

2005 年陕西省金融运行报告

中国人民银行西安分行

货币政策分析小组

[内容摘要]

2005 年，陕西省经济保持良好运行态势。投资增速加快，继续成为拉动经济增长的主要力量，城乡居民收入水平全面提高，消费需求平稳增加，外贸顺差持续扩大，财政收入在税收快速增长的带动下增加较多；工农业生产形势普遍好转，农业综合生产能力提高，果业畜牧业成为支柱产业，工业企业盈利水平大幅提升，原材料开采及相关行业产销两旺，服务业稳定发展；以高新技术为主的高新技术产业开发区、经济技术开发区、农业高新技术示范区等园区蓬勃发展，房地产市场供求两旺、投资增速加快。全省金融运行健康平稳，银行业金融机构存款持续快速增加，贷款增速低位运行，票据融资快速增长，现金保持回笼态势，银行业改革稳步推进；证券业发展趋缓，上市公司股权分置改革有所进展；保险市场主体继续扩大，业务发展增速加快。预计 2006 年陕西省经济将保持又快又好的增长态势，但产业结构不合理、非公有制经济发展缓慢、城乡差距较大、消费需求尤其是农村消费增长有限等问题仍将在一定程度上制约陕西经济，经济加快和协调发展的任务仍很艰巨，需要货币信贷保持平稳合理增长，充分发挥信贷资金投向对经济结构调整的促进作用，确保金融稳定，支持经济健康协调快速发展。

目 录

一、金融运行情况	4
(一) 银行业稳健运行	4
(二) 证券业发展趋缓	6
(三) 保险业快速扩张	6
(四) 金融市场整体保持健康发展	7
(五) 金融生态环境不断改善	8
二、经济运行情况	8
(一) 投资增速加快, 消费需求平稳增加, 进出口规模继续扩大	8
(二) 农业综合生产能力提高, 工业保持快速增长, 服务业稳定发展	10
(三) 居民消费价格涨幅回落, 农业生产资料和工业品出厂价格继续上涨	10
(四) 房地产市场较为活跃, 高新技术产业蓬勃发展	11
三、预测与展望	11
(一) 经济总量将继续平稳快速增长	12
(二) 物价小幅上涨, 部分价格涨幅会有所回落	12
(三) 金融运行平稳	12
附录:	13
(一) 陕西省经济金融大事记	13
(二) 陕西省主要经济金融指标	13

专 栏

专栏 1: 陕西省消费信贷情况	5
专栏 2: 陕西省企业融资情况问卷调查分析	7

表

表 1 银行业机构、从业人员及其资产规模情况表	4
表 2 金融机构票据业务量统计表	6
表 3 金融机构票据贴现、转贴现利率表	6
表 4 金融机构各利率浮动区间贷款占比表	6
表 5 非金融机构部门融资结构表	7

图

图 1 金融机构人民币存款增长变化图	4
图 2 金融机构人民币贷款增长变化图	4
图 3 地区生产总值及其增长率走势图	8

图 4	固定资产投资及其增长率走势图	9
图 5	社会消费品零售总额及其增长率走势图	9
图 6	进出口状况图	9
图 7	财政收支状况图	10
图 8	规模以上工业增加值及其增长率走势图	10
图 9	居民消费价格和生产者价格变动趋势图	10
图 10	商品房施工和销售变动趋势图	11

一、金融运行情况

2005 年，陕西省金融业认真贯彻落实国家宏观调控措施和稳健的货币政策，整体保持了平稳良好的运行态势，与宏观调控的总体要求相适应。

（一）银行业稳健运行

银行业金融机构存款持续快速增加，贷款增速低位运行，票据融资快速增长，现金保持回笼态势，银行业改革稳步推进。

1. 银行业金融机构资产规模扩大，经营状况趋好

2005 年，陕西省银行业金融机构网点总体收缩，同比减少 115 个；从业人员同比增加 950 人；年末资产总额同比增长 29.5%；实现盈利 34.8 亿元，同比增盈 12.3 亿元；不良贷款按五级分类与年初相比，余额减少 211.3 亿元，占比下降 6.6 个百分点。

表 1 银行业机构、从业人员及其资产规模情况表

机构类别	机构个数	从业人数	资产总额（亿元）
一、国有商业银行	2021	39286	3752
二、政策性银行	81	1915	610
三、股份制商业银行	106	2928	970
四、城市商业银行	147	2847	360
五、城市信用社	33	390	24
六、农村信用社	3161	19701	899
七、财务公司	3	222	182
八、邮政储蓄	1195	5524	
九、外资银行	1	64	31
合 计	6748	72877	6828

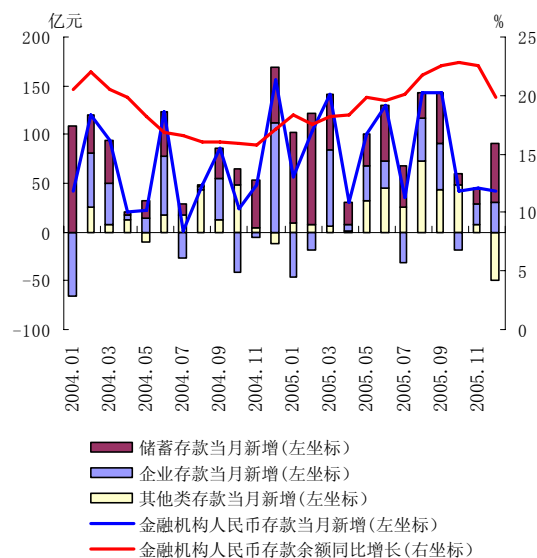
数据来源：陕西银监局。

2. 各项存款快速增长，储蓄存款稳定性趋弱

年末，陕西省金融机构（含外资）本外币各项存款余额 6549.0 亿元，增长 19.3%。其中，人民币（下同）各项存款余额 6446.5 亿元，增长 19.8%。储蓄存款保持快速增长，余额达到 3534.0 亿元，增长 19.9%，但与同期相比，定期储蓄存款增量占比下降 12.8 个百分点。企业存款增速回

