

2005 年重庆市金融运行报告

中国人民银行重庆营业管理部
货币政策分析小组

[内容摘要]

2005 年，重庆市在科学发展观的指导下，紧紧抓住三峡移民、西部大开发、东部产业转移等发展机遇，坚持以调控促发展，实现了经济平稳较快发展：经济总量、工业增加值、固定资产投资、社会消费品零售总额和城市居民可支配收入分别突破 3000 亿元、1000 亿元、2000 亿元、1000 亿元和 10000 元，全市经济发展迈上了一个新的台阶。

重庆市金融业继续保持平稳健康的运行态势：银行业金融机构存贷款稳步增长，贷款结构不断改善，本外币利率有所上升，金融企业改革顺利推进；证券机构重组加快；保险业在调整中稳步发展；金融市场发展态势良好；金融生态环境建设取得新的进展。

展望 2006 年，重庆经济将继续保持平稳增长，但经济运行中一些深层次矛盾的解决还需要一个过程，经济保持平稳健康发展的基础还不十分牢固，需要在进一步防范金融风险、提高金融资产质量的前提下，保持货币信贷平稳适度增长，为地方经济发展创造良好的金融环境。

目 录

一、金融运行情况	3
(一) 银行业在改革中稳健发展, 货币信贷运行平稳	3
(二) 证券机构加快重组, 证券市场保持稳定	5
(三) 保险业呈现结构调整, 产、寿险发展明显分化	5
(四) 金融市场发展态势良好, 直接融资占比仍较低	5
(五) 金融生态环境建设工作力度加大, 取得新进展	6
二、经济运行情况	7
(一) 需求结构进一步优化, 消费对经济增长的拉动作用有所增强	7
(二) 三大产业协调发展, 产业结构不断优化	8
(三) 居民消费价格逐月下降, 生产类价格持续回落	9
(四) 主要行业发展势头良好, 但结构调整压力较大	9
三、预测与展望	10
附录:	12
(一) 重庆市经济金融大事记	12
(二) 重庆市主要经济金融指标	12

专 栏

专栏 1: 重庆市工业企业融资结构分析	6
专栏 2: 成渝经济圈的发展现状与前景	10

表

表 1 2005 年银行业机构情况	3
表 2 2005 年金融机构票据业务量统计表	4
表 3 2005 年金融机构票据贴现、转贴现利率表	4
表 4 2005 年各利率浮动区间贷款占比表	4
表 5 非金融机构融资结构表	5

图

图 1 金融机构人民币存款增长变化	3
图 2 金融机构人民币贷款增长变化	4
图 3 地区生产总值及其增长率	7
图 4 年度固定资产投资及其增长率	7
图 5 年度社会消费品零售总额及其增长率	7
图 6 年度进出口状况	8
图 7 年度财政收支状况	8
图 8 年度工业增加值及其增长率	8
图 9 居民消费价格和生产者价格变动趋势	9
图 10 商品房施工和销售变动趋势	9

一、金融运行情况

2005 年，重庆市金融运行总体平稳，金融企业改革稳步推进，金融市场发展态势良好，金融生态环境建设成效显著。

（一）银行业在改革中稳健发展，货币信贷运行平稳

2005 年，重庆银行业继续深化改革，适度增加存贷款总量，优化信贷结构，有力地支持了地方经济发展。

1. 金融机构门类齐全，运行质量明显提高

重庆作为长江上游重要的金融中心，拥有较完善的金融服务体系。2005 年，全市银行业机构、从业人员基本稳定，资产总额增长较快，利润情况较好，共实现账面利润 29.1 亿元，资产收益率为 0.6%，不良贷款明显下降，其占比首次降至一位数。重庆的非银行金融机构主要是两家信托公司。2005 年，两家公司按照《信托投资公司管理办法》规定停办了存款业务，并对存款帐户进行清零，同时大力发展主业，信托业务发展较快。

表 1 2005 年银行业机构情况

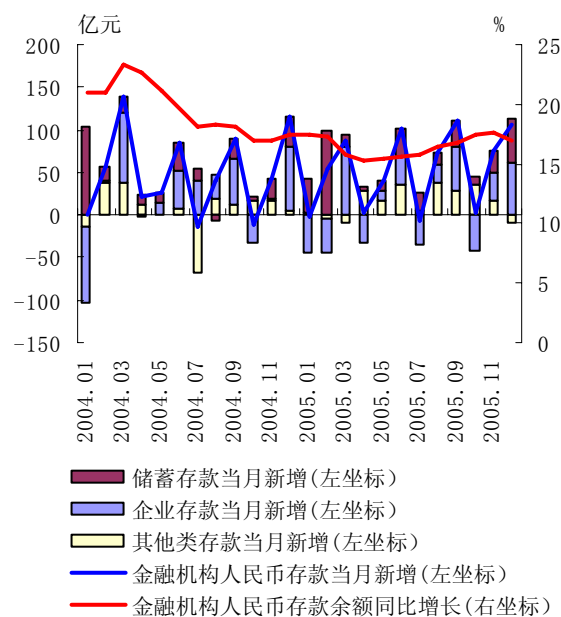
机构类别	机构个数	从业人数	资产总额（亿元）
一、国有独资商业银行	1335	21399	2410.5
二、政策性银行	38	1177	403.1
三、股份制商业银行	170	4001	1281.3
四、城市商业银行	97	1801	333.2
五、城市信用社			
六、农村信用社	2091	12326	758.3
七、信托、租赁、财务公司	2	260	26.7
八、邮政储蓄	1588	7777	
九、外资银行	4	84	12.8
合 计	5325	48825	5225.8

数据来源：中国人民银行重庆营业管理部

2. 存款稳步增长，定期化趋势有所加强

年初，全市存款增长延续了 2004 年以来的回落走势，但进入二季度后，存款增幅稳步回升，人民币存款增幅连续 7 个月走高。存款增幅回升的主要原因是储蓄存款增长加快。2005 年，重庆市居民收入增长明显快于消费支出增长，同时受股市低迷、国债发行减少、住房消费降温等因素影响，居民的闲置资金被大量释放到储蓄存款中，其中又以收益较高的定期存款为主。

