为2000个，从业人员总数为

19626人，总资产为3756817万元。

2、存款、贷款的总量和结构变化

（1）各项存款继续增长，增幅低于上年

2004年末，吉林省金融机构本外币各项存款余额为3804.1亿元，按可比口径计算，同比增长10.7%，增幅比上年低3.0个百分点，比全国低4.6个百分点，比年初增加368.1亿元，同比少增46.6亿元。其中：人民币各项存款余额3683.5亿元，按可比口径计算，同比增长11.7%，增幅比上年低3.2个百分点，比全国低4.3个百分点，比年初增加387.2亿元，同比少增41.7亿元。外汇存款余额为14.6亿美元，同比下降13.2%，增幅比上年低4.6个百分点，比年初减少2.3亿美元，同比少增5981万美元。

企业存款同比少增。2004年末，吉林省金融机构本外币企业存款余额为815.1亿元，同比增长6.4%，比上年下降2.1个百分点，比年初增加41.6亿元，同比少增18.7亿元。其中人民币企业存款余额为804.9亿元，同比增长5.8%，比上年下降3.8个百分点，比年初增加36.7亿元，同比少增30.0亿元。

储蓄存款继续增长，定期存款增幅回升。2004年末，吉林省金融机构本外币储蓄存款余额为2508.4亿元，按可比口径计算，同比增长10.2%，增幅比上年下降2.8个百分点，比年初增加233.4亿元，同比少增31.9亿元。其中人民币储蓄存款余额为2405.6亿元，按可比口径计算，同比增长11.8%，增幅比上年下降2.9个百分点，比年初增加

254.2亿元，同比少增22.6亿元。

受2004年10月29日利率调整结构因素影响，储蓄存款结构发生变化，定期储蓄存款一改增速减缓势头，增幅开始上升。2004年末吉林省金融机构人民币活期储蓄存款余额为770.2亿元，占储蓄存款比重为32%，与上年末占比持平，比9月末减少23.9亿元；定期储蓄存款余额为1635.4亿元，占储蓄存款比重为68%，与上年末占比持平，比9月末增加76.7亿元，占比较9月末提高1.8个百分点。

（2）各项贷款继续增长，贷款结构进一步优化

2004年末，吉林省金融机构本外币各项贷款余额为3564.1亿元，按可比口径计算，同比增长8.6%，增幅比上年高0.4个百分点，比全国低5.8个百分点，比年初增加301.1亿元，同比多增89.1亿元。其中人民币各项贷款余额为3435亿元，按可比口径计算，同比增长8.4%，增速比上年高0.8个百分点，比全国低6.1个百分点，比年初增加283.1亿元，同比多增55.1亿元。

从结构看，短期贷款增幅下降，中长期贷款和票据融资高速增长。2004年末吉林省金融机构人民币短期贷款比年初增加12.8亿元，增长0.6%，同比少增24.2亿元；人民币中长期贷款比年初增加218.8亿元，增长22%，同比多增47.8亿元；人民币票据融资比年初增加54.3亿元，增长74.6%。同比多增26亿元。

从投向看，新增贷款重点投向农业、优势行业和支柱产业，有力地支持了吉林省经济快速健康发展。2004年末全省金融机构农业贷款

比年初增加67.9亿元，增长25.4%，同比多增53.2亿元。新增中长期贷款和票据融资重点投向吉林省支柱行业和高新技术产业的发展。2004年对全省汽车、石化和光电子行业贷款分别为26.7、4.2和2.6亿元；发放国债配套项目贷款9.6亿元；支持基础设施建设和城市开发建设增加贷款128.1亿元；发放个人消费贷款33.9亿元。

3、现金收支

2004年，吉林省金融机构现金累计收入11937.9亿元，累计支出12058.9亿元，收支相抵净投放121亿元，比上年少投放13.7亿元，同比下降10.2%。现金少投放的主要原因：

（1）商品销售收入现金增加。2004年吉林省商品销售收入现金实现917.3亿元，同比增加121.2亿元，增长15.2%。促使商品销售收入现金增加的主要因素有两个：一是城乡居民收入增加，消费性支出增加。2004年吉林省城镇居民人均可支配收入为7840.6元，同比增长11.9%，城镇居民人均消费性支出为6069元，同比增长10.5%；农民人均现金收入为3224.2元，同比增长3.4%，农民人均生活消费性支出为1662.3元，同比增长11.5%。2004年吉林省社会消费品零售总额实现1252.6亿元，同比增长12.8%。二是价格上涨。2004年吉林省原材料燃料动力购进价格同比上涨10.5%，工业品出厂价格同比上涨5.0%，居民消费价格同比上涨4.1%。

（2）服务业收入现金增加。2004年吉林省服务业收入现金实现465.1亿元，同比增加45.1亿元，增长10.7%。2004年吉林省大力发展

旅游业，旅游服务业收入大幅增加，全年旅游业总收入184亿元，同比增长29%。

（3）工资性支出现金减少。2004年吉林省工资性支出现金为533.9亿元，同比减少2.5亿元，下降0.48%。主要是代发工资业务增加。2004年吉林省金融机构代发工资208.1亿元，同比增加58.7亿元，同比增长39.3%，代发工资占工资性支出现金39%。