落，年末余额 1848.8 亿元，增长 11.0%，同比回落 2 个百分点。

图 1 金融机构人民币存款增长变化图

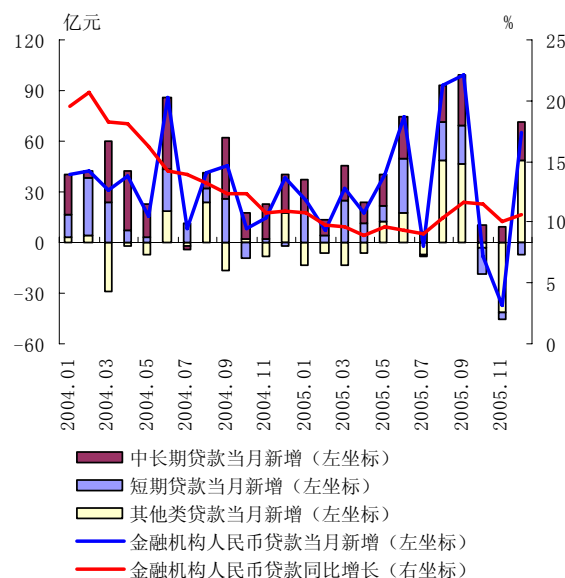


数据来源：中国人民银行西安分行。

3. 贷款增速低位运行，信贷结构进一步调整

年末，陕西省金融机构本外币（含外资）各项贷款余额 4043.0 亿元，按可比口径增长 10.3%。

图 2 金融机构人民币贷款增长变化图



数据来源：中国人民银行西安分行。

其中，人民币（下同）各项贷款余额 3983.2 亿元，增长 10.6%。宏观调控以来，陕西贷款增速长时间在慢于全国 4 个百分点的低位水平上运行。贷款结构进一步调整。从期限结构看，由于票据融资量当年大幅上升，短期贷款、中长期贷款当年新增额占全部贷款增量的比例都有下降。从贷款投向看，农业贷款继续增长；基本建设贷

款增势减弱；消费贷款持续萎缩；短期工业贷款继 2001 年之后第二次负增长；中小企业贷款出现加快增长的态势；新增中长期贷款在效益高、发展迅速的能源、公共服务管理及热门行业的集中度较高；钢铁、水泥、电解铝行业贷款继续得到控制，信贷政策在有效抑制盲目低水平重复建设上发挥了重要作用。

专栏 1：陕西省消费信贷情况；

近年来，陕西省消费信贷业务的蓬勃发展有力地促进了最终消费的快速增长，成为拉动经济增长的重要因素之一。特别是 2001-2003 年，信贷余额以年均 50% 以上的速度快速增长，业务品种逐步丰富，较好地支持了居民消费的稳步增加。但是，此期间随着业务量的逐步扩大，潜在风险也在积聚。2004 年增速急剧回落，降至 25.5%；2005 年同比大幅少增，新增 17.1 亿元，同比少增 43.7 亿元。至 2005 年末，陕西省消费贷款余额 316.0 亿元，占全部贷款的比重由 2000 年的 2.6% 上升为 7.9%。近年来，消费贷款的主要结构变化是，从消费领域看，以住房信贷为主，汽车贷款大升大落，助学贷款稳步快速发展；从期限结构看，主要以长期为主；从机构分布看，国有商业银行仍为主力军，但其市场份额逐步下降。

2005 年，陕西省消费贷款变化的主要特点：一是受国家调控房地产市场，人民银行两次调高住房贷款利率，以及最高人民法院关于“抵押房产执行”有关司法解释的影响，住房贷款增速锐减，年末余额同比增长 11.1%，比上年下降 14.6 个百分点。二是由于贷款管理成本大、违约率高，保险公司停办汽车保证保险，以及车价大幅下降，部分客户心理失衡，不愿还款，以求银行用车抵债等因素影响，汽车消费贷款持续萎缩，年末余额同比下降 9.0%。三是适合市场需求的新的消费信贷品种少、风险难以控制，贷款成本高，影响商业银行发放大额耐用消费品等其它贷款的积极性，导致其它贷款业务发展缓慢。年末，大额耐用消费品贷款余额同比下降 69.0%，降幅大于上年 28.5 个百分点。

分析影响消费信贷的规模和结构变化的原因，可以归纳为四个主要方面：一是预期收支、传统消费观念和办理消费信贷的高额成本限制了居民对消费信贷的需求。二是金融机构认识上的不足和消费信贷制度上的缺失制约了消费贷款的发放。三是消费贷款对象的多样性和风险的不易控性影响金融机构拓展消费信贷的积极性。四是银行防范消费信贷风险受抵押担保和保险制度的制约。

4. 现金收支两旺，净回笼减少

2005 年累计现金收入 14587.9 亿元，累计现金支出 14438.2 亿元，分别增长 19.4% 和 20.2%，收支相抵，净回笼现金 149.7 亿元，同比少回笼 53.9 亿元，其中储蓄现金净回笼 137.4 亿元，同比少回笼 113.1 亿元，改变了近 3 年来储蓄现金净回笼逐年递增的趋势。

5. 票据业务快速发展，利率呈下降趋势

2005 年，陕西省票据承兑余额 221.4 亿元，增长 14.3%，贴现和转贴现均有较大增长，但利率水平下降。贴现加权平均利率 3.8485%；转贴现加权平均利率 1.9431%，低于再贴现利率近 1.3 个百分点。

表2 金融机构票据业务量统计表

单位：亿元

季度	银行承兑汇票承兑		贴 现			
			银行承兑汇票		商业承兑汇票	
	余额	累计发生额	余额	累计发生额	余额	累计发生额
1	174.0	93.0	152.5	272.2	2.3	1.0
2	177.4	197.3	158.0	702.1	2.5	3.2
3	196.7	288.5	222.2	993.1	2.2	4.0
4	212.3	447.7	269.2	1785.7	3.3	7.3

数据来源：中国人民银行西安分行。

表3 金融机构票据贴现、转贴现利率表

单位：%

季度	贴 现		转贴现	
	银行承兑汇票	商业承兑汇票	票据买断	票据回购
1	3.7457	4.6460	2.5450	2.9397
2	4.1613	4.6780	2.0541	2.4488
3	2.7040	3.8755	1.7002	1.9197
4	2.8418	4.0518	1.8984	2.3147

数据来源：中国人民银行西安分行。

6. 贷款利率总水平下降，执行下浮利率的贷款比重上升

表4 金融机构各利率浮动区间贷款占比表

单位：%

		合计	国有商业 银行	股份制商 业银行	区域性商 业银行	城乡信 用社
	合计	100	100	100	100	100
	0.9-1.0	29.2	44.1	35.9	0.9	1.7
	1.0	19.5	22	34.7	12.9	1.9
上浮 水平	小计	51.3	33.9	29.4	86.2	96.4
	1.0-1.3	19.5	21.2	28.8	43.5	5.5
	1.3-1.5	8	6.5	0.5	26.1	15.6
	1.5-2.0	18	4.5	0.1	16.6	56.8
	2.0以上	5.8	1.7	0	0	18.5

数据来源：中国人民银行西安分行。

金融机构贷款加权平均利率为 7.2455%。由于商业银行贷款竞相投向优质行业，影响整体贷款利率水平持续下降。执行上浮和基准利率的贷款比重同比分别下降 4.64 和 2.54 个百分点，执行下浮利率的贷款比重上升 7.18 个百分点。法人

金融机构贷款利率浮动幅度较高，城市商业银行、城乡信用社贷款加权平均利率分别为基准利率的 1.4 倍和 1.7 倍。从定价水平看，地方性金融机构风险定价能力较弱，尚缺乏科学的定价模型及技术手段。