图 1 金融机构人民币存款增长变化

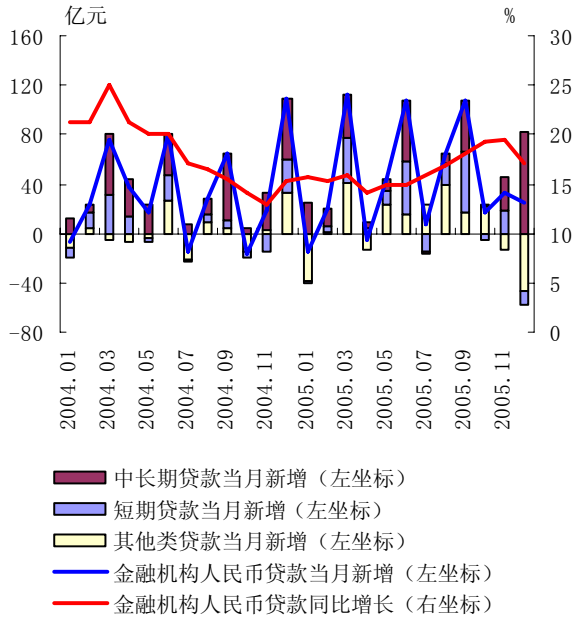


数据来源：中国人民银行重庆营业管理部

3. 贷款增长较快，期限结构明显改善

2005 年，全市本外币贷款增幅在全国各省（区、市）排第四。贷款增长较快主要是受贷款需求增长拉动。受国家经济结构调整的影响，上半年全市贷款增速持续回落。进入三季度后，随着全市整体经济形势好转，投资增速开始加快，工业生产逐步复苏，推动贷款需求增长。据人民银行重庆营管部银行家问卷调查显示，三、四季度的贷款需求在逐步回升，同时贷款审批条件继续保持宽松态势。从贷款投向看，用于满足企业流动资金需要的短期贷款和票据融资多增，而中长期贷款少增。中长期贷款少增主要是受个人住房贷款少增的影响。这既是个人住房贷款多年高增长后的正常调整，也反映出居民对未来房价走势的心理预期发生变化，观望氛围较浓。需要关注的是，贷款向主城区、基本建设领域、优势行业和大企业集中的趋势持续增强，贷款结构性矛盾进一步突出。

图 2 金融机构人民币贷款增长变化



数据来源：中国人民银行重庆营业管理部

4. 现金净回笼

2005 年，全市金融机构累计收入现金 10383.7 亿元，支出现金 10346.9 亿元，现金净回笼 36.9 亿元，同比多回笼 12.5 亿元。主要是因为金融机构储蓄收入增长快于支出增长，此外居民提前还贷也是现金净回笼的重要原因。

5. 票据业务发展较快，市场利率持续走低

表 2 2005 年金融机构票据业务量统计表

季度	单位：亿元					
	银行承兑汇票承兑		贴 现			
			银行承兑汇票		商业承兑汇票	
	余额	累计发生额	余额	累计发生额	余额	累计发生额
1	309.0	179.8	308.5	639.3	24.2	41.9
2	341.3	400.5	342.2	1487.2	36.0	87.8
3	395.8	648.5	464.0	2746.1	17.0	108.2
4	431.7	905.4	418.8	4042.5	8.2	128.2

数据来源：中国人民银行重庆营业管理部

2005 年，受超额准备金利率下调及货币市场资金面持续宽松的影响，重庆市票据市场交易总体呈现量增价跌趋势。票据融资增长较快，在贷款中占比上升。从票据业务各环节看：承兑总量快速扩张，贴现增长有所减缓，转贴现业务发展迅猛，异地票据持续净流入，再贴现市场继续沉寂。票据业务已成为金融机构调整资产负债结构

的重要工具，票据专营机构数量增长较快，市场竞争日趋激烈，各类票据利率持续走低，但票据融资波动远大于同期贷款，不利于货币信贷平稳运行。

表 3 2005 年金融机构票据贴现、转贴现利率表

单位：%

季度	贴 现		转贴现	
	银行承兑汇票	商业承兑汇票	票据买断	票据回购
1	3.54	3.99	2.63	2.51
2	3.45	4.37	2.06	2.06
3	3.2	4.09	1.75	1.88
4	3.07	3.94	1.61	1.91

数据来源：中国人民银行重庆营业管理部

6. 本外币利率均有所上升，金融机构自主定价能力逐步提高

表 4 2005 年各利率浮动区间贷款占比表

单位：%

		合计	国有独资 商业银行	股份制商 业银行	区域性商 业银行	城乡信 用社
上浮水平	合计	100	100	100	100	100
	0.9-1.0	25.17	28.4	26.71	30.59	3.94
	1.0	35.73	39.04	41.37	30.36	6.94
	小计	39.1	32.56	31.92	39.05	89.12
	1.0-1.3	28.74	30.47	30.29	29.91	16.03
	1.3-1.5	8.27	1.95	1.45	6.28	57.46
	1.5-2.0	2.08	0.14	0.17	2.86	15.56
	2.0以上	0.01	0	0.01	0	0.07

数据来源：中国人民银行重庆营业管理部

随着利率市场化改革的深入推进，辖内金融机构自主定价能力逐步提高，定价机制不断完善，风险溢价运用更加有效。受 2004 年 10 月基准利率上调影响，2005 年全市金融机构人民币贷款加权平均利率略高于上年。利率上浮的贷款占比高于下浮和执行基准利率的贷款占比，以中小企业、个私经济为主要服务对象的农村信用社、城市商业银行利率上浮贷款占比明显较高。但受优质项目中长期贷款竞争激烈影响，贷款利率期限结构继续呈现长短期利率倒挂。由于现阶段各金融机构主动负债意识还有待提高，存款利率均未下浮。受美联储频繁加息和国内美元利率上调影响，外币存贷款利率大幅上升。

7. 商业银行改革稳步推进，农村信用社改革试点成效显著

2005 年，工行的股份制改革和财务重组正式启动，工行重庆市分行配合有关单位完成了可疑类贷款剥离买方尽职调查，并进行了不良贷款打包处置。地方商业银行加快股份制改革，重庆市商业银行在增资扩股的基础上，加快了不良贷款处置进度，资本充足率明显上升，达到巴塞尔协议规定的标准。农村信用社改革试点稳步推进。专项票据发行工作结束后，2005 年农村信用社改革试点资金支持工作的重心转移到促进明确产权关系，完善法人治理结构，强化内部管理，增强服务功能上来。随着改革向纵深推进，改革成效逐步显现。重庆第一家农村合作银行——武隆合作银行亦于年底挂牌成立。

（二）证券机构加快重组，证券市场保持稳定

2005 年，重庆证券业平稳运行，高风险证券经营机构的市场退出工作进展顺利，但因证券市场行情持续低迷，证券业仍继续亏损。

从证券经营机构看，2005 年重庆市大部分证券经营机构主营业务收入减少，经营持续困难。从基金管理机构看，目前重庆有两家基金管理公司，均运转正常。从期货经营机构看，除一家期货经纪公司因故停业外，其余公司基本运转正常。从上市公司看，重庆 31 家境内外上市公司总体运行平稳，其中 5 只 ST 股有望在 2006 年摘掉 ST “帽子”。