4、票据

2004年，吉林省票据业务快速发展。全年累计办理商业汇票119.4亿元，同比增加17.7亿元，同比增长17.4%；累计办理贴现384.3亿元，同比增加234.3亿元，同比增长1.56倍；累计办理再贴现0.5亿元，同比减少13.7亿元。2004年末商业汇票、贴现、再贴现余额分别为50.5亿元、119.2亿元和0亿元。2004年吉林省金融机构通过办理贴现业务，重点支持了汽车、钢铁等吉林省支柱产业，包括一汽-大众公司和通化钢铁公司等大型骨干企业。其中：累计办理汽车及配套行业贴现237.5亿元，占61.8%；冶金行业49.9亿元，占13%；煤炭行业13.5亿元，占3.5%；化工行业8.8亿元，占2.3%；光电子、医药行业5.8亿元，占1.5%；其它行业68.8亿元，占17.9%。

表 1：2004 年吉林省金融机构票据业务量统计表

单位：亿元

季度	银行承兑汇票承兑		贴现			
			银行承兑汇票		商业承兑汇票	
	余额	累计发生额	余额	累计发生额	余额	累计发生额
1	44.3	24.4	65.6	66.8	0	0
2	43.9	51.1	93.7	191.3	0	0
3	42.4	76.8	106.1	281.1	15	15
4	42.7	103.4	111.4	368.3	7.8	16

5、利率

（1）本币存贷款利率。2004年吉林省金融机构存款利率都执行人民银行规定的人民币存款基准利率，没有下浮。贷款加权平均年利率水平如下：

	6个月以内	6个月—1年	1年—3年	3年—5年	5年—10年
国有商业银行和 股份制商业银行	5.25%	5.50%	5.49%	5.91%	5.75%
城市商业银行和 城市信用社	7.31%	7.26%	6.94%	6.61%	5.88%
农村信用社	7.82%	8.69%	8.37%	9.75%	7.72%

（2）外币利率。目前吉林省有六家金融机构即工、农、中、建行和交行、光大银行办理外汇存贷款业务。从外币存款利率方面看，小额外币存款吉林省只有光大银行长春分行按照其总行的通知，对小额港币存款利率实行下浮，其他五家金融机构小额外币存款执行人民银行公布的利率。大额外币存款利率是各商业银行总行根据币种、期

限、额度确定浮动范围,具体利率水平由各商业银行同客户协商确定。
 外币贷款利率是各商业银行参照各自总行确定的贷款利率,根据不同
 客户的信用评级、抵押情况在伦敦同业拆借市场利率基础上加点执
 行。

(3) 贷款利率浮动情况。2004年吉林省各金融机构按照人民银行
 有关贷款利率规定执行贷款利率浮动,具体浮动区间如下。

	按贷款发生额计算占比	浮动区间
国有商业银行和	97.51%	0.9—1.3
股份制商业银行	1.78%	1.3—1.5
	0.71%	1.5—2.0
城市商业银行和	69.13%	0.9—1.3
城市信用社	17.55%	1.3—1.5
	13.32%	1.5—2.0
农村信用社	11.20%	0.9—1.3
	27.68%	1.3—1.5
	57.93%	1.5—2.0
	3.19%	2.0—2.3

6、改革情况

2004 年中国银行吉林省分行按照其总行要求，全面推进股份制改造工作。一是进行股改上市法律尽职调查、股改固定资产评估等准备工作；二是加快流程整合和机构改革步伐；三是整合人力资源，探索干部选拔任用机制改革；四是选择股改试点行，探索二级分行在经营管理上适应商业银行运营的管理流程和业务流程的经验。

建设银行吉林省分行按照其总行重组改制工作的统一安排，积极开展工作。一是组织完成全行 230 多宗房地产权的完善工作，并着手开展自有产权的变更登记工作；二是配合中介机构完成相关报表的填制、审核和上报工作；三是完成全行 2003 年 12 月 31 日资产负债界面的划分工作，并顺利完成建设银行股份和建银投资的分立建账工作；四是完成各项分立公告的准备工作。

2003 年 9 月份吉林省作为全国八个农村信用社改革试点省之一开始进行农村信用社改革。2004 年吉林省农村信用社改革顺利进行。2004 年 5 月 20 日，吉林省农村信用社联合社正式成立，形成了新的管理体制框架。10 月末中央银行专项资金全部落实到位，共获得支持资金 49.89 亿元。全省农村信用社不断加强内控制度建设，努力转换经营机制。积极开展增资扩股，壮大自身实力。到 2004 年末，全省农村信用社股金余额为 68.4 亿元，比 2002 年末增加 65.1 亿元，比 2003 年末增加 22.2 亿元。

（二）证券业

吉林省现有证券公司 2 家，即东北证券和长财证券，营业网点 58 家，注册资本金 10.7 亿元，从业人员 1044 人。2004 年全省证券交易量为 1115.9 亿元，同比增加 196.1 亿元，同比增长 21.3%。截止 2004 年末，全省共有 36 家上市公司，通过股票发行募集资金 196 亿元，为吉林省的汽车、化工、制药等行业的发展提供了宝贵的资金支持。

（三）保险业

吉林省现有三家保险公司，即人民财产保险公司、太平洋保险公司、平安保险公司，10 家下属市场主体公司，36 家代理公司和 1359 个兼业代理，1169 个营销服务网点。2004 年末，吉林省保费收入达 743528 万元，各项支出为 142438 万元，其中各项赔款支出 86539 万元，给付支出 55899 万元，营业利润 1943 万元。

2004 年吉林省保险业发展有以下特点：一是保险业发展较平稳，保费收入增长较快。2004 年全省保费收入同比多增 7.35 亿元，同比增长 10.13%。二是保险密度加大。2004 年全省人均保费 272 元，同比增加 22.2 元，保险深度为 2.51%，略低于上年。三是综合赔付率下降。2004 年全省综合赔付率为 19.16%，同比下降 2.91%。