7. 金融业改革稳步推进

中国银行、建设银行以重组改制为重点，进一步整合业务流程，强化内控和风险管理，完善激励约束机制。中国工商银行完成了不良资产剥离，资产质量明显改善。2005 年，4 家国有商业银行省分行实现利润 9.6 亿元，同比增盈 9.0 亿元。农村信用社改革进一步深化。至年末，103 家联社申请 27.6 亿元专项票据已全部认购结束；3 家首批 1.4 亿元专项借款已全部到账；共处置置换资产 3.6 亿元，占置换资产总额的 16.1%；已有 58 家县联社组建了统一法人社，2 家联社组建为农村合作银行。与改革前的 2002 年相比，全省农村信用社不良贷款比例降低了 22.2 个百分点；资本充足率提高了 11.7 个百分点。全年实现利润 5.1 亿元。

（二）证券业发展趋势

证券机构业务萎缩，亏损扩大。年末，陕西省内共有证券公司 4 家，证券营业部 64 家，证券服务部 21 家，证券咨询机构 2 家，从业人员 1700 多人。4 家证券公司资产总额 49.9 亿元，同比减少 19.2 亿元；累计实现营业收入 1.5 亿元，同比下降 42%。证券营业部亏损面由上年的 31 家增加到 49 家，亏损额 0.4 亿元，增长 2 倍。

上市公司经营状况不容乐观，股权分置改革有所进展。年末，陕西省内共有上市公司 25 家，另有 2 家公司已于年内退市。上市公司总股本 61.5 亿股，流通股 25.8 亿股，下降 0.1% 和 0.4%；总市值 229 亿元，流通市值 92.8 亿元，分别下降 16.4% 和 15.3%；主营业务收入 111.3 亿元，下降 3.8%。年内仅 1 家上市公司实施配股，募集资金 1.4 亿元。有 2 家上市公司完成股改，5 家公司进入股改程序。

（三）保险业快速扩张

保险机构继续扩张，资产总额快速增长。全省共有保险机构 1492 家（其中，法人机构 1 家，

省级分公司 17 家), 专业保险中介机构 60 家, 兼业保险代理机构 2088 家, 年内分别新增 120、23 和 54 家。保险从业人员 4.4 万余人, 其中营销人员 3.6 万余人。年末保险资产总额达 233 亿元, 增长 27.4%。

保险业务增速加快, 但发展不均衡。2005 年, 保险业累计保费收入 97.4 亿元, 增长 18.0%, 同比上升 7.8 个百分点。人身险、责任险业务增长较快; 机车险业务增速减缓, 农险业务下降。各类保险累计赔款与给付 20.0 亿元, 增长 12.1%。2005 年陕西省保险密度为 262.4 元, 保险深度为 2.65%, 均低于全国平均水平。

（四）金融市场整体保持健康发展

1. 企业融资渠道狭窄，融资方式单一

2005 年, 陕西省企业融资总额 415.0 亿元, 贷款、债券和股票三种方式融资的比重为 99.7:0:0.3, 直接融资比重已降到近年来最低水平, 企业融资过度集中于银行贷款。

表 5 非金融机构部门融资结构表

	融资量（亿元人民币）	比重（%）		
		贷款	债券（含可转债）	股票
2000	289.2	90.5	0	9.5
2001	344.7	98.9	0	1.1
2002	397.3	98.5	0	1.5
2003	595.5	99.6	0	0.4
2004	404.6	98.9	0	1.1
2005	415	99.7	0	0.3

数据来源：中国人民银行西安分行，陕西证监局。

2. 同业拆借和债券回购减少，现券市场交易

活跃

西安市隔夜头寸拆借市场累计成交额 13.1 亿元, 下降 30.2%。金融机构在全国银行间同业拆借市场总计成交 12 亿元, 下降 72.1%。债券回购累计成交 901.8 亿元, 下降 38.9%。全年债券回购加权平均利率呈“U”型波动。现券累计成交 130.5 亿元, 增长 3.2%, 但收益率下降, 加权收益率曲线由 1 月份最高点 4.0911%, 下行至 12 月份最低点 1.6612%。

专栏 2：陕西省企业融资情况问卷调查分析

2005 年 10 月人民银行西安分行对陕西省内 10 个地市 217 户企业进行了企业融资情况问卷调查。

本次调查反映出目前陕西省企业融资主要呈现八个特点：一是 80%以上的企业对金融机构提供的信贷服务是满意的，其中公有制和规模较大的企业满意度最高；二是企业贷款增幅不大，国有商业银行贷款增长大幅下滑，五成以上的企业认为获得贷款比宏观调控前更为困难；三是近半数企业认为金融机构贷款利率水平偏高；四是专业担保公司提供担保的覆盖面很小，企业对由专业担保公司提供帮助获得信贷支持信心不足；五是企业普遍认为目前“贷款难”的主要原因是银行本身制度和机制不完善；六是企业对进入股票市场融资的愿望不强烈，认为“企业规模小、上市门槛高”是上市面临的主要障碍；七是银行承兑汇票目前是票据融资的主要形式，企业普遍愿意采用银行承兑汇票作为结算工具；八是私人借款、集资和企业间借款是目前企业向民间融资的主要形式，“手续简便，容易获得，使用方便”是企业选择民间融资的主要原因。

3. 证券交易量整体下降

2005 年, 陕西省证券交易总额为 1179.4 亿元, 下降 31.6%; 客户保证金余额 29.1 亿元, 下降 10.2%。A、B 股投资者开户数分别达到 104.7

万户和 1.2 万户。

4. 外汇市场发展平稳，即期交易快速增长

2005 年, 外汇交易中心西安分中心交易额在上年快速增长的基础上继续保持高增长, 累计成

交 1.9 亿美元，同比增长 80.3%。

5. 期货业发展势头较好，期货市场功能初步显现

年末，陕西省内共有期货经纪公司 3 家，营业部 2 家。期货市场投资商 515 户，增长 8.9%。期货经营机构客户保证金余额 2.4 亿元，增长 2.6 倍；期货经营机构总代理交易额 930 亿元，增长 2.2 倍。

6. 产权交易以当地企业为主，融资额较小

2005 年，西安技术产权交易中心共有 180 家企业挂牌交易，其中，当地企业占 91.7%，主要是电子信息和生物医药企业。共登记项目 1000 多个，交易项目 100 个，融资 2 亿元。

7. 民间借贷较为活跃，借贷利率总水平较高

2005 年 3-4 季度（监测期ⁱⁱ），陕西省个人民间借贷累计发生 700.0 万元，加权平均利率为 14.3832%，为一年期贷款（下同）基准利率的 2.6 倍。企业民间借贷累计发生 19924 万元，加权平均利率为 9.4482%，为基准利率的 1.7 倍。与三季度相比，四季度民间借贷数量减少，利率水平下降。