证券经营机构资产重组加快。目前有关方面已签订重组备忘录，西南证券有限责任公司重组工作取得较大进展；德恒证券有限责任公司被正式撤销，证券经纪业务由华融资产管理公司托管；南方、大鹏、华夏三家证券公司均被整合重组，上述公司在重庆的分支机构已正式换牌。另外，亚洲、广东、西北三家证券公司的相关机构分别由华泰证券有限责任公司、中国投资者保护基金有限公司和南京证券有限责任公司托管的工作正有序进行。

全年重庆无 IPO 和再融资。新世纪基金管理公司发行的“新世纪优选分红证券投资基金”总认购金额 6.2 亿元，销售情况良好。

（三）保险业呈现结构调整，产、寿险发展明显分化

2005 年，重庆保险业在调整中稳步发展，经营机构有所增加，保费收入平稳增长，但产、寿险间差异明显。

目前重庆市共有各级保险经营机构 933 家，其中保险公司分公司 19 家，专业保险中介公司 32 家，分别较上年增加 4 家和 6 家。全市保险从业人员 8571 人。2005 年，全市保费收入增长放缓，其中产险公司保费收入增长加快，而寿险公司增幅明显回落。产险的持续增长得益于经济的持续发展和车险市场供销两旺，寿险增幅回落则主要由于寿险公司正处于从规模型发展向结构、效益型发展转变中。与保费收入增长趋势类似，产险公司累计赔款、给付增加，而寿险公司则减少。目前重庆的保险覆盖面仍较低，保险密度、保险深度均低于全国平均水平。

（四）金融市场发展态势良好，直接融资占比仍较低

2005 年，重庆市金融市场总体运行平稳，货币市场流动性充足、交易活跃，市场利率持续走低，外汇市场继续增长，黄金市场初具规模，但融资结构不合理的现象依然存在。

1. 直接融资占比低，企业融资方式有待改善

由于直接融资渠道不畅，加之股市持续低迷，2005 年重庆市企业直接融资占比下降，仅重庆市水务集团发行了 16.7 亿元企业债券。

表 5 非金融机构融资结构表

	融资量（亿元人民币）	比重（%）		
		贷款	债券（含可转债）	股票
2000				
2001	245.8	96.4	0	3.6
2002	325.6	94.4	4.6	1
2003	587.8	99.4	0	0.6
2004	546.2	94.2	3.1	2.8
2005	549.9	97.0	3.0	0

数据来源：中国人民银行重庆营业管理部、重庆证监局

2. 货币市场交易量放大，交易品种呈现分化受超额存款准备金利率下调影响，货币市场

资金面宽松，交易活跃。其中，债券回购在低利率刺激下大幅增长，而拆借业务则由于风险相对

较大，加之部分网下拆借成员增资扩股后资金紧张状况有所改善，交易量明显减少。

专栏 1：重庆市工业企业融资结构分析

2005年，重庆市工业企业融资结构呈现明显变化。尽管以银行贷款为主的间接融资（占71.5%）格局未变，但其占比逐步下降；资本市场直接融资和外商投资总量较小（占2.1%）；以应付账款、预收账款为主的商业信用融资增长较快（占19.4%）；民间融资成为企业解决流动性需要的重要途径（占7.0%）。

企业融资结构变化的主要原因是：受宏观调控、行业竞争加剧、原材料价格上涨的综合影响，工业企业效益下滑，贷款有效需求减少，加之国企改革等历史原因造成的大量呆坏账也使银行普遍对工业类贷款持谨慎态度，因此金融机构在不良贷款和利润考核约束下，压缩了对工业的信贷投入。此外，随着城市化进程加快，房地产、基础设施等固定资产投资对工业贷款的“挤出效应”增强。资本市场融资量受准入门槛高、上市公司业绩较差和股市低迷的不利影响而停滞不前。在银行贷款增长下滑、资本市场融资梗阻和外资流入有限的制约下，工业企业不得不通过商业信用和民间融资来解决资金缺口。

在金融市场不断深化的过程中，发展直接融资将是大势所趋。企业过度依赖银行贷款不仅使风险高度集中于银行系统，而且其顺周期特征可能加大经济周期波动。应加紧完善股票、债券等资本市场的融资环境，从制度、技术、产品等各方面畅通直接融资渠道，促进企业实现融资多元化。商业信用的迅速发展有利于拓展企业间直接融资渠道，但需要密切关注经济周期波动可能引发的“三角债”问题，应加快企业应收账款资产支持证券等金融产品创新，让金融市场充分分散与吸纳商业信用风险。对民间融资也应加强监测、正确引导、规范发展，使其成为正规金融体系的重要补充。

4. 外汇市场运行平稳，黄金市场开局良好

人民币汇率改革实施后，重庆市外汇市场继续保持较快增长，具有避险功能的远期外汇交易增长加快。2005年，重庆市有3家商业银行推出黄金交易业务，尽管目前交易量不大，但随着居民投资意识增强，黄金交易将成为商业银行新的利润增长点。

5. 民间借贷活跃，利率水平基本合理

2005年，重庆市民间借贷规模较大，成为信贷资金的有效补充。据抽样调查，其规模约占新增贷款的60%。中小企业参与民间融资现象突出，资金大多投向采掘、制造、商贸及餐饮行业。民间借贷利率主要受资金供求、借贷双方关系和借款人信用度等因素影响，利率集中分布在6-12%。

6. 金融创新发展迅速，多元化金融服务格局逐步形成

2005年，重庆市各金融机构积极推进金融创新，满足客户的多样化需求：一是大力发展理财业务，其中人民币理财业务增长迅猛，而外币理财受汇率变化和监管部门规范金融衍生产品交易行为的影响，下降较多；二是积极发展信贷资产转让业务；三是结合汇率改革开办外币掉期业务。

同时，部分银行推出了具有特色的金融产品和服务，如外币协议储蓄存款、“速汇金”外汇汇款业务以及网上关税支付业务等。

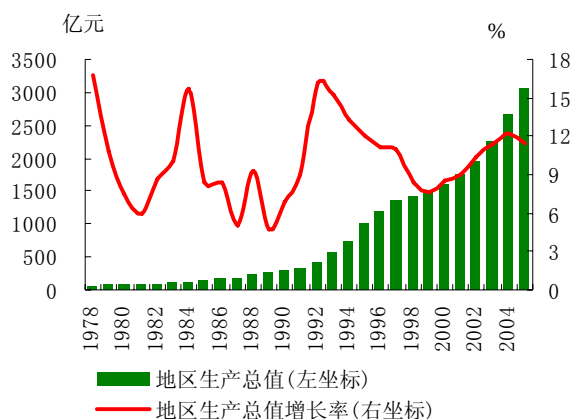
（五）金融生态环境建设工作力度加大，取得新进展

2005年，在地方政府的高度重视以及人民银行重庆营管部的具体推动下，重庆市金融生态环境建设取得新的进展：成功举办了“三峡库区（重庆）经济发展暨金融服务高层论坛”，提升了社会各界对库区金融生态的关注度和支持力度；起草了《重庆市建设金融生态环境的实施意见》，各级政府也结合实际制订了实施办法；强化了对全社会金融知识的宣传、普及，积极推进信用社区建设，完善征信管理体系；重点企业股份制改造和重组加快，有利于搭建优质投融资载体、改善银企关系；金融企业改革加快，不良资产处置进展顺利，为完善金融生态创造了良好的微观基础。