（四）其他

1、财务公司

吉林省现有两家财务公司，即一汽和森工财务公司，从业人员

67 人 ,实收资本金 9.17 亿元。2004 年末各项存款余额为 85.04 亿元 , 各项贷款余额为 33.27 亿元 , 投资余额为 36.09 亿元 , 当年实现利润 1.42 亿元。两家财务公司筹集的资金有力地支持了汽车 , 特别是长白山林业、森工企业的发展。

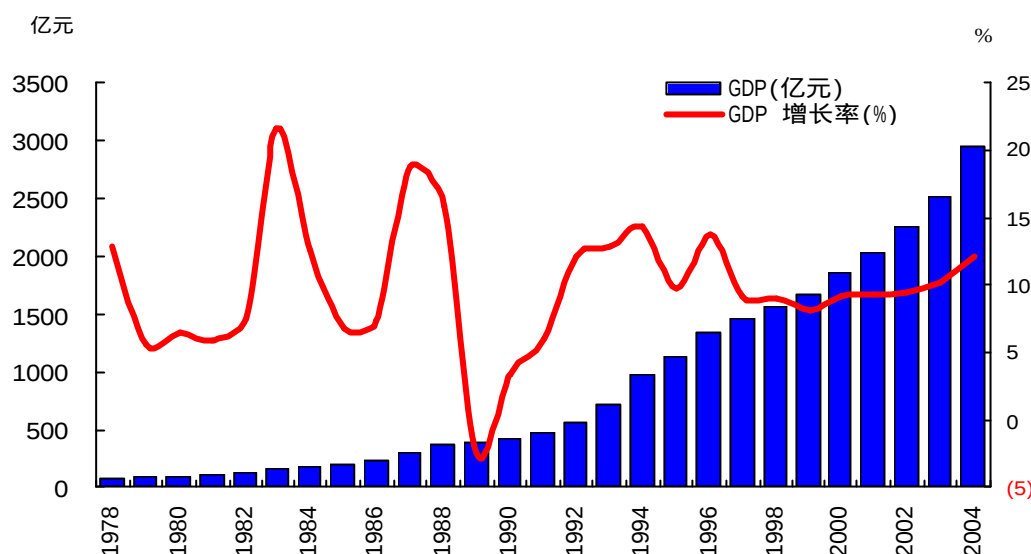
2、信托公司

吉林省现有两家信托投资公司 ,即吉林省信托投资公司和泛亚信托投资公司 , 从业人员 241 人 , 实收资本 17.46 亿元。2004 年末信托投资公司各项存款余额为 27.54 亿元 , 各项贷款余额为 28.86 亿元 , 委托投资、投资余额为 10.79 亿元 , 当年盈利 4797 万元。

二、经济运行情况

2004 年 , 吉林省经济持续快速增长。工业生产保持较高增速 , 效益进一步提高 , 粮食产量再创新高 , 农民增产增收 , 固定资产投资继续稳定增长 , 有利地促进了东北老工业基地调整改造工作的深入开展 , 对外贸易平稳发展 , 外商实际直接投资持续大幅增长。居民消费平稳 , 居民收入大幅增加 , 但物价上涨压力不减。2004 年末 , 预计全省常驻人口为 2709 万人。据测算 , 其中劳动力 (男 16-59 岁 , 女 16-54 岁) 人口为 1917 万人 , 占总人口的 70.4% , 比 2000 年增加 87 万人。全年完成地区生产总值 2958.2 亿元 , 同比增长 12.2% , 比上年提高 2 个百分点。

图 1：1978 年以来吉林省地区生产总值增长率走势图



数据来源：吉林省统计局《吉林统计年鉴》

（一）需求

1、投资需求

固定资产投资稳定增长。2004 年吉林省全年累计完成城镇以上固定资产投资 1061.7 亿元，同比增长 21.6%。其中：基本建设投资同比增长 8.1%；房地产投资同比增长 14.9%；更新改造投资同比增长 49.3%。虽然投资结构有了明显改善，但吉林省投资总量不足、增速较低的问题仍很突出。一是投资增幅居全国各省（市、区）的第 23 位，比全国平均水平低 6 个百分点；二是投资总量居全国各省（市、区）的第 24 位，仅排在青海、宁夏、新疆、甘肃、贵州、海南和西藏之前；三是吉林省偏重型经济结构对投资需求量较大，老工业基地调整改造又加大了投资需求，使投资不足的矛盾更加突出。

存货增加。从人民银行长春中心支行监测的吉林省 125 户工业重

点企业情况看,2004年以来全省企业存货一直呈上升态势。到11月末,125户工业企业存货占用额为202.8亿元,同比增长4.1%。从存货构成看,原材料存货上升的速度明显高于产成品存货。到11月末,原材料存货同比增长16.2%,产成品存货同比增长5.6%。

2、消费需求

居民消费平稳。2004 年全省累计实现社会消费品零售总额 1252.6 亿元,同比增长 12.8%,增幅比上年提高 2.7 个百分点。2004 年,全省消费品零售总额当月同比一直保持较高增长,其中 4、5、6 月份受上年同期“非典”因素的影响,增长速度分别达到了 19.3%、19.5%和 19.3%。据四季度人民银行长春中心支行对长春市 400 位储户问卷调查显示,居民消费意愿保持平稳增长。在当前物价和利率水平下,选择“更多消费(包括借债消费)更合算”的储户占比为 21%,比上季提高 3 个百分点。