8. 金融创新加快，促进了服务水平的提高

商业银行加大了中间业务的开发力度，推出了种类繁多的理财类金融产品，活跃了金融市场，促进了投融资的转化。但金融创新过程中存在着以追求盈利为主，创新层次不高、缺乏比较优势、创新产品趋同的现象。经济环境制约和法律制度滞后也限制了金融创新的空间和形式。

（五）金融生态环境不断改善

2005 年，在各级人民银行的倡导和推动下，陕西省金融生态环境建设有了较大进展。由陕西省金融发展和稳定协调领导小组组织推动，建立了联席会议制度，制定了实施信用建设规划。企业公司法人治理结构逐步完善，市场化程度进一步提高。陕西银行业协会与地方法院联合建立了“执行威慑机制”，曝光了一批赖债单位和个人，促进了金融维权执法环境的改善。企业和个人征信系统建设步伐加快，全省 90% 的信贷余额已进

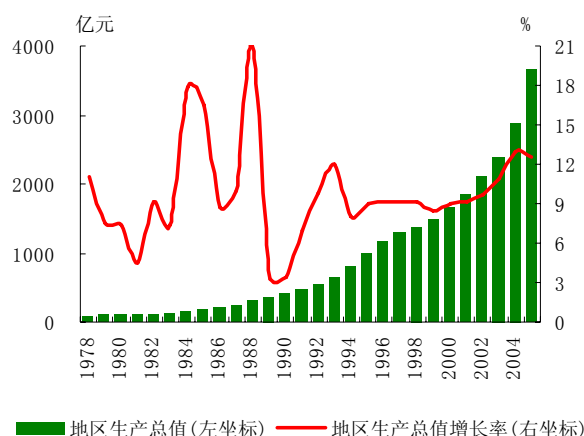
入系统。宣传力度不断加强，社会公众对金融生态环境建设的认知度逐步提高。

二、经济运行情况

2005 年，陕西省经济在上年较快增长的基础上继续快速发展。全年实现地区生产总值 3674.8 亿元，增长 12.6%，比 2000 年翻了一番，人均 GDP 达 9839 元。

“十五”期间，陕西省地区生产总值年均增长 11.5%，居民消费价格总水平年均涨幅保持在 2% 以内，全社会固定资产投资累计完成额是“九五”的 2.4 倍，累计安排就业 150 万人，城镇登记失业率控制在 5% 以内。“十五”末，人均 GDP 达到全国平均水平的 72%，比“九五”末提高了 8 个百分点，财政收入是“九五”末的 2.8 倍；社区城市污水集中处理率由 12.1% 提高到 32%，森林覆盖率比“九五”末提高了 5 个百分点；城镇居民人均可支配收入和农民人均纯收入分别比 2000 年增加了 3124 元和 550 元，城镇人均住宅建筑面积翻了一番，义务教育人口覆盖率达到 97%，城镇化水平由 32.1% 提高到 37.2%。

图 3 地区生产总值及其增长率走势图



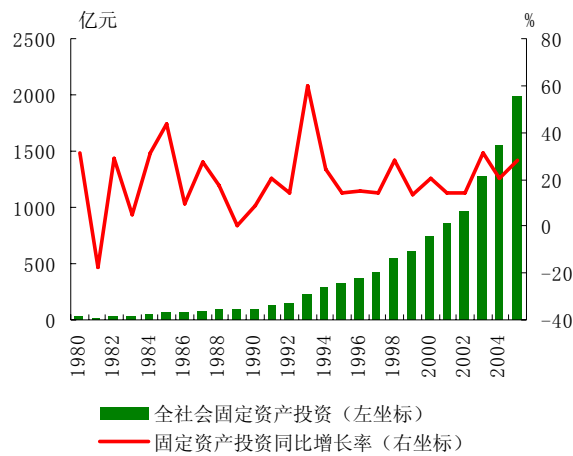
数据来源：《陕西统计年鉴》，陕西省统计局

（一）投资增速加快，消费需求平稳增加，进出口规模继续扩大

2005 年，陕西省投资增速继上年小幅回落后又有所加快，继续成为拉动经济增长的主要力量。

在通信、汽车、住房、旅游等新一轮消费结构升级和假日经济效应的带动下，消费品市场较为活跃。外贸进出口继续大幅增长，但出口增速回落。固定资产投资主要投向能源化工行业，非国有投资快速增长。全年完成全社会固定资产投资1980.5亿元，增长28.3%。其中，能源化工业405.1亿元，增长45.5%，占全省工业投资的63.3%。非国有城镇投资606.3亿元，增长55%，对全省城镇投资增长的贡献率达50.6%。

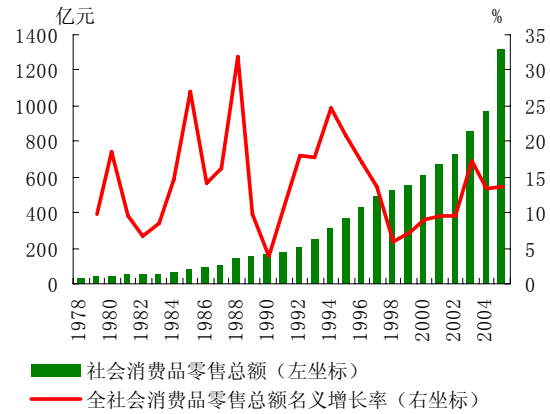
图4 固定资产投资及其增长率走势图



数据来源：《陕西统计年鉴》，陕西省统计局。

城乡居民收入同步提高，消费品市场稳中趋旺。全年城镇居民人均可支配收入8272元，增长10.4%，其中，工薪收入和转移收入增长显著，占九成以上；农民人均纯收入2052元，增长9.9%，主要是工资性收入稳步增加、家庭经营收入加速增长和减负增收政策的效应。医疗、教育和住房支出占比上升，城镇居民人均生活消费支出6656元，增长6.8%；农民人均生活消费支出1896元，增长17.2%。全年实现社会消费品零售总额1322.4亿元，增长13.7%，其中，县及县以下零售额455.4亿元，增长11.8%。

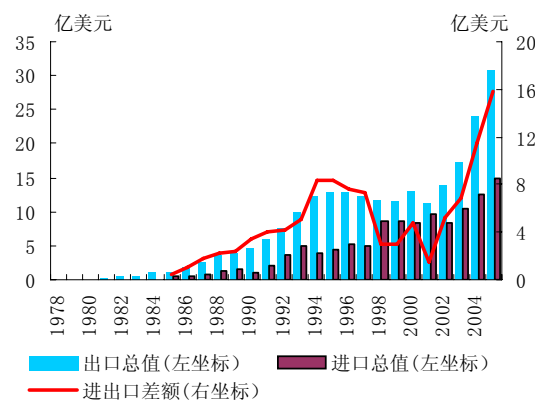
图5 社会消费品零售总额及其增长率走势图



数据来源：《陕西统计年鉴》，陕西省统计局。

对外贸易规模继续扩大，外商投资稳定增长。2005年，陕西省外贸经营主体多元化步伐加快，全年实现进出口总额45.8亿美元，增长25.7%，其中出口30.8亿美元，增长28.3%；进出口贸易顺差15.8亿美元，增长36.8%。全年实际利用外资6.3亿美元ⁱⁱⁱ，增长19.3%。