二、经济运行情况

2005 年，重庆经济继续保持良好发展态势，经济总量、工业增加值、固定资产投资、社会消费品零售总额和城市居民可支配收入分别突破 3000 亿元、1000 亿元、2000 亿元、1000 亿元和 10000 元，全市经济发展迈上了一个新的台阶。

图 3 地区生产总值及其增长率



数据来源：重庆统计年鉴 2005、重庆统计月报（2005）

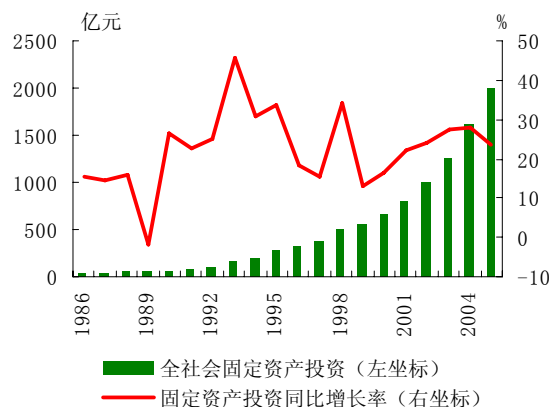
（一）需求结构进一步优化，消费对经济增长的拉动作用有所增强

投资推动是近年来重庆经济增长的主要特点，2005 年这一态势得以延续，但消费需求占比提高，对经济增长拉动作用增强。

1. 投资需求依然旺盛，工业投资成为亮点

2005 年，全市固定资产投资增幅较上年有所回落，但考虑到上年基数较大，投资增长仍保持较高水平。基础设施、工业、房地产开发是投资增长的主动力，其中工业投资占比近五年来首次超过房地产投资，成为投资增长的亮点。工业投资高速增长的主要原因是招商引资步伐加快，此外部分企业为扩大再生产也加大了投资力度。分投资主体看，随着积极财政政策逐步淡出，非国有投资进一步领先于国有投资。

图 4 年度固定资产投资及其增长率

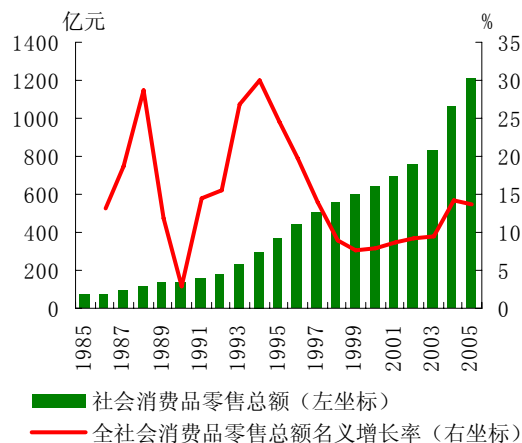


数据来源：重庆统计年鉴 2005、重庆统计月报（2005）

存货投资增长加快。人民银行重庆营管部四季度企业景气调查显示，在工业增长回落的情况下，企业存货增长却进一步加快，其中，产成品存货增长快于原材料存货增长，反映出企业产品销路不畅，被动增加库存。

2. 居民收入稳定增长，消费需求发展不平衡

图 5 年度社会消费品零售总额及其增长率



数据来源：重庆统计年鉴 2005、重庆统计月报（2005）

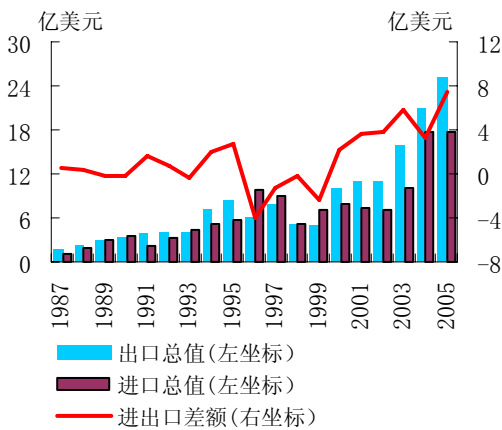
由于经济增长、就业增加、各项惠农政策落实、扶贫和社会保障工作力度加大等原因，2005 年重庆市居民收入继续保持较快增长，其中城市居民人均可支配收入首次突破万元。城乡居民收入的稳定增长为居民消费注入了强大活力，2005 年，全市社会消费品零售总额继续保持较快增长。居民收入的持续增加也促进了消费结构升级，除住房和汽车消费外，家庭设备用品及服务、医疗保健、教育文化娱乐等逐渐成为新的消费热点。

从消费的地区看，2005 年城市居民消费增长继续快于县及县以下地区居民消费增长，且差距在扩大。

3. 贸易顺差持续扩大，利用外资增长较快

2005 年，受国际市场铁矿石价格上涨以及国内汽车行业竞争加剧、利润率下降等因素影响，铁矿石、汽车零部件进口大幅减少，影响了全市进口增长，使贸易顺差加大。利用外资方面，2005 年全市新批外商直接投资项目同比下降，但合同利用外资和实际利用外资增长较快，外商投资项目主要集中在汽车、装备制造、资源加工、房地产等几大行业。

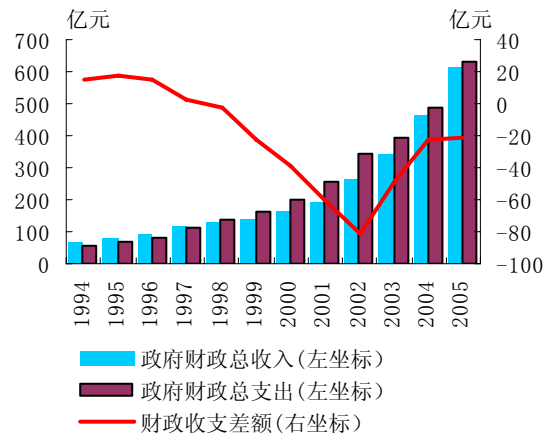
图 6 年度进出口状况



数据来源：重庆统计年鉴 2005、重庆统计月报（2005）

4. 财政收入快速增长，支出结构不断优化

图 7 年度财政收支状况



数据来源：重庆市统计局

2005 年，全市财政收入继续保持快速增长，

其中，地方预算内财政收入在工商服务业快速发展及税收征管能力不断提高作用下增长较快，而基金和非税收入增长则受土地出让金收入增长放缓影响较大。支出方面，2005 年财政支出中加大了城市维护、企业挖潜改造、社会保障、“三农”等方面的投入。从 2003 年开始，由于规范实施土地储备，土地出让金收入增长较快，全市财政收支赤字逐年缩小。