3、财政收入

2004 年吉林省地区生产总值实现 2958.2 亿元,同比增长 12.2%。经济的快速增长带动了财政收入的较快增加。2004 年全省累计实现一般预算全口径财政收入 329 亿元,同比增长 13.7%,其中地方财政收入 166.3 亿元,同比增长 8%。

4、外贸进出口及利用外资

利用外资明显增加,进出口总体态势良好。2004年全省累计合同

外资金额15.9亿美元，同比增长118.6%。实际使用外资额为5.7亿美元，同比增长12.6%，其中外商直接投资4.5亿美元，同比增长42.3%。全年累计完成进出口总额67.9亿美元，同比增长10.5%。其中：出口总额17.2亿美元，同比降低21.4%；进口总额50.8亿美元，同比增长28%。

（二）供给

2004年，吉林省实现第一、二、三产业增加值561亿元、1379.3亿元和1017.9亿元，同比增长8%、14.8%和11.1%，增幅同比提高1.9、1.9和2个百分点。

工业生产继续保持高速增长，运行质量显著提高。2004年，全省规模以上工业企业累计实现增加值994.3亿元，创历史新高，同比增长18.6%，增幅同比提高0.7个百分点。全省规模以上工业企业盈亏相抵后实现利润178.7亿元，同比增长11.6%；工业企业产销率为99.2%，同比提高1.6个百分点；全省规模以上工业综合效益指数达160%，比上年提升了11个百分点。

农业生产形势良好，粮食增产，播种面积增加。2004年，在粮食直补、良种补贴和三项重大增产技术补贴，以及减免农业税等重大政策措施的拉动下，吉林省农民种粮积极性空前高涨，粮食生产形势良好。全年粮食总产量达502亿斤，增产幅度达11.1%。同时，播种面积明显回升，达4280千公顷，比上年增加266.2千公顷，增长6.6%。

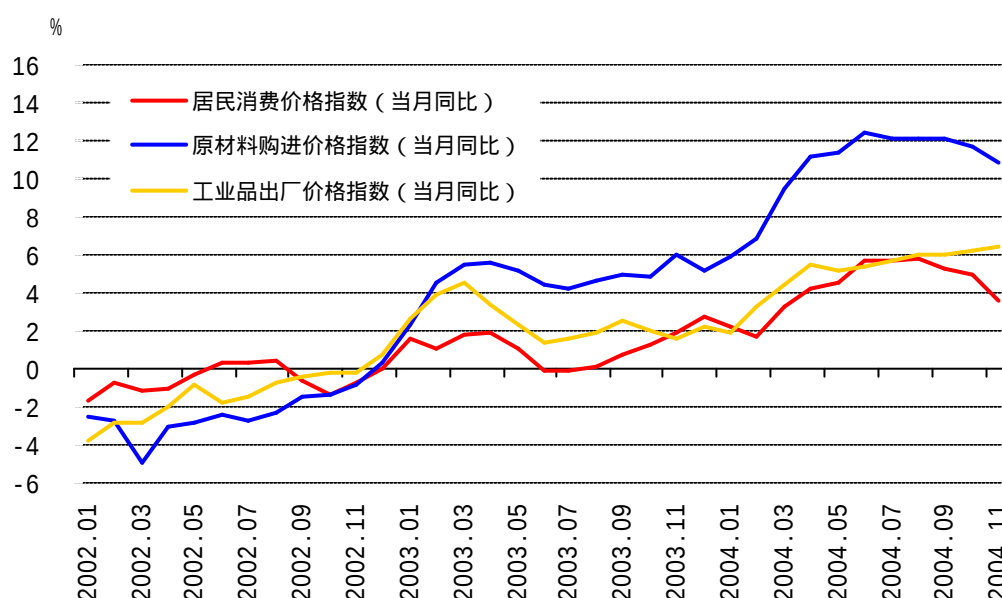
企业景气指数上升。据吉林省统计局调查大队数据显示，2004年末，吉林省企业景气指数为133.5，其中工业景气指数为141.5，

分别比上年提高 1.2 和 8.6 个百分点。同时企业家信心指数也有较大提升，2004 年末达到 128.8，比上年提高 2.6 个百分点。

就业形势较好，劳动生产率大幅提高。据吉林省统计局初步预计，2004 年吉林省全社会从业人员总数为 1212 万人，当年新增就业人数 10 万人。城镇登记失业率为 4.2%，同比降低 0.1 个百分点。工业企业全员劳动生产率为 94321 元/人，同比提高 19.3%。

（三）价格走势

图 2：2002 年以来吉林省 CPI 和 PPI 变动趋势图



数据来源：吉林省统计局《吉林统计月报》

居民消费价格指数持续上涨，但增幅有所回落。2004 年，吉林省居民消费价格总指数（CPI）比上年上涨 4.1%，增幅同比提高 2.9 个百分点。从年初起，受食品类和居住类价格大幅上涨的影响，吉林省居民消费价格指数一直呈快速增长态势，其中 6-9 月份的当月同比超过了 5%。受国家物价调控措施的作用，全省居民消费价格在经历

了 2-8 月份的连续上升阶段后，9 月份开始下降，9-12 月份的当月同比分别为 5.3%、4.9%、3.6%和 2.5%。

企业原材料购进价格指数始终居高不下，工业品出厂价格指数稳定增长，两者差距较大。2004 年，吉林省企业原材料燃料购进价格指数同比增长 10.5%。其中黑色金属材料类价格同比增长 20.3%；工业品出厂价格同比增长 5%。从各月情况看，原材料购进价格指数当月同比自 4 月份起基本保持在 10%以上，工业品出厂价格指数当月同比则始终在 5-6%左右增长。上游产品的持续高位运行，给下游产品和企业生产经营、利润带来了较大压力。