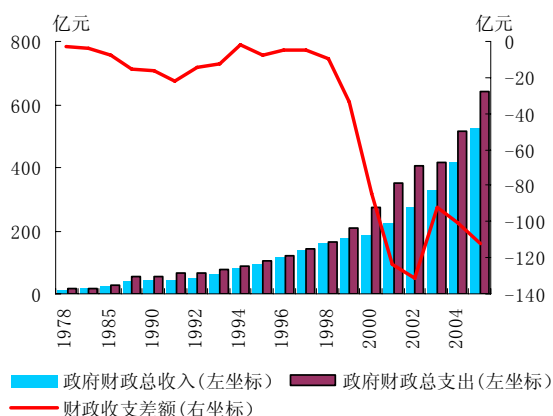
图6 进出口状况图



数据来源：《陕西统计年鉴》，陕西省统计局。

财政收入快速增长。全年财政总收入528.6亿元，增长27.2%，其中，地方财政收入274.9亿元，增长27.9%，主要是煤炭、石油、天然气等能源化工产品价格上涨、产销量大幅增加，拉动各项主体税收快速增长。财政总支出641.1亿元，增长24.2%。

图 7 财政收支状况图



数据来源：陕西省财政厅。

（二）农业综合生产能力提高，工业保持快速增长，服务业稳定发展

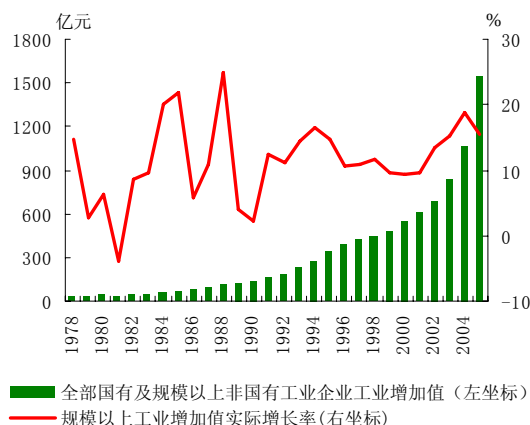
2005 年，陕西省地区生产总值中一、二、三产分别增长 7.9%、15.9%、10.0%，三次产业的比值为 1:4.4:3.4。年末全省从业人数预计超过 1970 万人。

农业结构调整力度加大，果业、畜牧业成为农村经济的支柱产业。全年完成农林牧渔业增加值 418.6 亿元，增长 7.9%。粮食生产稳定，果业产量和质量大幅提高，畜牧业强势发展，林业发展对农民增收的作用增强。

工业生产快速增长，盈利水平提高。规模以上工业企业实现增加值 1267.2 亿元，增长 18.7%，占 GDP 的比重由 2000 年的 24.7% 上升到 34.5%。工业劳动生产率为 10.3 万元/人。在资源开采及相关行业利润大幅增长的带动下，全省工业实现利润 385.9 亿元，增长 59.8%，其中，石化、有色金属和煤炭三个行业占 91.9%。八大行业景气指数均处于景气运行区间，其中交通运输业、信息传输业、建筑业处于高度景气运行区间。

旅游业持续增长，餐饮业增势趋缓。全年接待入境游客 92 万人次，境内游客 4750 万人次，总收入 250 亿元。批发零售业零售额实现 1151.5 亿元，增长 14%。餐饮业增势趋缓，实现收入 144.4 亿元，增长 12.7%。

图 8 规模以上工业增加值及其增长率走势图

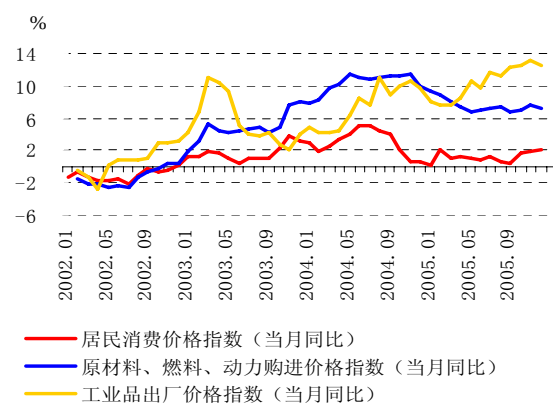


数据来源：《陕西统计年鉴》，陕西省统计局。

（三）居民消费价格涨幅回落，农业生产资料和工业品出厂价格继续上涨

居民消费价格指数低位运行，农村高于城市。2005 年，居民消费价格承续上年四季度的回落态势，除 2 月份受春节消费拉动上涨 2% 以外，以后各月涨幅均保持在 0.3%~1.8% 之间。全年上涨 1.2%，比上年回落 1.9 个百分点。受燃煤、房租、液化石油气和水价上调等因素影响，居住类价格升幅强劲，拉动 CPI 上行 0.9 个百分点，食品类、交通类价格指数分别拉动 CPI 上涨 0.3 和 0.2 个百分点。同时，由于城乡消费结构的差异和农村市场发育滞后的影响，农村居民消费价格涨幅高于城市 0.9 个百分点。

图 9 居民消费价格和生产者价格变动趋势图



数据来源：《陕西统计年鉴》，陕西省统计局。

生产类价格高位运行，价格上涨压力仍然较大。受石油化工价格上涨影响，原材料、燃料、动力购进价格全年涨幅达 7.5%，同比下降 2.9 个百分点；工业品出厂价格继续上涨，累计上涨 10.5%，同比上升 3.2 个百分点；化肥价格上涨得到明显遏制，带动农业生产资料价格涨幅回落，由上年的 11.6% 下降到 7.2%。

劳动报酬稳步提高。2005 年，陕西省在岗职工年平均工资 14643 元，增长 12.4%。

（四）房地产市场较为活跃，高新技术产业蓬勃发展

1. 房地产市场较为活跃，信贷增速得到有效控制，结构更趋合理

房地产投资来源中，国内银行贷款占比继续下降，有效遏制了房地产开发投资的过快增长，投资保持适度较快增长。2005 年全省共完成房地产投资 297.9 亿元，增长 28.9%，同比上升 6.1 个百分点。住宅投资总额 211.1 亿元，增长 40.3%，同比上升 18.5 个百分点。全省住宅投资占房地产投资的比重为 70.8%，同比上升 5.7 个百分点。全省房地产开发投资资金来源共计 335.6 亿元，其中，国内银行贷款占 11.8%，同比下降 4.2 个百分点。