（二）三大产业协调发展，产业结构不断优化

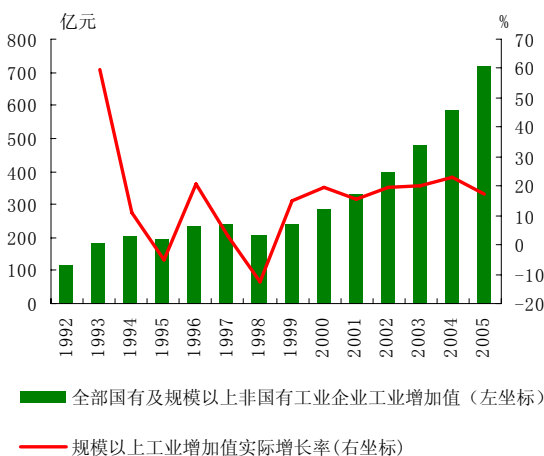
2005 年，重庆市第二、三产业增加值在 GDP 中的占比以及二、三产业就业人员在全部就业人员中的占比均进一步提高。随着投入增加，三次产业的劳动生产率均明显提高。

1. 农业生产稳步增长，但基础有待加强

2005 年，一系列惠农政策的出台及实施，极大地调动了农民生产积极性。在粮食播种面积基本稳定的情况下，全市粮食产量同比增长 2.1%，粮食总产量创“十五”以来最高水平，各类经济作物、畜牧及水产品均稳步增长。尽管目前农业生产形势较好，但面临农资价格上涨较快、基层农业服务体系不健全、资金投入不足、农业基础设施薄弱等问题，农业生产持续发展的基础有待加强。

2. 工业生产增长放缓，效益有所下滑

图 8 年度工业增加值及其增长率



数据来源：重庆统计年鉴 2005、重庆统计月报（2005）

2005 年，重庆市工业产出增幅较上年有所回落，其中国有及规模以上工业企业的工业增加值增幅较上年回落了 6.4 个百分点。导致全市工业

生产增长放缓的主要原因是支柱产业汽车业受市场制约，生产出现滑坡。产出减少影响到企业利润，全市国有及规模以上工业企业利润总额、经济效益综合指数均为负增长，企业景气指数也同比下降 0.78。经济增长速度存在回调的可能，需进一步加强对工业经济的预警与监测。

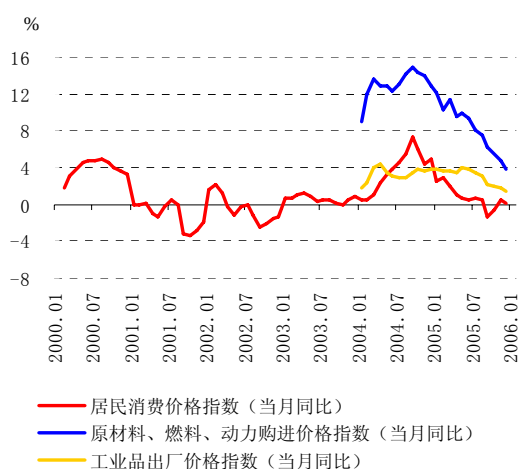
3. 服务业发展加快，结构进一步优化

2005 年，全市服务业增加值的增幅不仅高于上年水平，而且近五年以来首次高于同期地区生产总值增幅。分行业看，交通运输、邮电通信、批发零售贸易、餐饮等传统服务业在稳步发展的同时，房地产、金融、旅游、现代物流、非义务教育、文化产业等现代服务业发展加快，比重进一步提高，服务业已进入了一个新的发展阶段。

（三）居民消费价格逐月下降，生产类价格持续回落

受供求矛盾缓解影响，2005 年重庆市各类价格指数持续回落，物价上涨压力有所减弱。

图 9 居民消费价格和生产者价格变动趋势



数据来源：重庆统计月报（2000—2005）

1. 居民消费价格涨幅平稳回落

2005 年，重庆市居民消费价格全年涨幅为 0.8%，较上年回落 2.9 个百分点。居民消费价格涨幅回落主要是因为食品价格受粮食、生猪价格持续走低影响，涨幅回落。此外，衣着、通讯价格下降也是导致居民消费价格涨幅回落的重要原因。受石油价格上涨影响，汽油、柴油价格持续上涨，但由于能源价格在 CPI 中权重较小，并未明显拉动总体价格上涨。各项服务价格在政府调

价因素作用下增长较快，居住价格受房地产价格上涨影响，涨幅也明显提高。

2. 生产类价格涨幅进一步回落

原材料、燃料、动力购进价格指数和工业品出厂价格指数持续回落，12 月份，二者涨幅均已降至近两年来的最低点。原材料、燃料、动力购进价格涨幅回落主要是因为固定资产投资、工业生产增长放缓，部分原材料的供求矛盾逐步缓解，价格回落。这同时也减轻了企业成本控制上的压力，使工业品出厂价格涨幅同步回落。

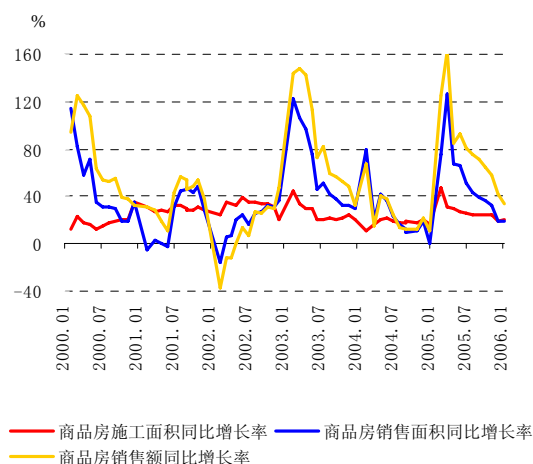
（四）主要行业发展势头良好，但结构调整压力较大

1. 房地产市场和房地产金融增势良好

2005 年，在政府宏观调控下，重庆市房地产市场发展加快，市场供求基本平衡。金融机构在加强风险管理的前提下，对房地产业进行择优扶持，促进了房地产市场的健康发展。

（1）房地产市场供求基本平衡

图 10 商品房施工和销售变动趋势



数据来源：重庆市统计局

2005 年，重庆市房地产开发投资增幅较上年明显提高。房地产开发投资增长加快主要是受城镇化进程加快以及消费升级所导致的住房需求增加的影响，此外境外资金大量流入以及境内房地产热点地区房地产企业转移也起到了一定推动作用。随着投资规模扩大，全市新开工面积增幅稳步回升，竣工房屋面积亦大幅增长。与此同时，商品房销售面积增长有所加快，空置一年及以上商品房面积减少，使得销售金额大幅增长。需要关注的是，由于商品房结构的不合理，商品房屋