农业生产资料价格涨幅较大。累计同比由 2000 年的-1.1%上升到 2004 年的 6.3%，呈逐年上涨态势。从各月情况看，2004 年 2 月至 11 月，农业生产资料价格保持 6%以上的增长速度，其中 9 月份最高，达 7.4%。

预计 2004 年全省城镇单位平均劳动报酬 11912 元，同比增长 7.5%。

（四）房地产行业分析

2004 年，吉林省认真贯彻国家各项宏观调控措施，加强经济结构调整，优化信贷结构。全年固定资产投资、房地产投资及金融机构房地产贷款增速均下降。商品房销售保持适度增长，供求关系趋于平衡。房地产价格稳中有升，市场经营主体逐步成熟。

1、房地产市场供求状况

2004 年吉林省房地产开发投资 159.93 亿元，同比增长 14.9%，增幅同比降低 4.3 个百分点。全省商品房施工面积、竣工面积分别为 1545.2 万平方米、484.6 万平方米，同比增长分别为 10.6%、-10.7%。全省商品房销售面积、商品房销售额分别为 401.9 万平方米、75.6 亿元，同比增长分别为 4.3%、16.8%。

长春市 2004 年房地产开发投资 90.4 亿元，同比增长 16.3%，增幅同比降低 11.4 个百分点，占全省比重 56.5%。全市商品房施工面积、竣工面积分别为 717.3、279.4 万平方米，同比增长分别为 32.3%、14.8%，占全省比重分别为 46.4%、57.7%。全市商品房销售面积和销售额分别为 193.8 万平方米、43.8 亿元，同比增长分别为 4.6%、7.6%，占全省比重分别为 48.2%、58%。

2、房地产价格

2004 年吉林省商品房销售价格基本平稳，与其他省、市相比总体偏低。全省商品房平均交易价格为 2443.2 元/平方米。

2004 年长春市房地产价格走势平稳。全市商品房平均交易价格为 2560 元/平方米。其中：普通住宅交易均价 2480 元/平方米；别墅、高档住宅交易均价 4118 元/平方米；经济适用住房交易均价 1709 元/平方米；办公写字楼交易均价 4513 元/平方米；商业营业用房交易均价 5270 元/平方米；车库交易均价 2683 元/平方米。与上年相比，长

春市房屋销售价格和土地交易价格小幅上涨，涨幅分别为 1.3%和 1.7%，房屋租赁价格略有下降，降幅为 0.1%。

3、房地产金融分析

2004 年吉林省各金融机构认真贯彻国家宏观调控政策，规范发展房地产金融业务，大力开展个人住房信贷业务。2004 年末，全省金融机构房地产贷款余额为 230.6 亿元，同比增加 14.4 亿元，同比增长 6.7%。其中：个人住房贷款余额 171 亿元，同比增加 20 亿元，同比增长 13.2%；房地产开发贷款余额为 54.6 亿元，同比减少 5.5 亿元，同比降低 9.1%。

2004 年末，长春市金融机构房地产贷款余额为 106 亿元，同比增加 7.3 亿元，同比增长 7.4%，占全省比重 46%。其中：个人住房贷款余额 71.4 亿元，同比增加 6.4 亿元，同比增长 9.8%；房地产开发贷款余额为 32.2 亿元，同比增加 0.4 亿元，同比增长 1.3%。

三、预测及展望

目前影响吉林省未来经济增长的主要因素有：一是农业生产效率较低，特别是农产品深加工能力较弱，大量的农产品不能有效地转化为工业品，提高农产品附加值的难度较大；二是对外开发水平较低；三是民营经济发展弱；四是投资需求不足。

影响吉林省未来价格走势的主要因素有：一是食品价格能否保持稳定态势，其中粮食价格的变化对食品价格的影响较大；二是居住和服务项目价格继续上涨将带动 CPI 上扬；三是原材料燃料和工业品价

格上涨的压力将会逐步向下传递，一部分原材料、工业品生产资料的价格上涨最终会部分地传递到 CPI 上。

2005 年是实现振兴吉林老工业基地第一步目标的关键一年，也是全面完成“十五”计划的最后一年。按照吉林省委、省政府提出的全年经济工作总体任务要求，吉林省确定全年经济社会发展的主要预期目标是：地区生产总值超过 3100 亿元，增长 10%以上；财政收入按可比口径与地区生产总值同比增速大体相同；城镇新增就业 40 万人，城镇登记失业率控制在 5%以内；固定资产投资增长 20%以上；社会消费品零售总额增长 12%；居民消费价格指数为 104%；外贸进出口总额增长 8.8%，其中出口增长 12.5%；实际利用外资增长 28%；人口自然增长率控制在 2.6‰以下。

根据吉林省全年经济发展预期目标，预计 2005 年吉林省金融机构存款增幅继续提高，贷款增势趋快。以粮食价格为主的价格指数增幅会有所回落，并带动居民消费价格总指数适当回落。

附录：

（一）吉林省经济金融大事记

1、1月15日，吉林省与中国节能投资公司签署经济战略合作协议。在未来的2至3年内，中国节能投资公司为吉林省能源、环保投资100亿元以上。

2、2月6日，吉林省人大原则批准《振兴老工业基地规划纲要》。纲要的总体目标：2003年至2010年或稍长一段时间，把吉林省老工业基地建成国家重要的新型工业基地。到2010年，全省国内生产总值预期达到4800亿元，年均增长10%左右。人均国内生产总值预期达到17300元，城镇人均可支配收入预期达到14300元，年均增长7%以上。全社会累计新增就业270万人。全社会固定资产投资累计超过1万亿元。