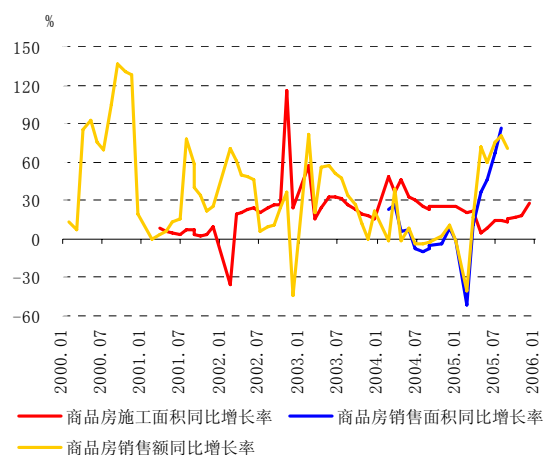
商品房供需两旺，销售形势良好。2005 年全省共完成商品房新开工面积 1233.2 万^m²，增长 37.3%，竣工面积 753.5 万^m²，增长 39.9%，实现商品房销售面积 847.0 万^m²。省会西安市 2005 年完成商品房新开工面积 657.6 万^m²，增长 53.9%；商品房竣工面积 361.6 万^m²，增长 71.6%；实现商品房销售面积 497.3 万^m²，销售额 117.3 亿元；商品房空置面积仍有所增加，年末空置面积达 123.6 万^m²，增长 1.3 倍。

房地产价格稳中略升。以西安市为例，2005 年 4 季度西安市商品房销售价格指数为 104.0，房屋租赁价格指数 101.1，土地交易价格指数为 105.3。其他城市走势与西安市基本相同。

房地产信贷增速减缓，结构进一步优化，开发贷款占比下降较多。年末，陕西省房地产贷款余额为 474.9 亿元，增长 7.5%，同比下降 7.9 个百分点。房地产贷款占全部贷款的比重为 11.9%。在各类房地产贷款中住房公积金贷款余额占

4.9%，同比上升 1.9 个百分点；自营性个人住房贷款占 44.2%，下降 1.1 个百分点，开发贷款^{iv}占 21.8%，下降 2.2 个百分点。

图 10 商品房施工和销售变动趋势图



数据来源：《中国经济统计快报》，陕西经济信息网。

2. 西安国家级高新技术产业开发区（简称西高新）在高新技术产业迅速崛起的带动下蓬勃发展。西高新是全国首家高新技术产业标准化示范区，2005 年增长速度继续加快，形成了以高新技术为主体的电子信息、先进制造、生物医药、汽车四大产业集群，研发了多项高新技术企业专利产品，自主创新能力不断增强。全年实现生产总值 270 亿元，增长 30%；完成工业增加值 215 亿元，增长 30.3%；累计完成合同外资额 4.3 亿美元，实际利用外资 2.0 亿美元，增速持续保持在 30% 以上；外贸进出口总额名列西部各高新技术开发区首位，完成 8.6 亿美元，增长 57.4%。西高新的快速发展与金融业的大力支持密不可分，2005 年陕西省金融机构继续加大对西高新基础设施建设的信贷投入以及高新企业信用担保风险共担基础上的信用融资。目前，资金瓶颈制约、科技成果转化率低、吸引外资能力有限等是西高新加快发展的主要制约因素。

三、预测与展望

2006 年是“十一五”规划的第一年，在中央继续实行稳健的财政政策和货币政策，加大西部大开发、建设社会主义新农村等一系列政策措施

的支持下，预计陕西省经济将保持又快又好的发展态势，产业结构进一步优化。同时，金融业将继续健康平稳运行。

（一）经济总量将继续平稳快速增长

一是投资仍将保持较快增长。“十一五”开局之年，陕西省在交通、通讯、水利等基础设施建设以及能源、化工、高新技术产业等方面投资力度将进一步加大。二是诸多有利因素促进消费增长。2006 年，国家对农村的义务教育、医疗服务、社会保障、基础设施等方面的财政扶持政策会进一步加强，从而促进农民收入逐步提高。同时，个人所得税工薪所得减除费用标准提高，加上公务员工资结构调整等政策将会使城市工薪阶层收入水平不断提高。三是受全球经济特别是发达经济体增速放缓的影响，陕西进出口贸易增速会有一定程度回落。预计 2006 年陕西省生产总值增长 11%。

（二）物价小幅上涨，部分价格涨幅会有所回落

影响 2006 年物价运行的因素主要有：国际油

价上涨；公共服务品价格上调；粮价稳中趋降；部分消费品和生产资料产能过剩，生产资料价格涨幅逐步回落；PPI 仍将上行，但增速将有所下降。预计 2006 年陕西省 CPI 总指数较 2005 年略有上升，但仍将低于全国平均水平。

（三）金融运行平稳

预计 2006 年陕西省各项存款将继续保持较快增长。其中，受企业生产经营所需资金较多，贷款派生存款增量有限等因素影响，企业存款将小幅增长；股票市场预期向好，银行系投资基金规模扩大，储蓄分流渠道增多，预计储蓄存款增速可能有所放缓。而一方面受固定资产投资需求增大、金融机构扩大消费信贷，另一方面受国有商业银行股份制改革，控制信贷风险等因素的影响，信贷投入将保持适度增长。预计 2006 年陕西省金融机构人民币各项存款年末余额约为 7665 亿元，增长 18.9%左右；各项贷款余额 4413 亿元，增长 10.8%左右。此外，随着上市公司股权分置改革的基本完成，2006 年证券市场可能出现回暖迹象；保险业则将在业务结构调整中进一步发展壮大。

总 纂：刘贵生 郭新明

统 稿：王晓红 刘 迪 辛积金

执 笔：师树松 闫章秀 刘 崑 申建文 陈 军 赵 斐 李 芃 张 博 穆 林

提供材料：卫保 介长利 付俊文 李亚凤 高广智 山迎伟

附录：

（一）陕西省经济金融大事记

1月31日，陕西省省长陈德铭在省十届人大三次会议开幕式上宣布，陕西省提前一年全面免征农业税，可减轻农民负担8.4亿元。

2月1日，西北地区唯一的外资银行——东亚银行西安分行获准正式对外经营人民币业务。

3月24日，我国唯一的集航空技术研发、生产、服务及人才培养为一体的国家航空高技术产业基地在西安阎良挂牌并启动运行。

8月8日，陕西建成以西安为中心、覆盖整个关中地区的大同城票据交换网络，实现了“西宝咸铜渭”票据结算一体化。

8月21日，“2005中国企业500强”评选揭晓，陕西省内东岭工贸集团等6家企业入围。

8月22日，陕西省委、省政府重奖在当代自然科学十大难题之一的“寒武纪生命大爆发”研究领域取得多项国际性发现、获国家自然科学奖一等奖的舒德干教授和发明“耐高温长寿命抗氧化陶瓷基复合材料应用技术”、获国家技术发明一等奖的张立同院士。