竣工面积增长明显快于销售面积增长,可能导致空置房屋面积增大。

(2) 房地产价格涨幅放缓

受国家宏观调控影响,2005年重庆市新建房屋销售价格涨幅回落,二手房交易价格、房屋租赁价格增幅也趋缓,市场投机气氛减弱。受外来开发投资增加影响,土地交易价格较上年略有增长。

(3) 房地产融资增长有所加快

受土地储备贷款大幅增长影响,2005年重庆市房地产贷款增长加快。跨境资金流入房地产业保持较快增长,同比增长28.1%。此外,房地产企业还通过信托公司发售信托产品进行融资,但总量较小。

2. 汽摩行业结构调整加快

由于行业竞争加剧,2005年重庆汽车业产量和效益有所下滑,但结构调整加快,重点企业在产能扩张、产品开发和资产重组等方面进展顺利。目前重庆汽车行业存在的主要问题是核心竞争力不强,缺乏完整的研发体系。2005年上半年,重庆摩托车行业产量大幅下降,下半年在出口拉动和企业调整经营策略的背景下,生产迅速回升,全年仍实现较快增长,但存在产品同质化、产品档次低、同业竞争加剧等问题。汽摩行业一直是重庆金融业支持的重点,除满足企业在流动资金、技术改造等资金需求外,金融业还积极支持企业兼并重组、工业园区建设、产能扩张、产品研发等,并为企业提供出口信贷、保险、汇率风险规避、争取发行短期融资券等金融服务。

专栏 2: 成渝经济圈¹的发展现状与前景

成渝经济圈是以成都、重庆两大城市为核,成渝高速公路为轴的城市带。作为西部最具活力的经济带,其经济总量占全国的5.3%,每平方公里产出和城市密度均高于全国和西部平均水平。成渝经济圈正处于工业化中期阶段,投资是区域经济发展的主动力。区域整体经济效益较好,财政收入、居民收入增长较快。但总体发展水平仍落后于沿海发达地区,主要体现在:城市化水平较低,经济二元结构明显;核心城市综合实力不强;对外交通不便,经济开放程度有待提高;金融市场发育相对滞后,聚集资金的能力较低。

成渝经济圈具备一定的發展基础和优势。由于地处东西结合、南北交汇的中间地带,区位优势明显,综合资源优势突出:基础设施完善,科研力量雄厚,劳动力资源、水能资源、矿产资源及旅游资源丰富,工业门类齐全,部分行业如电子信息、汽车摩托车、饮料制造、能源、仪器仪表等在全国具有一定优势。在我国经济自东向西的梯度推进中,成渝经济圈作为承东启西的桥头堡,发挥着带动整个西部地区经济发展的火车头作用。但目前,成渝经济圈的发展还没有完全跳出以行政区经济为主的发展模式。在这种模式下,区域内部竞争多于合作,导致生产要素难以合理流动,产业分工和协作难以充分实现,产业集聚和区域集聚尚未有效形成。因此成渝两地能否打破行政藩篱,加速区域整合,是提高成渝经济圈整体竞争力的关键所在。

国家“十一五”规划提出了区域协调发展的要求,成渝经济圈作为西部最重要的经济区,面临新的发展机遇。展望未来,成渝经济圈应在有效吸取长三角、珠三角发展经验的基础上,结合自身的优势,加快区域整合,实现经济圈内部生产要素合理流动、产业有效融合和区域分工协作,发挥好对整个西部经济的辐射带动作用。

三、预测与展望

按照中央和全市经济工作会议的部署,综合各方面考虑,并结合统计预测模型的预测结果,预计2006年全市GDP增长10%,居民消费价格涨幅在3%以内。

从经济增长看,经过“十五”时期的加速发展,重庆经济已进入平稳增长期。目前在重庆经济三大推动力中起主导作用的是投资和消费。从投资需求看,目前地方政府和企业的投资意愿仍然较强,基本建设、工业园区建设及房地产开发投资将保持稳步增长。但由于国家宏观调控力度

不减，国债加快淡出；市场竞争加剧，部分行业生产能力过剩；房地产市场供过于求之势逐渐显露，加上投资基数较大，预计 2006 年投资增幅将低于上年水平。从消费需求看，2006 年消费增长面临良好的发展机遇：财政支出将更多用于改善人民生活、完善社会保障、加大对农业发展的支持，这有利于提高城市低收入者和农民收入水平，改善其消费预期；农民收入连续两年较快增长，将促进农村消费结构升级；个人所得税费用扣除标准大幅提高，减轻了工薪阶层的税收负担。但 2006 年重庆市消费增长也面临一些不利因素：教育、医疗等服务价格居高不下和社会保障体系还不健全，必然影响居民即期消费增长；城市用车、农村用水用电环境欠佳，影响汽车、电器消费；高油价和房地产宏观调控将影响汽车和住房消费增长；此外，农民增收难度进一步加大。预计 2006 年消费增长将稳中有升。

从物价上看，由于粮食丰收，预计 2006 年粮

价可能稳中趋降，此外，2004 年部分行业收费标准上调引起 2005 年价格上涨的翘尾影响将在 2006 年消失，但居民消费价格仍存在一定上涨压力：一是 2006 年地方政府将调整公用事业产品和服务价格；二是工资改革和征地补偿标准提高将导致要素价格上涨；三是国际市场原油价格上涨将拉动国内市场价格上涨；四是生产资料价格可能部分向消费品传导。

2006 年，人民银行重庆营管部将按照总行的统一部署，保持传导货币政策的连续性和稳定性，在防范金融风险、提高金融资产质量的前提下，促进货币信贷的适度增长，鼓励金融创新，大力发展直接融资，不断优化投融资结构，促进辖区经济协调平稳增长。根据 2006 年全国货币信贷调控目标，结合重庆经济发展实际，初步预计 2006 年全市金融机构本外币存款新增 650 亿元，增长 13.6%，贷款新增 550 亿元，增长 14.6%。

总 纂：杨国中 张 奎
统 稿：王江渝 陈振祥 古 旻
执 笔：卢晓芸 钟子明 江泓洁 古 旻 张 赶 胡 旭
提供材料的还有：胡晓鹏 杨运哲 李 滔 杜春玉 张晓昱 吕峥嵘