3、3月28日—4月5日，省长洪虎率团赴日本，出席由东北三省和内蒙古自治区与日本“2004日中经济合作会议仙台会议”和“日中经济恳谈会”。与会中日地方首脑就扩大合作领域得广泛共识，签署了《东北经济合作备忘录》。

4、5月，中国银行与东北证券有限公司在长春签订《全面业务合作协议》，中国银行行长助理诸鑫强出席签字仪式。

5、5月31日，吉化举行建厂50周年庆祝仪式。全国人大常委会副委员长顾秀莲等领导出席。半个世纪以来，吉化累计向国家上缴利税240多亿元，取得科技成果700多项，获得国家级荣誉60多项，为我国化学工业和国民经济发展做出了突出贡献。

6、6月，全面放开粮食市场后，农发行吉林省分行对信贷政策进行了较大调整，实现了新老政策对接，结合吉林省企业粮改实际，在贷款准入条件、企业自有资金比例和贷款支持方式上作了切合实际调整，使全省70%以上国有粮食企业获得了贷款资格，保证了信贷政策的连续性。

7、6月30日，中国证券监督管理委员会吉林监管局全力处置新华证券有限公司的风险。确定了新华证券挪用客户交易结算资金的数额，确定了新华证券涉嫌非法活动的证券帐户的数量和性质，并协助新华证券清算组处理了部分问题帐户。同时完成了新华证券原23家营业部的关闭和东北证券有限责任公司23家营业部的新设工作。

8、6月，建设银行吉林省分行为一汽集团追加授信额度160亿元人民币，26个一汽集团成员单位被纳入此次整体授信范围之内。

9、7月，农业银行吉林省分行为适应利率市场化改革的新形势，进一步加强人民币贷款利率浮动管理，建立和完善贷款定价管理制度，制定了《中国农业银行吉林省分行人民币贷款利率定价管理细则》，并发布施行。

10、7月，建设银行吉林省分行正式开通了对韩国的汇款直通业务，有效解决了美元汇入款项速度慢的问题。

11、9月，工商银行吉林省分行对白城、松原、通化、四平、辽源、白山和延边七家分行信贷业务实行全面集中管理。这是实施信贷业务“前后台分离”重要变革，对于全面控制信贷风险，提升信贷决策和管理的执行力意义重大。

12、10月8日，中国农业银行吉林省分行与俄罗斯投资生态银行签订双边美元结算帐户，开辟了中俄边贸银行直接结算的渠道，促进了双边贸易的发展。

13、10月25日，农业发展银行吉林省分行与太平洋保险公司长春分公司签订了《全面业务合作协议》，在全省正式开办对开户企业的代理保险业务。到年末，全省有21个分支行机构取得了《保险兼业代理许可证》并开办了代理保险业务，保险金额5.3亿元，实现保费收入11万元。

14、10月21日，首批振兴老工业基地项目---吉林油页岩综合开发项目在长春签署合资合作协议，吉林油页岩综合开发有限公司成立。据国土资源部门勘察，吉林省油页岩资源储量2542.9亿吨，约占全国储量的一半以上，居全国之首。

15、10月，中国银行吉林省分行在省属38所高校国家助学贷款招标工作中成功中标。并与吉林省教育厅签署了《国家助学贷款业务协议》及《银校全面合作协议》。

16、12月4日，中科院“东北振兴科技行动计划”启动，三个大项目落户吉林省：“东北农作物遥感综合监测与粮食安全空间决策支持体系建设”项目、“高性能稀土镁合金及其在汽车上的应用”项目和“高性能彩色STN液晶显示器”项目。

17、12月7-8日一汽—大众轿车二厂建成投产。德国总理施罗德、国务院副总理曾培炎前来参加庆典。东北三省与德国经贸合作座谈会在长春举行，主旨是全面提升中德经贸合作水平，探讨德国各界与我国东北地区老工业基地振兴问题。

18、12月9日，工商银行吉林省分行与速汇金国际有限公司进行合作在延吉市成立全省第一家速汇金旗舰店。

19、12月30日，安华农业保险股份有限公司在长春举行开业庆典。保监会财产保险监管部主任刘京生、省政协主席王国发、人大副主任李介车、副省长杨庆才出席开业仪式。杨庆才副省长做了重要讲话，他充分肯定了农业保险试点工作的积极作用，指出了安华农险公司成立对于吉林省，乃至全国农业保险发展的深远意义。安华农险公司是7月初经保监会批准筹建的。

20、12月末，农发行吉林省分行实现盈利33227万元。在外部粮改进入全面实施的复杂局面、内部信贷政策发生重大调整的情况下，以强化外部管理为重点，以大力增收节支为手段，提高了经营管理水平，成为自省农发成立以来经营效益最好的一年。

21、2004年，建设银行吉林省分行贴现业务实现历史性跨越，全年累计贴现197.26亿元，贴现量超过前三年之和，增幅达377.23%，实现利息收入14864万元，同比增收10710万元，成为同业竞争的拳头产品。