9月12日，陕西省20年来最大的外资项目——美国美光公司2.5亿美元的半导体封装测试合作项目正式签署。

9月24日，经中国证券业协会审议、表决，西部证券股份有限公司成为全国首批7家规范类证券公司之一。

11月10日～11日，首届欧亚经济论坛在西安举行。论坛对加强中国与中亚、欧洲国家和地区的经济合作，让世界了解西安具有重大意义。

12月28日，陕西工业技术研究院和西北工业技术研究院同时在西安挂牌成立，预示着陕西经济发展和科技创新掀开新的一页。

（二）陕西省主要经济金融指标

表1 陕西省主要经济指标

	2005.01	2005.02	2005.03	2005.04	2005.05	2005.06	2005.07	2005.08	2005.09	2005.10	2005.11	2005.12
绝对值（自年初累计）												
地区生产总值（季度累计）（亿元）	—	—	641.8	—	—	1440.4	—	—	2253.3	—	—	3674.8
第一产业	—	—	40.6	—	—	131.9	—	—	217.4	—	—	418.6
第二产业	—	—	321.3	—	—	752.8	—	—	1205.9	—	—	1849
第三产业	—	—	279.9	—	—	550.7	—	—	830.1	—	—	1407.2
工业增加值（亿元）	77	150.7	233.9	335	414.7	509.5	600.3	693.3	798.5	897.4	1006.5	1267.2
城镇固定资产投资（亿元）	—	55.2	160.5	310.3	474.1	705.7	877.2	1043.3	1247.4	1434.4	1613.2	1839.2
房地产开发投资	—	14	34.9	60.5	84	130.6	153.4	172.6	200.5	229.3	261.1	297.9
社会消费品零售总额（亿元）	95.9	192.8	278.7	362.3	448.3	531.1	611.3	692.5	787	892.1	990.8	1322.4
外贸进出口总额（万美元）	36980	67100	104200	142500	180000	223000	262100	301200	341600	376800	422900	457700
进口	13311	21700	35200	48100	59800	72000	84900	97000	110800	120300	139700	150100
出口	23669	45400	69000	94400	120200	151000	177200	204200	230800	256500	283200	307600
进出口差额(出口—进口)	10358	23700	33800	46300	60400	79000	92300	107200	120000	136200	143500	157500
外商实际直接投资（万美元）	1006	2700	7800	10100	15600	28000	35200	39381	45100	47800	51100	62800
地方财政收支差额（收入—支出）（亿元）	-0.6	-11.1	-29	-46	-60.2	-99.5	-110.8	-141.4	-172	-196.1	-234.3	-366.2
地方财政收入	22.8	36.4	57.9	82.1	102	128	149.9	167.7	192.7	218.6	239.7	274.9
地方财政支出	23.4	47.5	86.9	128.1	162.2	227.5	260.7	309.1	364.7	414.7	474	641.1
城镇登记失业率（%）（季度）	—	—	3.9	—	—	4.1	—	—	3.9	—	—	4.2
同比累计增长率（%）												
地区生产总值（季度累计）	—	—	12.1	—	—	12.2	—	—	12.5	—	—	12.6
第一产业	—	—	5	—	—	4.8	—	—	7.6	—	—	7.9
第二产业	—	—	15.5	—	—	15.6	—	—	15.3	—	—	15.9
第三产业	—	—	9.7	—	—	9.9	—	—	10.2	—	—	10
工业增加值	42.9	19.7	21.4	22	21.4	20.1	19.4	18.5	18.9	18.4	18.6	18.7
城镇固定资产投资	—	29.5	25.1	28.1	26.6	23.2	27	27.9	30.8	33.2	32.9	30.1
房地产开发投资	—	50.3	50.5	61.5	28.7	25.2	45.8	35.1	40	42.2	42	28.9
社会消费品零售总额	9.7	12.2	13.1	13.1	13.1	13.3	13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7
外贸进出口总额	64.2	55.2	48.8	42.2	41.3	40.6	36	34.5	30.8	27.7	30.9	25.7
进口	75.7	24.3	25.8	21.6	22.3	21.2	20.3	19.4	17.5	15.5	23.1	20.5
出口	58.3	76.2	64.2	55.6	53.2	52.3	45	43	38.4	34.4	35.1	28.3
外商实际直接投资	61.5	100	74.3	41	39.5	14.8	15.9	12.8	19.7	9.5	5.1	19.3
地方财政收入	49.9	29.8	27.7	29.8	30.3	32.7	31.5	31.4	29.9	30.4	28.4	27.9
地方财政支出	36.1	27.3	21.7	17.3	14.6	15.4	13.8	18.5	21.3	24.7	23.4	24.2

数据来源：陕西省统计局《经济要情》，陕西省商务厅。

表2 陕西省各类价格指数

	居民消费价格指数		农业生产资料价格指数		原材料购进价格指数		工业品出厂价格指数		西安市房屋销售价格指数	西安市房屋租赁价格指数	西安市土地交易价格指数
	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当季(年) 同比	当季(年) 同比	当季(年) 同比
2000	—	-0.5	—	2.2	—	0.0	—	1.5	0.9	1.2	0.0
2001	—	1.0	—	1.9	—	0.5	—	0.4	1.3	0.3	0.0
2002	—	-1.1	—	0.8	—	-1.2	—	0.7	1.2	1.0	0.4
2003	—	1.7	—	2.3	—	4.8	—	5.7	1.7	-1.9	0.9
2004	—	3.1	—	11.6	—	10.4	—	7.3	5.0	3.2	2.8
2005	—	1.2	—	7.2	—	7.5	—	10.5	4.3	0.7	5.9
2004 1	3.0	3.0	5.7	5.7	7.8	—	4.8	4.8	—	—	—
2	1.8	2.4	7.2	6.4	8.2	—	4.2	4.5	—	—	—
3	2.6	2.5	8.1	7.0	9.7	—	4.3	4.4	4.5	0.5	0.8
4	3.4	2.7	8.4	7.3	10.1	—	4.4	4.4	—	—	—
5	4.1	3.0	9.1	7.7	11.5	—	6.4	4.8	—	—	—
6	5.1	3.3	11.4	8.3	11.1	—	8.4	5.4	4.0	3.6	2.0
7	5.0	3.6	12.1	8.9	10.8	—	7.6	5.7	—	—	—
8	4.4	3.7	14.0	9.5	11.1	—	11.1	6.1	—	—	—
9	4.1	3.7	17.4	10.4	11.3	—	8.9	6.4	6.6	2.6	2.7
10	2.1	3.6	17.0	11.0	11.3	—	9.9	6.7	—	—	—
11	0.5	3.3	14.4	11.4	11.4	—	10.7	7.1	—	—	—
12	0.7	3.1	13.7	11.6	9.9	10.4	9.7	7.3	4.9	6.0	5.7
2005 1	0.2	0.2	12.2	12.2	9.3	—	8.1	—	—	—	—
2	2.0	1.1	10.8	11.5	8.8	—	7.6	—	—	—	—
3	1.0	1.1	10.7	11.2	8.0	—	7.6	—	4.7	-0.4	2.4
4	1.2	1.1	10.3	11.0	7.5	—	8.4	—	—	—	—
5	1.1	1.1	10.7	10.9	6.7	—	10.5	—	—	—	—
6	0.9	1.1	9.9	10.8	6.9	—	9.8	—	3.7	1.4	7.3
7	1.2	1.1	9.1	10.5	7.2	—	11.6	—	—	—	—
8	0.6	1.0	7.1	10.1	7.3	—	11.2	—	—	—	—
9	0.3	0.9	3.3	9.3	6.7	—	12.3	—	4.2	0.7	8.7
10	1.7	1.0	1.3	8.4	6.9	—	12.6	—	—	—	—
11	1.8	1.1	2.5	7.9	7.7	—	13.1	—	—	—	—
12	2.0	1.2	0.6	7.2	7.2	7.5	13.1	10.5	4.5	1.1	5.3