附录：

（一）重庆市经济金融大事记

3月，全国第一次经济普查银行及相关产业统计工作顺利完成。

3月，重建布雷顿森林体系国际研讨会和G20财长及央行副手会议在重庆召开。

6月，工商银行进行股份制改造，工行重庆市分行积极推进不良贷款剥离工作。

7月，重庆市反洗钱工作联席会议第一次会议召开，重庆市反洗钱联席会议制度建立。

10月，重庆市政府制定《重庆市金融业发展十一五规划》

10月，2005年亚太城市市长峰会在重庆召开，会上发布了《重庆宣言》，国务院副总理黄菊出席会议并作重要讲话。

11月，由国务院三峡工程建设委员会办公室、中国人民银行、重庆市人民政府共同主办的“三峡库区（重庆）经济发展暨金融服务高层论坛”在重庆召开，周小川行长参加论坛，并发表重要讲话。

12月，第54届全国药品交易会在渝举行，前来参会的企业达1500个，入场人数超过30万人次，成为重庆市历史上举办的最大规模的完全市场化运作的全国性大型专业展会。

2005年，中美大都会人寿重庆分公司、汇丰银行、东亚银行重庆分行相继开业，中国银联重庆分公司开展筹建。

2005年，德恒证券清盘工作基本结束，西南证券资产重组取得重大进展。

（二）重庆市主要经济金融指标

表1 重庆市主要存贷款指标

		2005.01	2005.02	2005.03	2005.04	2005.05	2005.06	2005.07	2005.08	2005.09	2005.10	2005.11	2005.12
本外币	金融机构各项存款余额（亿元）	4137.1	4196.4	4286.5	4287.0	4330.0	4429.2	4418.5	4495.7	4601.9	4607.2	4680.6	4784.8
	金融机构各项存款余额比上月增加（亿元）	-3.5	59.3	90.1	0.8	42.9	99.2	-10.6	77.2	106.1	5.4	73.3	104.2
	金融机构各项存款同比增长（%）	17.7	17.6	16.3	15.0	15.3	15.4	15.2	16.0	16.1	16.8	17.5	16.6
	金融机构各项贷款余额（亿元）	3310.3	3324.6	3420.1	3429.7	3451.1	3523.2	3524.9	3603.1	3725.0	3734.0	3784.3	3779.3
	其中：短期	1377.3	1380.4	1419.1	1422.8	1419.3	1434.3	1418.9	1436.2	1485.8	1479.7	1497.2	1484.8
	中长期	1574.6	1588.8	1623.5	1629.2	1633.7	1667.7	1666.2	1674.2	1715.4	1716.3	1744.2	1825.5
	金融机构各项贷款余额比上月增加（亿元）	1.3	14.3	95.5	9.6	39.1	118.4	1.1	78.2	121.9	9.0	50.3	-5.0
	其中：短期	-1.1	3.0	38.7	3.7	9.4	45.1	-15.5	17.3	49.6	-6.1	17.5	-12.3
	中长期	21.7	14.2	34.7	5.7	9.3	49.9	-1.6	8.1	41.2	0.9	27.9	81.2
	金融机构各项贷款同比增长（%）	17.8	17.1	15.2	13.1	12.4	13.9	13.5	15.3	17.8	17.8	18.7	16.2
	其中：短期	4.9	4.7	4.5	3.8	4.7	8.1	7.2	7.8	10.8	10.6	12.9	11.0
	中长期	25.1	25.5	22.6	20.3	19.0	19.7	19.0	18.6	17.0	16.5	16.3	18.8
人民币	金融机构各项存款余额（亿元）	4073.1	4127.3	4217.6	4219.4	4260.5	4362.5	4354.8	4432.6	4544.4	4547.7	4622.2	4727.7
	其中：城乡居民储蓄存款	2229.2	2328.8	2344.4	2348.7	2360.3	2395.0	2417.3	2431.3	2462.7	2470.5	2494.7	2545.8
	企业存款	1191.3	1150.4	1230.1	1198.3	1211.8	1242.7	1229.9	1229.9	1282.7	1241.5	1274.8	1337.0
	金融机构各项存款余额比上月增加（亿元）	-2.0	54.2	90.3	2.1	41.1	102.0	-7.7	77.9	111.8	3.3	74.5	105.5
	其中：城乡居民储蓄存款	39.5	99.6	15.6	4.3	11.5	34.7	22.3	14.0	31.4	7.8	24.2	51.1
	企业存款	-44.2	-40.8	79.7	-31.5	13.5	30.9	-34.0	21.2	52.7	-41.1	33.2	62.3
	金融机构各项存款同比增长（%）	17.5	17.2	15.8	15.2	15.4	15.6	16.0	16.8	17.0	17.4	18.1	17.0
	其中：城乡居民储蓄存款	11.4	15.4	15.1	14.7	14.6	14.4	14.7	15.7	15.9	15.9	15.9	16.3
	企业存款	18.5	14.2	13.1	10.4	10.2	8.6	9.3	8.4	8.1	7.6	10.2	8.6
	金融机构各项贷款余额（亿元）	3247.0	3263.4	3357.8	3366.5	3390.5	3462.3	3465.4	3543.4	3666.8	3671.7	3722.9	3719.5
	其中：个人消费贷款	354.2	358.4	365.7	369.5	372.6	381.1	384.4	388.9	398.5	401.0	406.2	414.4
	房地产贷款	690.9	697.2	715.9	712.2	722.9	744.0	743.6	777.4	804.9	805.5	816.2	825.8
	金融机构各项贷款余额比上月增加（亿元）	0.8	16.4	94.4	8.7	40.4	117.7	3.1	78.0	123.4	4.9	51.2	-3.3
	其中：个人消费贷款	7.6	4.2	7.3	3.8	3.0	8.6	3.3	4.5	9.5	2.5	5.2	8.2
	房地产贷款	11.8	6.2	18.7	-3.7	10.7	21.1	-0.4	33.9	27.5	0.6	10.7	9.6
	金融机构各项贷款同比增长（%）	18.2	17.6	15.5	13.3	12.6	14.7	13.8	15.6	18.2	18.3	19.2	16.6
	其中：个人消费贷款	35.2	36.0	33.7	30.9	28.4	29.5	21.9	22.9	21.9	21.3	20.3	19.6
	房地产贷款	19.8	18.0	18.9	15.2	14.8	19.4	19.6	23.6	24.7	24.9	24.7	22.9