(二) 吉林省主要经济金融指标

表 1. 吉林省主要经济指标

	2004.01	2004.02	2004.03	2004.04	2004.05	2004.06	2004.07	2004.08	2004.09	2004.10	2004.11	2004.12
	绝对值 (自年初累计)											
地区生产总值 (季度累计) (亿元)	—	—	512.3	—	—	1101.5	—	—	1776.8	—	—	2958.2
第一产业	—	—	40.5	—	—	91.9	—	—	182.4	—	—	561.0
第二产业	—	—	257.1	—	—	598.4	—	—	935.9	—	—	1379.3
第三产业	—	—	214.7	—	—	411.3	—	—	658.5	—	—	1017.9
工业增加值 (亿元)	62.2	138.4	227.0	314.6	396.3	483.7	559.4	639.3	725.2	814.3	904.2	994.3
城镇固定资产投资 (亿元)	—	—	27.5	67.7	157.8	347.8	475.7	591.2	741.8	858.0	960.3	1061.7
房地产开发投资	—	—	0.2	4.5	21.0	48.9	68.9	88.2	104.8	125.7	138.0	159.9
社会消费品零售总额 (亿元)	97.0	189.3	281.8	380.0	475.7	575.6	675.4	780.3	890.4	1007.1	1122.3	1252.6
外贸进出口总额 (万美元)	53005	108723	167119	220271	272548	328068	394735	495005	544265	579849	620216	679326
进口	40065	83577	130196	171373	207816	250016	300741	386005	420745	443360	469119	507822
出口	12940	25146	36923	48898	64732	78052	93994	109000	123520	136489	151097	171504
进出口差额(出口—进口)	-27125	-58431	-93273	-122475	-143084	-171964	-206747	-277005	-297225	-306871	-318022	-336318
外商实际直接投资 (万美元)	118	1240	4404	5049	10755	15525	19271	24020	28245	32285	39694	45266
地方财政收支差额 (收入—支出) (亿元)	2.0	3.7	-1.5	5.1	7.7	-0.6	1.5	-7.3	-26.8	-42.0	-67.9	-178.8
财政收入	29.5	56.2	81.4	115.7	142.3	171.9	205.5	232.1	257.9	278.2	301.6	329.0
财政支出	27.5	52.5	82.9	110.6	134.6	172.5	204.0	239.4	284.7	320.2	369.5	507.8
城镇登记失业率 (%) (季度)	—	—	4.3	—	—	4.3	—	—	4.2	—	—	4.2
	同比累计增长率 (%)											
地区生产总值 (季度累计)	—	—	14.7	—	—	14.9	—	—	12.6	—	—	12.2
第一产业	—	—	4.0	—	—	4.5	—	—	9.8	—	—	8.0
第二产业	—	—	18.8	—	—	19.3	—	—	15.7	—	—	14.8
第三产业	—	—	12.1	—	—	11.2	—	—	9.3	—	—	11.1
工业增加值	11.1	14.9	21.5	25.3	26.5	24.8	23.0	21.8	19.5	21.1	19.8	18.6
城镇固定资产投资	—	—	23.8	14.2	14.8	12.4	15.4	15.7	17.7	19.1	21.7	21.6
房地产开发投资	—	—	22.5	13.5	37.2	20.4	14.3	15.8	8.9	11.4	12.0	14.9
社会消费品零售总额	13.5	12.5	12.3	14.0	15.1	15.8	15.2	14.8	14.4	14.0	13.3	12.8
外贸进出口总额	26.7	38.4	33.8	32.2	32.0	22.7	22.6	31.2	25.7	18.2	14.2	10.5
进口	21.1	66.0	69.4	60.8	53.9	40.8	40.2	53.8	46.5	36.6	29.7	28.0
出口	47.5	-10.8	-23.2	-18.6	-9.4	-13.1	-12.6	-13.7	-15.2	-17.7	-16.7	-21.4
外商实际直接投资	2.6	55.6	58.8	8.8	40.5	49.0	57.3	51.3	54.0	67.7	51.5	42.3
地方财政收入	12.4	29.8	24.7	28.9	25.7	20.4	20.9	21.7	21.2	19.0	17.4	13.7
地方财政支出	10.3	13.1	27.3	25.9	19.7	15.3	14.1	15.5	17.1	16.0	17.3	24.1

数据来源：吉林省统计局《吉林统计月报》

表 2. 吉林省各类价格指数

		居民消费价格指数		农业生产资料价格指数		原材料购进价格指数		工业品出厂价格指数		长春市房屋销售价格指数	长春市房屋租赁价格指数	长春市土地交易价格指数
		当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当季(年)同比	当季(年)同比	当季(年)同比
2000		——	-1.4	——	-1.1	——	6.8	——	5.1	——	——	——
2001		——	1.3	——	-1.0	——	1.8	——	0.3	——	——	——
2002		——	-0.5	——	0.4	——	-2.2	——	-1.4	——	——	——
2003		——	1.2	——	1.0	——	4.8	——	2.5	-3.5	11.6	0.0
2004		——	4.1	——	6.3	——	10.5	——	5.0	1.3	-0.1	1.7
2004	1	2.2	2.2	3.3	3.3	5.9	5.9	1.9	1.9	——	——	——
	2	1.7	1.9	6.2	4.7	6.8	6.3	3.3	2.6	——	——	——
	3	3.3	2.4	6.7	5.4	9.5	7.4	4.5	3.2	-2.5	0.4	3.5
	4	4.2	2.8	6.0	5.5	11.2	8.3	5.4	3.8	——	——	——
	5	4.5	3.2	6.2	5.7	11.4	9.0	5.2	4.0	——	——	——
	6	5.7	3.6	7.0	5.9	12.4	9.5	5.4	4.3	-0.1	1.9	8.1
	7	5.7	3.9	7.3	6.1	12.1	9.9	5.7	4.5	——	——	——
	8	5.8	4.1	7.1	6.2	12.1	10.2	6.0	4.7	——	——	——
	9	5.3	4.2	7.4	6.3	12.1	10.4	6.0	4.8	1.9	1.4	4.9
	10	4.9	4.3	6.7	6.4	11.7	10.5	6.2	4.9	——	——	——
	11	3.6	4.2	6.1	6.4	10.9	10.5	6.5	5.1	——	——	——
	12	2.5	4.1	5.8	6.3	9.7	10.5	4.6	5.0	1.3	-0.1	1.7