数据来源：国家统计局《中国经济景气月报》，陕西省物价局，国家统计局陕西调查总队，西安市统计局。

表3 陕西省主要存贷款指标

		2005.01	2005.02	2005.03	2005.04	2005.05	2005.06	2005.07	2005.08	2005.09	2005.10	2005.11	2005.12
本外币	金融机构各项存款余额(亿元)	5603.0	5703.3	5840.9	5870.2	5969.3	6102.4	6135.7	6273.1	6414.3	6457.4	6506.0	6549.0
	金融机构各项存款余额比上月增加(亿元)	54.2	100.3	137.5	29.4	99.1	133.1	33.3	137.4	141.2	43.1	48.6	43.1
	金融机构各项存款同比增长(%)	17.5	16.7	17.3	17.4	18.9	18.8	19.5	21.1	21.8	22.1	22.0	19.3
	金融机构各项贷款余额(亿元)	3930.7	3938.2	3965.4	3984.9	3952.1	3841.2	3837.5	3930.4	4025.9	4021.8	3978.4	4043.0
	其中：短期	1778.2	1781.8	1803.1	1815.3	1777.4	1677.9	1683.8	1706.1	1726.8	1711.4	1700.7	1692.6
	中长期	1835.2	1844.3	1864.7	1877.2	1872.5	1846.8	1845.2	1866.0	1895.6	1910.3	1918.2	1941.8
	金融机构各项贷款余额比上月增加(亿元)	24.9	7.5	27.2	19.4	39.4	75.0	-3.8	92.9	95.5	-4.1	-43.4	64.6
	其中：短期	17.3	3.6	21.3	12.2	9.0	32.6	5.8	22.3	20.7	-15.4	-10.7	-8.1
	中长期	20.8	9.2	20.4	12.5	18.8	24.5	-1.6	20.8	29.5	14.8	7.9	23.6
	金融机构各项贷款同比增长(%)	7.3	6.3	6.0	5.5	6.1	9.4	9.1	10.4	11.6	11.3	9.8	10.3
	其中：短期	0.3	-1.4	-1.7	-1.4	-1.1	3.6	3.3	4.0	3.7	3.5	3.5	3.1
	中长期	17.7	18.1	17.0	15.2	15.2	17.1	17.2	17.9	17.4	17.2	15.7	15.0
人民币	金融机构各项存款余额(亿元)	5488.5	5592.6	5733.6	5764.3	5864.2	5993.3	6028.9	6172.3	6315.5	6358.1	6404.0	6446.5
	其中：城乡居民储蓄存款	3040.4	3155.0	3212.2	3235.7	3267.3	3323.7	3365.6	3391.6	3443.3	3456.0	3473.7	3534.0
	企业存款	1624.6	1606.9	1684.0	1689.6	1726.1	1753.9	1721.7	1766.6	1815.2	1797.4	1817.7	1848.8
	金融机构各项存款余额比上月增加(亿元)	56.1	104.1	141.0	30.8	99.9	129.1	35.6	143.5	143.2	42.6	45.9	42.5
	其中：城乡居民储蓄存款	92.0	114.6	57.3	23.5	31.6	56.4	41.9	25.9	51.7	12.7	17.8	60.2
	企业存款	-45.7	-17.7	77.1	5.6	36.6	27.7	-32.2	44.9	48.6	-17.8	20.3	31.1
	金融机构各项存款同比增长(%)	18.4	17.6	18.2	18.3	19.8	19.5	20.1	21.8	22.6	22.9	22.6	19.8
	其中：城乡居民储蓄存款	15.7	18.2	18.4	19.1	19.4	19.5	20.5	21.4	21.0	21.7	20.2	19.9
	企业存款	15.4	9.8	11.9	11.9	13.3	10.8	10.6	13.3	13.3	15.2	16.9	11.0
	金融机构各项贷款余额(亿元)	3857.0	3864.5	3896.1	3913.9	3882.8	3775.2	3773.1	3865.7	3963.5	3955.5	3918.5	3983.2
	其中：个人消费贷款	297.5	297.1	300.8	301.5	304.0	309.5	307.9	308.7	309.3	307.7	308.8	311.7
	房地产贷款	461.7	470.1	464.6	466.2	464.8	473.9	496.1	504.5	485.7	449.6	486.8	474.9
	金融机构各项贷款余额比上月增加(亿元)	24.4	7.5	31.6	17.8	40.6	74.3	-2.1	92.6	99.3	-8.0	-36.8	64.8
	其中：个人消费贷款	0.7	-0.4	3.7	0.7	2.5	5.5	-1.6	0.8	0.6	-1.6	1.1	2.9
	房地产贷款	20.1	8.4	-5.5	1.6	-1.4	9.1	22.2	8.4	-18.8	-36.1	37.2	-11.9
	金融机构各项贷款同比增长(%)	10.8	9.7	9.7	9.0	9.6	9.3	9.0	10.3	11.6	11.5	10.1	10.6
	其中：个人消费贷款	31.1	26.5	21.8	18.5	17.6	16.5	13.7	12.7	9.5	6.7	6.5	5.5
	房地产贷款	14.0	10.8	16.2	8.3	3.4	15.0	24.3	26.0	14.7	4.4	13.0	7.5

数据来源：中国人民银行西安分行。

ⁱ 本专栏中相关数据来自 2006 年初中国人民银行西安分行专题调查各金融机构上报汇总数据。ⁱⁱ 2005 年 3 季度开始，中国人民银行西安分行选取陕西省内西安等五个地市的 50 户企业和 100 户城乡居民，进行民间借贷利率监测试点工作。ⁱⁱⁱ 含外商投资企业再投资等外资部分。^{iv} 含委托性住房开发贷款。