数据来源：《重庆市金融机构信贷收支统计月报》

表2. 重庆市各类价格指数

	居民消费价格指数		农业生产资料价格指数		原材料购进价格指数		工业品出厂价格指数		重庆市房屋销售价格指数	重庆市房屋租赁价格指数	重庆市土地交易价格指数
	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当季（年）同比	当季（年）同比	当季（年）同比
2000	—	-3.3	—	—	—	—	—	-1.4	1.8	-4.9	0.0
2001	—	1.7	—	—	—	—	—	-1.9	1.4	-4.6	0.9
2002	—	-0.4	—	—	—	-0.9	—	-2.4	2.1	-2.5	1.7
2003	—	0.6	—	—	—	4.9	—	0.6	6.1	0.3	15.1
2004	—	3.7	—	—	—	12.9	—	3.9	10.3	4.5	9.7
2005	—	0.8	—	—	—	8.2	—	3.0	7.4	3.5	5.7
2004	1	0.4	0.4	—	9.0	—	1.7	—	—	—	—
	2	0.4	0.4	—	11.9	—	2.3	—	—	—	—
	3	1.0	0.6	—	13.6	—	4.0	—	14.5	4.7	4.0
	4	2.4	1.1	—	12.9	—	4.3	—	—	—	—
	5	3.3	1.5	—	3.4	—	12.9	—	—	—	—
	6	3.9	1.9	—	12.4	—	3.1	—	15.0	5.8	2.2
	7	4.6	2.3	—	13.0	—	2.9	—	—	—	—
	8	5.5	2.7	—	14.1	—	2.9	—	—	—	—
	9	7.3	3.2	—	14.9	—	3.5	—	15.6	8.5	5.4
	10	6.0	3.5	—	14.3	—	3.8	—	—	—	—
	11	4.4	3.6	—	14.0	—	3.6	—	—	—	—
	12	4.9	3.7	—	12.9	—	3.9	—	10.3	4.5	9.7
2005	1	2.6	2.6	—	12.2	—	3.8	—	—	—	—
	2	2.9	2.8	—	10.3	—	3.6	—	—	—	—
	3	2.0	2.5	—	11.3	—	3.6	—	7.8	4.1	4.6
	4	1.0	2.1	—	9.6	—	3.5	—	—	—	—
	5	0.7	1.8	—	9.9	—	4.0	—	—	—	—
	6	0.4	1.6	—	9.3	—	3.8	—	7.6	5.1	0.4
	7	0.6	1.5	—	8.1	—	3.5	—	—	—	—
	8	0.4	1.3	—	7.6	—	3.1	—	—	—	—
	9	-1.3	1.0	—	6.3	—	2.2	—	6.9	1.7	0.8
	10	-0.6	0.9	—	5.4	—	2.0	—	—	—	—
	11	0.4	0.8	—	4.8	—	1.8	—	—	—	—
	12	0.2	0.8	—	3.9	8.2	1.5	3.0	6.5	3.3	5.7

数据来源：《重庆统计月报》、《重庆统计年鉴》、《中国经济景气月报》

表3 重庆市主要经济指标

	2005.01	2005.02	2005.03	2005.04	2005.05	2005.06	2005.07	2005.08	2005.09	2005.10	2005.11	2005.12
绝对值（自年初累计）												
地区生产总值（季度累计）（亿元）	—	—	639.9	—	—	1319.2	—	—	2113.9	—	—	3069.1
第一产业	—	—	77.5	—	—	149.1	—	—	306.1	—	—	463.4
第二产业	—	—	299.2	—	—	629.1	—	—	961.1	—	—	1258.3
第三产业	—	—	263.2	—	—	541.0	—	—	846.8	—	—	1347.4
工业增加值（亿元）	46.0	86.3	144.6	198.5	251.0	310.8	366.2	418.5	476.1	532.6	606.3	716.4
城镇固定资产投资（亿元）	—	139.3	253.6	360.0	470.4	635.1	757.8	891.4	1048.0	1203.6	1452.6	1838.4
房地产开发投资	—	48.1	80.4	113.8	145.1	189.2	225.9	265.3	307.3	340.3	409.9	517.7
社会消费品零售总额（亿元）	—	186.4	273.9	354.6	438.1	525.2	607.5	691.1	786.0	885.2	980.8	1215.8
外贸进出口总额（万美元）	25625	51971	83986	129046	160562	201238	239053	273202	312998	346967	388345	429823
进口	10122	19359	32410	52301	63466	78961	94113	106796	125016	140223	158302	177229
出口	15503	32612	51576	76745	97096	122277	144940	166406	187982	206744	230043	252054
进出口差额(出口—进口)	5381	13253	19166	24444	33630	43316	50827	59610	62966	66521	71741	74825
外商实际直接投资（万美元）	1065	3985	7171	10441	13359	21139	25390	30840	38346	40011	46294	51575
地方财政收支差额（收入—支出）（亿元）	5.4	1.5	-13.2	-14.8	-16.2	-35.5	-41.0	-60.4	-85.1	-95.0	-106.2	-230.7
财政收入	26.8	48.4	70.2	105.3	138.5	175.0	202.5	221.4	259.1	291.6	345.0	395.0
财政支出	21.5	46.9	83.4	120.1	154.7	210.6	243.4	281.8	344.2	386.6	451.2	625.6
城镇登记失业率（%）（季度）	—	—	4.1	—	—	4.1	—	—	4.2	—	—	4.1
同比累计增长率（%）												
地区生产总值（季度累计）	—	—	11.9	—	—	11.4	—	—	11.8	—	—	11.5
第一产业	—	—	4.8	—	—	4.9	—	—	4.3	—	—	4.5
第二产业	—	—	12.6	—	—	11.7	—	—	13.2	—	—	12.9
第三产业	—	—	13.0	—	—	12.8	—	—	12.5	—	—	12.3
工业增加值	25.6	10.3	15.6	14.9	15.1	15.0	15.5	15.5	15.5	15.6	16.5	17.1
城镇固定资产投资	—	27.5	19.5	15.2	13.6	17.0	17.2	18.0	20.4	20.7	22.9	24.5
房地产开发投资	—	36.9	26.9	22.7	20.1	23.6	24.1	26.0	29.3	27.8	29.9	27.8
社会消费品零售总额	—	14.6	14.1	13.7	13.5	13.8	13.6	13.6	13.7	13.8	13.8	13.8
外贸进出口总额	50.7	22.9	17.1	19.3	15.0	16.0	13.2	8.9	9.5	9.9	10.7	11.3
进口	18.6	-9.6	-7.5	-3.3	-5.9	-4.3	-7.1	-11.4	-8.9	-6.4	-3.8	0.3
出口	83.0	56.1	40.6	41.8	34.6	34.4	31.9	27.7	26.4	24.6	23.5	20.5
外商实际直接投资	17.8	16.5	9.8	17.7	29.8	35.7	26.6	25.9	31.2	26.2	26.7	27.3
地方财政收入	31.6	31.1	25.7	26.6	27.3	32.1	30.2	25.9	25.8	24.2	30.4	30.6
地方财政支出	-7.6	12.1	-3.3	25.0	20.3	27.7	25.2	23.6	25.1	25.6	24.1	29.0

数据来源：《重庆统计月报》

ⁱ 本文所指成渝经济圈范围包括：除攀枝花市、广元市、巴中市与阿坝、凉山、甘孜三个少数民族自治州之外的四川省其他地区以及除黔江、酉阳、秀山之外的重庆市其他地区，合计县级行政单位 142 个，城市 35 个。