数据来源：吉林省统计局《吉林统计月报》和省统计局调查大队

表 3. 吉林省主要存贷款指标

		2004.01	2004.02	2004.03	2004.04	2004.05	2004.06	2004.07	2004.08	2004.09	2004.1	2004.11	2004.12
本 外 币	金融机构各项存款余额（亿元）	3496.2	3533.4	3639.6	3647.7	3665.7	3685.9	3706.2	3701.5	3737.0	3734.0	3769.6	3804.1
	金融机构各项存款余额比上月增加（亿元）	49.3	37.2	106.2	8.1	18.0	20.2	20.3	3.7	36.1	-3.0	35.9	36.3
	金融机构各项存款同比增长（%）	13.2	13.1	13.9	13.3	12.9	10.8	11.2	9.7	9.4	9.1	10.2	10.7
	金融机构各项贷款余额（亿元）	3447.7	3474.2	3530.9	3549.7	3569.2	3482.0	3504.9	3521.7	3557.1	3543.1	3530.8	3564.1
	其中：短期	2150.0	2169.6	2205.1	2196.5	2201.1	2117.5	2104.9	2087.9	2078.1	2055.2	2022.1	2011.6
	中长期	1155.8	1153.7	1170.6	1192.6	1194.8	1176.9	1187.9	1198.1	1232.3	1238.1	1277.5	1341.7
	金融机构各项贷款余额比上月增加（亿元）	32.9	26.5	71.8	18.9	19.5	40.6	23.0	16.8	44.2	-14.0	-12.3	33.3
	其中：短期	33.4	19.6	49.6	-8.6	4.6	1.6	-12.6	-17.0	-1.7	-22.9	-33.1	-10.5
	中长期	-3.9	-2.1	18.0	22.0	2.2	20.6	10.9	10.2	34.9	5.7	39.4	64.2
	金融机构各项贷款同比增长（%）	7.0	7.7	9.3	8.9	9.2	8.6	9.0	8.3	8.0	7.4	6.9	8.6
	其中：短期	1.1	1.7	3.4	2.2	2.4	1.5	1.6	0.6	0.6	0.0	-1.1	0.1
	中长期	15.5	15.0	16.2	16.6	15.9	15.2	14.7	12.4	10.9	10.1	13.4	19.2
人 民 币	金融机构各项存款余额（亿元）	3353.1	3396.8	3506.6	3512.7	3533.1	3555.4	3575.0	3571.7	3602.7	3598.2	3643.8	3683.5
	其中：城乡居民储蓄存款	2272.1	2306.8	2353.2	2362.8	2365.5	2375.7	2378.2	2359.8	2354.8	2351.6	2374.5	2405.6
	企业存款	718.4	709.9	747.6	728.1	741.1	759.1	761.7	756.7	790.2	768.3	757.9	804.9
	金融机构各项存款余额比上月增加（亿元）	45.8	43.7	109.8	6.2	20.4	22.3	19.5	5.0	31.6	-4.5	45.7	41.5
	其中：城乡居民储蓄存款	110.7	34.7	46.5	9.6	2.7	10.2	2.5	-10.1	-4.4	-3.2	23.1	32.0
	企业存款	-49.9	-8.5	37.7	-19.5	13.0	18.1	2.6	-5.0	33.5	-21.9	-10.4	47.0
	金融机构各项存款同比增长（%）	14.2	14.4	15.4	14.5	14.2	12.0	12.4	10.8	10.6	9.6	11.0	11.7
	其中：城乡居民储蓄存款	14.3	13.7	13.5	13.4	12.3	11.8	11.2	10.2	9.8	9.3	10.2	11.8
	企业存款	8.2	9.6	11.2	7.5	10.1	6.8	9.1	3.1	5.1	1.0	-0.7	5.8
	金融机构各项贷款余额（亿元）	3317.3	3353.8	3400.5	3410.7	3419.5	3354.6	3364.4	3370.1	3404.6	3395.2	3400.1	3435.0
	其中：个人消费贷款	193.1	195.3	199.6	207.9	211.1	210.9	211.0	218.7	224.9	221.7	224.5	226.7
	房地产贷款	215.4	210.8	211.2	217.1	218.8	210.8	212.3	215.5	221.1	224.7	227.1	230.6
	金融机构各项贷款余额比上月增加（亿元）	36.0	36.5	61.9	10.3	8.8	40.5	9.8	5.7	43.3	-9.4	4.9	34.9
	其中：个人消费贷款	0.3	2.1	4.3	8.3	3.1	-0.2	0.1	7.7	6.3	-3.2	2.8	2.2
	房地产贷款	-0.8	-4.7	0.5	5.8	1.7	-8.0	1.5	3.2	5.7	3.6	2.4	3.5
	金融机构各项贷款同比增长（%）	6.4	7.5	8.8	8.0	8.1	7.6	7.5	6.5	6.8	6.5	6.8	8.4
	其中：个人消费贷款	27.4	29.8	29.9	30.0	28.3	21.2	19.2	18.6	18.4	14.6	12.7	10.5
	房地产贷款	——	——	2.8	——	——	0.0	——	——	2.4	-	-	5.6

数据来源：人民银行《金融统计月报》